

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Instans:	Tillsyns- och tillståndsnämnden	
Tid och plats:	Konferensrum Sessionssalen, kommunhuset Broby, tisdagen den 30 maj 2023 kl 09:00-10:15	
Beslutande:	Andréas Söderlund (M), Ordförande Kristin Johansson (S), 1:e vice ordförande Daniel Glimtoft (M), tjänstgörande ersättare för Patrik Thygesson (M) Anna-Lisa Simonsson (KD), tjänstgörande ersättare för Charlotta Kabo Stenberg (C)	
	Göran Svensson (SD)	

Paragrafer:	§§ 28-36
Justeringens plats och tid:	Protokollet är digitalt signerat

Sekreterare: _____
Oskar Odd

Ordförande _____
Andréas Söderlund (M)

Justerare _____
Göran Svensson (SD)

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Datum då anslaget sätts upp	2023-05-31	Datum då anslaget tas ned	2023-06-22
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Broby		

Justerandes signatur

Digital underskrift

BC0E34909A4B476223A225FBE
38CA552A622DC6F0B

Utdragsbestyrkande

Tillsyns- och tillståndsnämnden**Närvarolista****Ej tjänstgörande ersättare:**

Roland Nilsson (V)

Övriga:Mikael Torberntsson, samhällsutvecklingschef
Elin Lindblom, miljö- och bygglovschef
Christoffer Reuterling, byggnadsinspektör
David Hörnblad, bygglovsarkitekt
Jonas Nilsson, brandingenjör
Ademir Salihovic, kommunsekreterare
Oskar Odd, nämndsekreterare

Justerandes signatur				Digital underskrift BC0E34909A4B476223A225FBE 38CA552A622DC6F0B	Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--	---	--------------------

Tillsyns- och tillståndsnämnden**Ärendelista**

§ 28 Val av justerare	4
§ 29 Godkännande av dagordning	5
§ 30 Uppföljning av Lag om brandfarliga och explosiva varor (LBE).....	6
§ 31 Tillsyn för olovlig åtgärd utan startbesked.....	7
§ 32 Tillsyn för olovlig åtgärd utan lov och startbesked	9
§ 33 Tillsyn för olovlig åtgärd utan lov och startbesked	11
§ 34 Revidering av KFS 90 - Tillsyns- och tillståndsnämndens delegationsordning.....	13
§ 35 Revidering av KFS 100 - Informationshanteringsplan	15
§ 36 Redovisning av delegationsbeslut i Tillsyns- och tillståndsnämnden - Samlingsärende 2023.....	17

Justerandes signatur		Digital underskrift BC0E34909A4B476223A225FBE 38CA552A622DC6F0B	Utdragsbestyrkande
----------------------	--	---	--------------------

§ 28 Val av justerare

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Göran Svensson (SD), utses till justerare.

Justerandes signatur				Digital underskrift BC0E34909A4B476223A225FBE 38CA552A622DC6F0B	Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--	---	--------------------

§ 29 Godkännande av dagordning

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Dagordning och föredragningslista godkänns och läggs till handlingarna.

Justerandes signatur			Digital underskrift BC0E34909A4B476223A225FBE 38CA552A622DC6F0B	Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	---	--------------------

§ 30 Uppföljning av Lag om brandfarliga och explosiva varor (LBE)

Dnr 2023-00032

Föredragande: Oskar Odd

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Uppföljning och tillsyn enligt LBE redovisas för nämnden av brandingenjör Jonas Nilsson.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, daterad 2023-05-26
- PowerPoint-presentation

Beslutet ska skickas till

Akten

§ 31 Tillsyn för olovlig åtgärd utan startbesked

Dnr 2023-00027

Föredragande: Christoffer Reuterling

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Att med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) samt 9 kap. 15 § punkt 1 och 9 kap. 15 § punkt 2 plan- och byggförordningen (2011:338) påföra ägarna till fastigheten Broby 6:56, Östra Göinge kommun, en byggsanktionsavgift om 36 959 kronor. Faktura för byggsanktionsavgiften skickas separat.

Beslutsmotivering

Enligt 6 kap. 5 § punkt 1 plan- och bygglagen ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:388). En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Under vissa förutsättningar behöver avgiften inte tas ut enligt 11 kap. 53 § andra stycket plan- och bygglagen. Enligt 11 kap 53 a § plan- och bygglagen får avgiften sättas ned till hälften eller en fjärdedel om avgiften i det enskilda fallet är oproportionerlig.

Avgifternas storlek framgår av 9 kap. 15 § punkt 1 och 9 kap. 15 § punkt 2 plan- och byggförordningen (2011:388).

