

**Protokoll Tillsyns- och
tillståndsnämnden**

2021-05-12

Sida 1 av 5

Ärendeförteckning

- § 14 Tillsyns- och tillståndsnämndens kallar
räddningstjänsten till nämndens sammanträde den 25
maj 2021

Tid och plats: Onsdag den 12 maj 2021, klockan 10:55-11:55, Mötesrum Sessionssalen

Beslutande ledamöter: Andréas Söderlund (M), ordförande
Stefan Mellblom (M)
Kristin Johansson (S)
Christian Karlsson (S)
Göte Färm (SD)
Johan Ekstrand (M)
Tom de Corbin Elliott (C)

Övriga närvarande: Mikael Torberntsson, verksamhetsområdeschef
Aida Prag, miljö- och hållbarhetschef
Ademir Salihovic, nämndsekreterare

Justerare Kristin Johansson (S)

Justeringens utförande Den 14 maj 2021 i kommunhuset, Broby.
Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla.

Underskrifter: Paragrafer 14 - 14

Sekreterare Ademir Salihovic

Ordförande Andréas Söderlund (M)

Justerare Kristin Johansson (S)

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tillsyns- och tillståndsnämnden
Sammanträdesdatum	2021-05-12
Datum då anslaget sätts upp	2021-05-14
Datum då anslaget tas ned	2021-06-05
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Stab
Underskrift	Ademir Salihovic

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Information

Verksamhetsområdeschefen för samhällsbyggnad Mikael Torberntsson informerar

Chefen för samhällsbyggnad informerar om det allvarliga läget avseende Brobysjukhuset. Chefen redogör för vad räddningstjänsten och kommunen gjort under den senaste perioden.

Problematiken kan sammanfattas i två punkter:

- 1) Är Brobysjukhuset ett permanent eller ett tillfälligt boende? Det är en hotell- och vandrarhemsverksamhet. Även om det används som ett permanent boende har de inte tillstånd att bedriva den verksamheten.
- 2) Vattenproblematiken. Man använder ej kommunalt vatten och dess kvalitet ifrågasätts; en utredning pågår för närvarande. För att använda kommunalt vatten behöver man registrera en så kallad livsmedelsanläggning. Registreringen medför krav på kompetens och teknik.

Verksamhetsägaren agerar till en stor del utifrån eget tycke utan att ta hänsyn till de krav som nämnden ställer på verksamheten. Nämnden uttrycker rädsla och oro för de individer som bor och vistas i Brobysjukhusets lokaler.

Räddningstjänsten har genomfört en brandtillsyn i lokalerna. Tillsynen har skett utifrån verksamhetsklass fyra. Man har fastställt att Broby sjukhusets lokaler brister avseende brandskyddet. Boendet är således inte tryggt och säkert med hänvisning till tillsyn utifrån verksamhetsklass fyra.

Räddningstjänstens utredning pekar på att Brobysjukhusets lokaler används som ett permanent boende. Av den anledningen är verksamhetsklass fyra nödvändigtvis inte gällande och istället verksamhetsklass tre – detta sänker kraven på brandskyddet. Man måste dock ta hänsyn till att individer utan lokalkännedom kan vistas i Brobysjukhusets lokaler eftersom att verksamheten för närvarande är ett tillfälligt boende (hotell och vandrarhemsverksamhet) – vilket mycket väl kan inkludera externa besök och tydliggör problematiken kring det bristande brandskyddet. Kommunen har för närvarande inte räddningstjänstens slutgiltiga bedömning.

Nämndens ledamöter uttrycker en stor oro över den akuta situationen och ifrågasätter räddningstjänstens nuvarande bedömning avseende brandskyddet.

§ 14

Tillsyns- och tillståndsnämndens kallar räddningstjänsten till nämndens sammanträde den 25 maj 2021

Dnr: TT 2020/00047

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Räddningstjänsten kallas till Tillsyns- och tillståndsnämndens nästa sammanträde, den 25 maj 2021.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Räddningstjänsten genomförde den 20 april 2021 tillsyn av brandskydd på fastigheten Broby 5:13 enligt lagen om skydd mot olyckor (2003:778). Vid tillsynsbesöket konstaterades att det fanns flera brister i brandskyddet. Bland annat konstaterades att flera branddörrar i brandcellsgränser saknades, hade felfungerande, trasiga eller bortmonterade dörrstängare samt att de inte uppfyllde rätt brandklass. Under tillsynsprocessen gör räddningstjänsten bedömningen att det tillfälliga boendet, utslutande används som ett permanent boende där samtliga boende har god kännedom om lokalens utformning och brandskydd. Räddningstjänstens bedömning gör att brandskyddet inte är tillräckligt för de gäster som bor på det tillfälliga boendet under en kortare period

Förvaltningen anser att räddningstjänstens bedömning gör att det finns gäster på det tillfälliga boendet som kan utsättas för allvarlig fara, eftersom de rimligen inte kan ha god kännedom om lokalens utformning och brandskydd.

Eftersom vi inte kan utsluta att det finns gäster på det tillfälliga boendet med dålig kunskap om lokalernas utformning och brandskydd, är det nödvändigt att brandskyddet utformas med detta i åtanke. Brandskyddet på det tillfälliga boendet Broby 5:13 ska därför anpassa till den verksamhet som ska bedrivas på fastigheten dvs pensionat, vandraren eller inackorderingsställe.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Samhällsutveckling, daterad den 12 maj 2021
- Tjänsteutlåtande räddningstjänsten, daterad den 6 maj 2021

Beslutet skickas till:
Räddningstjänsten

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande