

# Tillägg till planbeskrivning

Antogs av kommunstyrelsen 2015-09-09 §113

Dnr: KS 2015/00586



Östra Göinge  
kommun

## Upphävande av tomtindelingsplan genom ändring av detaljplan för del av kv. Läkaren

Glimåkra, Östra Göinge kommun



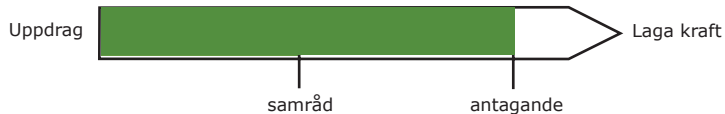
### Handlingar

- Denna planhandling
- Fastighetsförteckning

Upplysningar lämnas av planarkitekt Linnea Widing  
telefon: 044-775 6097

e-post: [linnea.widing@ostragoinge.se](mailto:linnea.widing@ostragoinge.se)

*Planprocessen, markeringen visar i vilket skede planen befinner sig nu:*



samråd

antagande

# Tillägg till planbeskrivning

## Bakgrund

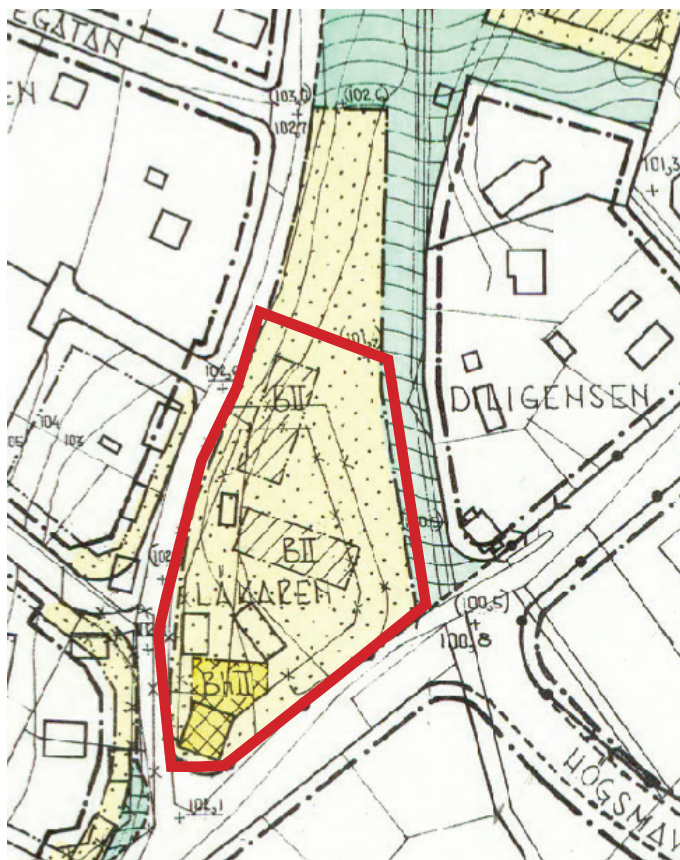
Östra Göinge kommun har förvärvat fastigheten Glimåkra 3:18 (sågverkstomten) som ska regleras till Glimåkra 37:1. För att det ska genomföras måste tomtindelningsplanen hävas. Tomtindelningsplanen gäller som fastighetsindelingsbestämmelser i underliggande detaljplan.

## Syfte

Häva tomtindelningsplan för att möjliggöra fastighetsreglering.

## Detaljplaneändringen

Följande detaljplan 11-GLS-326/75 fastställd 1975-07-29 ändras genom upphävande av fastighetsindelingsbestämmelser.



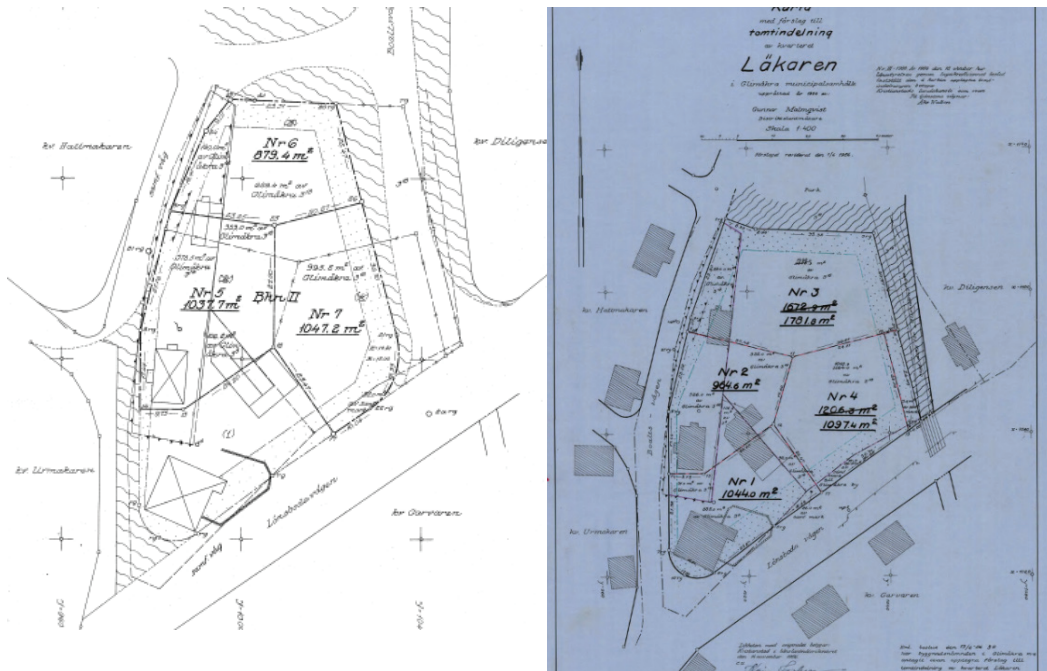
*Utdrag ur gällande detaljplan 11-GLS-326/75 med området markerat där ändringen sker.*

Ändringen av planen bedöms inte strida mot de ursprungliga intentionerna i detaljplanen.

Underliggande detaljplan gäller jämsides ändringen enligt detta upphävande av tomtindelningsplanen. Någon särskild plankarta finns inte.



Gällande fastighetsindelingsbestämmelser enligt tomtindelingsplaner fastställd 1956-10-12, 11-GLS-167/56 och 11-GLS-293-70 , fastställd 1970-02-05, upphör helt att gälla.



## Tillägg till genomförandebeskrivning

### Planförfarande

Ändringen av detaljplan handläggs med begränsat planförfarande då det bedöms vara förenligt med översiktsplanen, inte vara av betydande allmänt intresse eller antas medföra en betydande miljöpåverkan. Detta innebär att tillägget till planen endast har skickas ut på samråd för att sedan gå direkt till antagande.

Samrådshandlingen har skickats ut till samtliga med motagningsbevis för att säkerställa möjlighet att yttra sig.

Uteblivit svar har tolkats som ett godkännande.

### Genomförandetid

Genomförandetid är 5 år från det datum ändringen genom tillägg till detaljplanen vinner laga kraft.

Samhällsbyggnadsavdelningen Östra Göinge kommun juni 2015

Monika Ericsson  
samhällsbyggnadschef

Linnea Widing  
planarkitekt