Byggsanktionsavgiften för att trots förbud i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan rivning av en byggnad kräver anmälan enligt 6 kap. 5 § punkt 1 plan- och byggförordningen innan Tillsyns- och tillståndsnämnden gett startbesked är 1 prisbasbelopp (52 500 kr) med ett tillägg av 0,002 prisbelopp per kvadratmeter av den rivna byggnadens sanktionsarea.

Byggsanktionsavgifterna halveras i enlighet med 9 kap. 3a § plan- och byggförordningen (2011:338).

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och bygglovsenheten föreslår Tillsyns- och tillståndsnämnden med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen samt 9 kap. 15 § punkt 1 och 9 kap. 15 § punkt 2 i plan- och byggförordningen påföra Östra Göinge kommun, ägare till fastigheten i Broby 6:56 en byggsanktionsavgift om 36 959 kronor.

Tillsyns- och tillståndsnämnden**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnadsavdelningen, daterad 2023-05-24
- Tjänsteskrivelse byggnadsinspektör, daterad 2023-05-24
- Yttrande enligt 11 kap. 58 §, daterad 2023-05-09
- Beräkning byggsanktionsavgift
- Beräkning byggsanktionsavgift komplementbyggnad

Beslutet ska skickas till

Akten

Fastighetsägaren

Justerandes signatur			Digital underskrift BC0E34909A4B476223A225FBE 38CA552A622DC6F0B	Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	---	--------------------

§ 32 Tillsyn för olovlig åtgärd utan lov och startbesked

Dnr 2023-00028

Föredragande: Christoffer Reuterling

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Att med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) samt 9 kap. 15 § punkt 3 plan- och byggförordningen (2011:338) påföra ägarna till fastigheten Hövdingen 30, Östra Göinge kommun, en byggsanktionsavgift om 186 900 kronor. Faktura för byggsanktionsavgiften skickas separat.

Beslutsmotivering

Enligt 9 kap 10 § plan- och bygglagen (2010:900) krävs det rivningslov för att riva en byggnad eller en del av en byggnad inom område med detaljplan, om kommunen inte har bestämt något annat i planen.

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:388). En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Under vissa förutsättningar behöver avgiften inte tas ut enligt 11 kap. 53 § andra stycket plan- och bygglagen. Enligt 11 kap. 53 a § plan- och bygglagen får avgiften sättas ned till hälften eller en fjärdedel om avgiften i det enskilda fallet är oproportionerlig.

Avgiftens storlek framgår av 9 kap. 15 § punkt 3 plan- och byggförordningen (2011:388).

Byggsanktionsavgiften för att trots förbud i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan rivning av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 10 § plan- och bygglagen innan tillsyns- och tillståndsnämnden gett startbesked är 2 prisbasbelopp (52 500 kr) med ett tillägg av 0,008 prisbasbelopp per kvadratmeter av den rivna byggnadens sanktionsarea.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och bygglovsenheten föreslår Tillsyns- och tillståndsnämnden att med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen samt 9 kap. 15 § punkt 3 i plan- och byggförordningen påföra Östra Göinge kommun, ägare till fastigheten Hövdingen 30 en byggsanktionsavgift om 186 900 kronor.

Justerandes signatur		Digital underskrift BC0E34909A4B476223A225FBE 38CA552A622DC6F0B	Utdragsbestyrkande
----------------------	--	---	--------------------

Tillsyns- och tillståndsnämnden**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad, daterad 2023-05-24
- Tjänsteskrivelse byggnadsinspektör, daterad 2023-05-24
- Yttrande enligt 11 kap. 58 §, daterad 2023-05-09
- Beräkning sanktionsavgift

Beslutet ska skickas till

Akten

Fastighetsägaren

Justerandes signatur			Digital underskrift BC0E34909A4B476223A225FBE 38CA552A622DC6F0B	Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	---	--------------------

§ 33 Tillsyn för olovlig åtgärd utan lov och startbesked

Dnr 2023-00029

Föredragande: Christoffer Reuterling

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Att med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) samt 9 kap. 7 § punkt 1 plan- och byggförordningen (2011:338) påföra ägarna till fastigheten [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] en byggsanktionsavgift om 8675 kronor. Faktura för byggsanktionsavgiften skickas separat.

Beslutsmotivering

Enligt 9 kap 2 § första stycket 2 plan- och bygglagen (2010:900) krävs det bygglov för tillbyggnad.

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:388). En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Under vissa förutsättningar behöver avgiften inte tas ut enligt 11 kap. 53 § andra stycket plan- och bygglagen. Enligt 11 kap. 53 a § plan- och bygglagen får avgiften sättas ned till hälften eller en fjärdedel om avgiften i det enskilda fallet är oproportionerlig.

Avgiftens storlek framgår av 9 kap. 7 § punkt 1 plan- och byggförordningen (2011:388).

