

Taxa för mät-, plan- och kartavgifter

TILLSYNS OCH TILLSTÅNDSNÄMNDEN

Antagen av kommunfullmäktige 2023-12-14 § 115
Gäller från 2024-01-01

2024



	2023
Milliprisbasbelopp	57,3
Justeringsfaktor	0,8
PoIT	50

Om åtgärden inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar nämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

Tabell 1	OF Objektsfaktor	Area kvm bruttoarea (BTA + OPA) öppenarea	
Byggnader, anläggningar inkl. bygglovspflichtiga			
komplementbyggnader - Bruttoarea			OF
0 - 49			4
50 - 129			6
130 - 199			8
200 - 299			10
300 - 499			14
500 - 799			20
800 - 1199			26
1200 - 1999			36
2000 - 2999			46
3000 - 3999			56
4000 - 4999			64
5000 - 5999			72
6000 - 7999			85
8000 - 9999			100
10 000 - 14 999			125
15 000 - 24 999			170
25 000 - 49 999			235
50 000 - 100 000			400
Härutöver /1000kvm			3/1000kvm
Mycket enkla byggnader < 50 kvm*			2

* I separata ärenden t.ex. carport, taktäckta uteplatser, skärmtak, inglasade uteplatser/växthus, transformatorbyggnader och liknande.

Tabell 2	Timersättning	
Löneintervall (månadslön) SEK		Timpris
-21 900		600
22 000 - 27 999		700
28 000 - 33 999		800
34 000 - 39 999		900
40 000 - 45 999		1 000
46 000 -		1 200

Tabell 3	Avgift för områdesbestämmelser och detaljplaner		
Planavgift: mPBB x OF x PF x N	Planfaktor (PF)	PF	PF
	Nybyggnad	Tillbyggnad	Ändring
Områdesbestämmelser	50	25	25
Detaljplan inkl. program	100	50	50
Fastighetsrättsliga åtgärder i detaljplan	40	20	20
Planavgift för enbostadshus (oavsett area)	200	100	100

(Avgift=mPBB x PF x N)

Tabell 4 Avgift för nybyggnadskarta

Avgift=MPBB x NKF x N

Nybyggnadskarta	NKF eller tidsersättning	NKF Enkel nybyggnadskarta
Kartan innehåller fasthetsgränser, höjder, befintliga byggnade, planinformation och anslutningspunkter		
Enbostadshus/enstaka byggnad	150	110
Oavsett tomtyta		
Övriga byggnader; sammanbyggda enbostadshus, flerfamiljshus samtövriga byggnader och anläggningar.	150	110
Tomtyta mindre eller lika med 1 999 m ²		
2000-4999 m ²	250	150
5000-9999 m ²	350	200
10000-15000 m ²	450	250
Tomtyta större än 15000m ²	Skälighetsbedömning/ nedlagd tid	
Nybyggnadskarta eller särskilda kompletteringar utanför primärkartområdet	Tidsersättning	Tidsersättning
Granskning av nybyggnadskarta	10	10
Komplettering av nybyggnadskarta	40	40
Förhandskopia alt. preliminär nybyggnadskarta	Tidsersättning	Tidsersättning
Alla övriga åtgärder	Tidsersättning	Tidsersättning

Tabell 5 Avgift för utstakning

Utsakningsavgift = mPBB x UF x N

	Utsakningsfaktor UF
Huvudbyggnad - nybyggnad (4 punkter)	
1-199 m ²	180
200-499 m ²	210
500-999 m ²	240
1000-1999 m ²	290
2000-2999 m ²	340
Större än 3000 m ²	390
Tillägg per punkt över 4	10
Objekt större än 3000 m ² . Avgiften ska beräknas för hela ärendet under förutsättning att det ingår i samma beslut.	Anbudsförfarande
Utsakning, detaljpunkter, mätningslinjer och arbetsfixar.	Tidsersättning se tabell 2
Mindre tillbyggnader, garage, uthus m. m. 15-49 m ²	80
Komplementbyggnad-Nybyggnad garage/uthus till en-och tvåbostadshus (4 punkter) 15-199 m ²	70
Tillägg per punkt utöver 4	5
Tillbyggnad (4 punkter)	
15-199 m ²	50
200-1000 m ²	100
Tillägg per punkt utöver 4	5
Övrig utstakning	
Plank eller mur	50
Transformatorstation	70
Detaljpunkter och mätningslinjer	Tidsersättning (minst 1 h)

Grovutstakning kostar 50% av priset för utstakning

Tabell 6 Lägeskontroll

Moms 25% tillkommer
Avgift = mPBB x MF x N

Huvudbyggnad nybyggnad (4 punkter)

Mätningfaktor MF

50-199 m ²	75
200-499 m ²	90
500-999 m ²	110
1000-1999 m ²	130
2000-2999 m ²	150
3000-5000 m ²	170
Tillägg per punkt utöver 4	1

Komplementbyggnad-nybyggnad garage/uthus till en- och tvåbostadshus (4 punkter)

50-199 m ²	40
Tillägg per punkt utöver 4	1

Tillbyggnader (4 punkter)

50-199 m ²	40
200-1000 m ²	80
Tillägg per punkt utöver 4	1

För ärenden större 5000 m² vid nybyggnad och större än 1000 m² vid tillbyggnad gäller anbudsförfarande.

Tabell 7 Gränsvisning

Gränsvisning

Tidsersättning (minst 1 h)