

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Instans:	Tillsyns- och tillståndsnämnden
Tid och plats:	Konferensrum Sessionssalen, kommunhuset Broby, tisdagen den 28 mars 2023 kl 09:00-09:35
Beslutande:	Andréas Söderlund (M), Ordförande Roland Nilsson (V), tjänstgörande ersättare för Kristin Johansson (S), 1:e vice ordförande Daniel Glimtoft (M), tjänstgörande ersättare för Patrik Thygesson (M) Anna-Lisa Simonsson (KD), tjänstgörande ersättare för Charlotta Kabo Stenberg (C)
Paragrafer:	§§ 11-17
Justerings plats och tid:	Protokollet är digitalt signerat.

Sekreterare:

Oskar Odd**Ordförande**

Andréas Söderlund (M)**Justerare**

Göran Svensson (SD)

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Datum då anslaget sätts upp	2023-03-28	Datum då anslaget tas ned	2023-04-19
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Broby		

Tillsyns- och tillståndsnämnden**Närvarolista****Ej tjänstgörande ersättare:**Emine Hamza (M)
Thyra Persson (SD)**Övriga:**Christoffer Reuterling, tillsynshandläggare
David Hörnblad, bygglovsarkitekt
Oskar Odd, nämndsekreterare

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Ärendelista

§ 11 Val av justerare	4
§ 12 Godkännande av dagordning	5
§ 13 Strandskyddsdispens för nybyggnad av bastuflotte	6
§ 14 Strandskyddsdispens för nybyggnad komplementbyggnad samt uppförande av brygga och staket	8
§ 15 Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad	10
§ 16 Redovisning av delegationsbeslut Tillsyns- och tillståndsnämnden - Samlingsärende 2023	12
§ 17 Meddelanden till Tillsyns- och tillståndsnämnden - Samlingsärende 2023	13

Justerandes signatur		Digital underskrift	Utdragsbestyrkande
		46DB82C8475E8E7E2F25E8036 77E9B84083703C0F2	

§ 11 Val av justerare

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Göran Svensson (SD) utses till justerare.

Justerandes signatur			Digital underskrift 46DB82C8475E8E7E2F25E8036 77E9B84083703C0F2	Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	---	--------------------

§ 12 Godkännande av dagordning

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Dagordning och föredragningslista godkänns.

Justerandes signatur			Digital underskrift 46DB82C8475E8E7E2F25E8036 77E9B84083703C0F2	Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	---	--------------------

§ 13 Strandskyddsdispens för nybyggnad av bastuflotte

Dnr 2023-00015

Föredragande: Christoffer Reuterling

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden meddelar dispens från bestämmelserna om strandskydd för nybyggnad av bastuflotte på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun i enlighet med ansökan

Beslutsmotivering

Enligt 7 kap 15 § miljöbalken (mb) får inom strandskyddsområde inte

1. nya byggnader uppföras
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller annan anläggning eller anordning utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle färdas fritt
3. grävningsarbeten eller andra förberedande arbete utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller,
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Strandskyddet syftar enligt 7 kap 13 § mb till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten. Tillsyns- och tillståndsnämnden får dock enligt 7 kap 18b § mb lämna dispens om särskilda skäl föreligger. En dispens ska enligt 7 kap 26 § mb vara förenlig med strandskyddets syfte.

Enligt 7 kap 25 § mb skall vid prövning av frågor om skydd av område även hänsyn tas till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i detta kapitel får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses. Aktuell fastighet är belägen inom område med förordnande om strandskydd vid sjön [REDACTED]. Den nya bastufloften är tänkt som ett komplement till uthyrning av stugor. Bastufloften placeras vid befintlig brygga.

Tillsyns- och tillståndsnämnden bedömer att särskilda skäl anses föreligga enligt 7 kap 18c § punkt 1 och 3 mb. 1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. 3. Anläggningen måste för sin funktion ligga vid vattnet och behovet kan inte

Tillsyns- och tillståndsnämnden

tillgodoses utanför området. Den aktuella bastubyggnaden bedöms inte innebära något ytterligare intrång i allmänhetens tillgång och nyttjande av området. Förutsättningarna för djur- och växtlivet bedöms inte förändras. Utifrån en avvägning mellan allmänna och enskilda intressen bedöms det enskilda intresset i förevarande fall väga tyngre.

Sammanfattning av ärendet

Den 21 april 2021 beslutade Tillsyns- och tillståndsnämnden om dispens för uppförande av bastuflotte med hänvisning till särskilda skäl enligt punkt 1 och 3 i 7 kap. 18 c § första stycket i miljöbalken.

Länsstyrelsen upphävde den 15 juni 2022 beslutet enligt 19 kap. 3 b § miljöbalken. Länsstyrelsens beslut överklagades till mark- och miljödomstolen som avslög överklagandet.