Byggsanktionsavgiften för att trots förbud i 10 kap. 3 eller 3 a § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan tillbyggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 2 innan tillsyns- och tillståndsnämnden gett startbesked är 0,5 prisbasbelopp (52 500 kr) med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av tillbyggnadens sanktionsarea.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och bygglovsenheten föreslår Tillsyns- och tillståndsnämnden att med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen samt 9 kap. 7 § punkt 1 i plan- och byggförordningen påföra [REDACTED] [REDACTED] ägare till fastigheten [REDACTED] [REDACTED] en byggsanktionsavgift om 34 702 kronor.

Tillsyns- och tillståndsnämnden**Yrkanden**

Kristin Johansson (S), yrkar att byggsanktionsavgiften bör sänkas till en fjärdedel av beloppet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar Tillsyns- och tillståndsnämnden om det är rätt uppfattat att Tillsyns- och tillståndsnämnden har två förslag att ta ställning till; förvaltningens förslag att påföra fastighetsägaren till byggnaden det fulla beloppet av byggsanktionsavgiften samt Kristin Johanssons (S) om att sänka beloppet till en fjärdedel av byggsanktionsavgiften.

Ordföranden stället förslagen mot varandra och finner att Tillsyns- och tillståndsnämnden i enighet fattar beslut enligt Kristin Johanssons (S) yrkande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad, daterad 2023-05-24
- Tjänsteskrivelse byggnadsinspektör, daterad 2023-05-24
- Yttrande från fastighetsägaren, daterad 2023-05-11
- Yttrande enligt 11 kap. 58 §
- Beslut om lovföreläggande, daterad 2023-02-22
- Tillsynsprotokoll, daterad 2023-01-24

Beslutet ska skickas till

Akten

Fastighetsägaren

§ 34 Revidering av KFS 90 - Tillsyns- och tillståndsnämndens delegationsordning

Dnr 2023-00030

Föredragande: Oskar Odd

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden antar förslaget till reviderad KFS 90 – Tillsyns- och tillståndsnämndens delegationsordning, dnr. TT 2023-00030, daterad den 26 maj 2023.

Sammanfattning av ärendet

Tillsyns- och tillståndsnämndens delegationsordning har reviderats utifrån formalia och ändringar i själva delegationen där verksamheten har fått ge sin input.

Nedan följer en sammanfattning av de ändringar som gjorts. Samtliga förändringar är gulmarkerade i bilagan ”Förslag till ny delegationsordning, med spårade ändringar”.

Arkiv

Nytt delkapitel samt delegationsbeslut. Beslut om mindre revideringar av informationshanteringsplan inklusive beslut om gallring av allmänna handlingar. Förslaget innebär att kommundirektören ges delegation att anta mindre revideringar av Informationshanteringsplan (KFS 100). Kommundirektören har liknande delegation i Kommunstyrelsens delegationsordning. Eftersom Informationshanteringsplanen även innefattar handlingar som tillhör Tillsyns- och tillståndsnämndens diarium, så behövs denna punkt föras in i Tillsyns- och tillståndsnämndens delegationsordning.

Överklaganden, yttranden och anmälningar m.m. till domstol och andra myndigheter m.fl.

Ny punkt. Beslut att föra talan inför domstol och andra myndigheter. Beslutet delegeras till ärendets handläggare.

Ny punkt. Befullmäktigande av ombud att föra kommunens talan inför domstol och andra myndigheter samt vid förrättningar av skilda slag. Beslutet delegeras till enhetschef.

Tillsynsärenden enligt lagen om skydd mot olyckor

Punkt 1: Uppdaterad formulering och lagrum.

Punkt 3: Uppdaterad formulering och lagrum samt ändring i notering.

Tillsyns- och tillståndsnämnden**Beslutsrätt i ärenden rörande brandskyddskontroll**

Nytt delkapitel samt delegationsbeslut. Utfärda föreläggande och förbud (dock ej föreläggande kopplat till vite eller verkställande av åtgärd på den försumliges bekostnad) i ärenden rörande brandskyddskontroll. Beslutet delegeras till personal som representerar kommunens entreprenör för sotning och brandskyddskontroll.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, daterad 2023-05-26
- Nuvarande KFS 90 – Tillsyns- och tillståndsnämndens delegationsbeslut, antagen den 30 november 2021 § 49
- Förslag till ny KFS 90 – Tillsyns- och tillståndsnämndens delegationsordning, med spårade ändringar
- Förslag till ny KFS 90 – Tillsyns- och tillståndsnämndens delegationsordning, utan spårade ändringar

Beslutet ska skickas till

Akten

§ 35 Revidering av KFS 100 - Informationshanteringsplan

Dnr 2023-0003125

Föredragande: Ademir Salihovic

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden antar förslaget till reviderad KFS 100 – Informationshanteringsplan, dnr. KS 2023-00702/TT 2023-00031.
- Informationshanteringsplanen antas att gälla från och med den 28 september 2022.

Beslutsmotivering

Sedan införandet av Ciceron har informationshanteringsplanen ansetts vara ett arbetsdokument där arbetet gått ut på att säkerställa en synkronisering mellan ärendehanteringssystemet och informationshanteringsplanen. Förslaget innebär ett retroaktivt beslut som kommunen enligt 2 kap. 4 § kommunallagen har rätt att fatta om det inte medför några negativa påföljder. Bedömningen är således att det finns synnerliga skäl till ovanstående förslag till beslut och att beslutet inte medför några negativa påföljder för informationsflödet under perioden.

Sammanfattning av ärendet

Informationshanteringsplanen är ett av flera redskap för att uppfylla tryckfrihetsförordningens, offentlighets- och sekretesslagens och arkivlagens villkor för allmänhetens rätt till insyn i myndigheternas verksamhet. Enligt arkivlagen § 6, punkt 1 ska alla myndigheter organisera arkivet på ett sådant sätt att rätten att ta del av allmänna handlingar underlättas. I arkivreglementet för Östra Göinge kommun ska detta krav i arkivlagen uppfyllas genom att aktuell informationshanteringsplan för förvaltningen är fastställd av nämnd eller styrelse för de olika kommunala bolagen.

Kommunens informationshanteringsplan bygger på Sydarkiveras klassificeringsstruktur ”Verksam”. En informationshanteringsplan ska redovisa samtliga handlingstyper som förekommer inom en organisation. I informationshanteringsplanen struktureras informationsflödet (både digitalt och i pappersform) inom förvaltningen. Planen är ett arbetsredskap i den dagliga hanteringen av allmänna handlingar som cirkulerar inom förvaltningen. Med hjälp av informationshanteringsplanen kan man följa en specifik handling eller en serie av handlingar från att den inkommit eller upprättats till dess att den antingen ska gallras eller bevaras i Sydarkiveras slutarkiv (digitalt och analogt). Allmänna handlingar får aldrig gallras utan

Tillsyns- och tillståndsnämnden

beslut i nämnden; vill verksamheten att bevaring/gallringstid ska ändras, exempelvis då ny lag säger något annat, måste nytt beslut av informationshanteringsplan tas av nämnd eller behörig beslutsfattare enligt delegationsordningen.

Östra Göinge kommun har under hösten 2022 bytt sitt centrala dokument- och ärendehanteringssystem. Det nya systemet Ciceron erbjuder möjlighet till klassificering enligt de processer som ingår i informationshanteringsplanen. Vid en översyn inför införandet har behov av en revidering av informationshanteringsplanen framkommit. Revideringen har i huvudsak bestått av komplettering av i planen saknade handlingstyper, komplettering med nya delegationsbeslut och ändringar av begrepp. Kansliet har tillsammans med berörda verksamheter och Sydarkivera också sett över gallringstiden för vissa handlingstyper. Syftet med detta har varit att säkerställa att relevanta handlingar gallras bort i samband med att ärenden avslutas och sedan skickas till slutarkivet. KCDÄ som varit en förkortning för kommunens centrala dokument- och ärendehanteringssystem har ersatts med Ciceron. Sammanfattningsvis innebär förändringen i informationshanteringsplanen en mer korrekt återspeglning av det faktiska informationsflödet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Stab, daterad den 17 maj 2023
- KFS 100 - Informationshanteringsplan

Beslutet ska skickas till

Utvecklingssekreterare

Hemsidan

Justerandes signatur			Digital underskrift BC0E34909A4B476223A225FBE 38CA552A622DC6F0B	Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	---	--------------------

§ 36 Redovisning av delegationsbeslut i Tillsyns- och tillståndsnämnden - Samlingsärende 2023

Dnr 2023-00001

Föredragande: Oskar Odd

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Tillsyns- och tillståndsnämnden har lämnat över den del av sin beslutanderätt till ledamöter i nämnden eller tjänstepersoner på förvaltningen. Nämnden kan inte häva delegerade beslut i efterhand men kan när som helst återta delegationen. De delegerade besluten ska redovisas till nämnden varje månad.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, daterad 2023-05-05
- Beslutat tillstånd för hantering av brandfarliga och explosiva varor enligt LBE, daterat 2023-04-19
- Delegationslista miljö, april
- Delegationslista bygg, april
- Föreskrift om förbud mot eldning utomhus i ÖG kommun, daterad 2023-05-25

Beslutet ska skickas till

Akten