

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B Bostäder.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

h_1 Högsta nockhöjd är 8 meter

Takvinkel

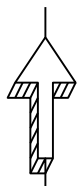
o_1 Minsta takvinkel för byggnad är 8 grader

Utförande

b_1 Minst 50 % av fastighetsarean ska vara genomsläpplig

Utnyttjandegrad

e_1 Största byggnadsarea är 30 % av fastighetsarean inom egenskapsområdet



Fastighet: Trehörningen 7

Grundkarta upprättad genom utdrag ur Samhällsbyggnadsförvaltningens primärkartverk

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 TM i höjd: RH 2000

Kvalitet detaljer: Varierat
Kvalitet fastighetsgränser: 0.05m

Fastighetsredovisning
Detaljer ajour

KARTBETECKNINGAR
Se separat kartbilaga

Grundkarta
Över

ÖSTRA GÖINGE

Upprättad 2023-02-14
Signatur Jimmy Karlsson

Redovisar befintliga förhållanden

TECKENFÖRKLARING

---	Traktgräns, kvarterstrakt
- - - - -	Fastighetsgräns
TREHÖRNINGEN KVIINGE	Traktnamn, Kvarterstraktnamn
7, 8:68	Fastighetsbeteckning
+52.2	Fastställd planhöjd
	Byggnad, skärmtak, transformator, trappa
	Staket, häck
	Mur, stödmur
	Högspänningsledning
	Slänt
	Vattendrag
	Dike, bäck
	Standlinje
	Brunn källa resp brunn va
	Barrträd, barrskog resp lövträd, lövskog
	Åker, hagmark, sankmark
	Ägoslagsgräns
	Höjd
	Höjdskurvor
	Väggkant kantsten

Koordinatsystem SWEREF 99 13 30, Höjdsystem RH 2000 .
Skala 1:500, A3

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input checked="" type="checkbox"/> Grundkarta	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för Solgatan, Trehörningen 7

Östra Glinge kommun	Skåne län	Beslutsdatum	Instans
Samråd		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2023-06-20	Reviderad	Laga kraft	
Anders Carlzon Samhällsbyggnadschef	Linda Johansson Frodig Planarkitekt	KS2022/02198	