██████████ inkom 2022-12-06 med ny ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av bastuflotte på fastigheten ██████████. Eftersom ansökan gäller en ny placering av bastuflotten är det rimligt att pröva och bevilja dispens från bestämmelserna om strandskydd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-03-17

- Ansökan, daterad 2022-12-06
- Situationsplan, daterad 2022-12-06
- Planritning, daterad 2022-12-06
- Fotografi, daterad 2022-12-06

Beslutet ska skickas till

Akten

§ 14 Strandskyddsdispens för nybyggnad komplementbyggnad samt uppförande av brygga och staket

Dnr 2023-00016

Föredragande: Christoffer Reuterling

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden meddelar dispens från bestämmelserna om strandskydd för nybyggnad av komplementbyggnad, anordnande av brygga och uppförande av staket på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun i enlighet med ansökan.

Beslutsmotivering

Enligt 7 kap 15 § miljöbalken får inom strandskyddsområde inte nya byggnader uppföras,

1. byggnader eller byggnaders användning ändras eller annan anläggning eller anordning utförs, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle färdas fritt
2. grävningsarbeten eller andra förberedande arbete utförs för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller,
3. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.
4. Strandskyddet syftar enligt 7 kap 13 § miljöbalken till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten. Tillsyns- och tillståndsnämnden får dock enligt 7 kap 18b § miljöbalken lämna dispens om särskilda skäl föreligger. En dispens ska enligt 7 kap 26 § miljöbalken vara förenlig med strandskyddets syfte.

Enligt 7 kap 25 § miljöbalken skall vid prövning av frågor om skydd av område enligt detta kapitel hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i detta kapitel får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

Aktuell fastighet är belägen inom område med förordnande om strandskydd vid sjön [REDACTED]. Tillsyns- och tillståndsnämndens bedömer att komplementbyggnaden uppförs inom hemfridszonen och att marken redan

§ 15 Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad

Dnr 2023-00017

Föredragande: Christoffer Reuterling

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden meddelar dispens från bestämmelserna om strandskydd för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten [REDACTED] [REDACTED] i Östra Göinge kommun i enlighet med ansökan.

Beslutsmotivering

Enligt 7 kap 15 § miljöbalken får inom strandskyddsområde inte

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller annan anläggning eller anordning utförs, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle färdas fritt
3. grävningsarbeten eller andra förberedande arbete utförs för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller,
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Strandskyddet syftar enligt 7 kap 13 § mb till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten. Tillsyns- och tillståndsnämnden får dock enligt 7 kap 18b § mb lämna dispens om särskilda skäl föreligger. En dispens ska enligt 7 kap 26 § mb vara förenlig med strandskyddets syfte.

Enligt 7 kap 25 § miljöbalken skall vid prövning av frågor om skydd av område enligt detta kapitel hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i detta kapitel får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

Aktuell fastighet är belägen inom område med förordnande om strandskydd vid [REDACTED] [REDACTED]. Nybyggnaden uppförs inom hemfridszonen. Mellan fastigheten och [REDACTED] [REDACTED] finns ett allemansrättsligt tillgängligt område. Tillsyns- och tillståndsnämndens bedömer att marken inom fastigheten redan idag är ianspråktagen för bostadsändamål. Hela fastigheten bedöms utgöra tomtplats.

§ 16 Redovisning av delegationsbeslut Tillsyns- och tillståndsnämnden - Samlingsärende 2023

Dnr 2023-00001

Föredragande: Oskar Odd

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Tillsyns- och tillståndsnämnden har lämnat över en del av sin beslutanderätt till ledamöter i nämnden eller tjänstepersoner på förvaltningen. Nämnden kan inte häva delegerade beslut i efterhand men kan när som helst återta delegationen. De delegerade besluten ska redovisas till nämnden varje månad.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, daterad 2023-02-01
- Delegationslista miljö december 2022
- Delegationslista bygg december 2022
- Delegationslista miljö januari 2023
- Delegationslista bygg januari 2023
- Beslutat tillstånd för hantering av explosiva varor Räddningstjänsten, daterad 2023-01-19
- Ordförandebeslut, daterat 2023-02-19
- Ordförandebeslut, daterat 2023-02-24

Beslutet ska skickas till

Akten

§ 17 Meddelanden till Tillsyns- och tillståndsnämnden - Samlingsärende 2023

Dnr 2023-00009

Föredragande: Oskar Odd

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Beslut från Länsstyrelsen gällande överklagat beslut om byggsanktionsavgift, beslut från länsstyrelsen i ärende gällande strandskyddsdispens samt protokoll från Växjö tingsrätt gällande rättelseföreläggande vid vite redovisas för nämnden.

Inbjudan till utbildning i ansvarsfull tillståndsgivning lyfts för nämndens kännedom.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, daterad 2023-02-10
- Beslut från Länsstyrelsen om överklagat beslut, daterat 2023-02-10
- Protokoll från Växjö tingsrätt, daterat 2023-02-22
- Beslut från länsstyrelsen gällande strandskyddsdispens, daterat 2023-02-27
- Information om utbildning Ansvarsfull tillståndsgivning, 11 april 2023

Beslutet ska skickas till

Akten