

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

<b>GRÄNSER</b>	Planområdesgräns	Lagstöd
	Egenskapsgräns	PBL (2010_900) 4kap 5§ PBL (2010_900) 4kap 5§
<b>ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN</b>		Lagstöd

<b>Kvartermark</b>	Bostäder och vård	PBL (2010_900) 4kap 5§
--------------------	-------------------	------------------------

### Egenskapsbestämmelser för kvartermark

Lagstöd

### Bebyggandets omfattning

Begränsning av markens utnyttjande	PBL (2010_900) 4kap 11§
Marken får inte förses med byggnad	

Höjd på byggnader	PBL (2010_900) 4kap 11§
-------------------	-------------------------

Högsta nockhöjd 1 meter

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Administrativa bestämmelser Kvartermark

Markreservat	PBL (2010_900) 4kap 6§
Underjordiska ledningar	
Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar	PBL (2010_900) 4kap 6§

#### Administrativa bestämmelser Hela planområdet

Genomförandetid	PBL (2010_900) 4kap 21§
Genomförandetiden är 5 år.	

Jimmy Karlsson  
Mättningsingenjör/GIS-Tekniker  
Samhällsbyggnadsavdelningen

### TECKENFÖRKLARING GRUNDKARTA

Traktagräns, kvarterstråk	
Fastighetsgräns	
Servitut, nyttjanderättsgräns	
Traktnamn, Kvarterstraktnamn	
Fastighetsbeteckning	
Byggnad, skärmtek, transformator, trappa	
Staket, häck	
Mur, stödmur	
Högsplänningledning	
Slätt	
Vattendrag	
Dike, bäck	
Standlinje	
Brunn källa resp brunn va	
Barriärd, barrikskog resp lövträd, lövskog	
Aker, hagmark, sankmark	
Agoslagsgräns	
Höjd	
Höjdkurvor	
Väggkant kantsten	

Koordinatsystem SWEREF 99 13 30, Höjdsystem RH 2000.

Till planen hör:

Planbeskrivning	Fastighetsförteckning	Grundkarta
-----------------	-----------------------	------------

### Detailplan för

### Samråd

<b>Mickel Göing 13 och del av Broby 60:1</b>	Bestuvsdatum	Instans
	Godkännande	
	Antagande	KS
Östra Göinge kommun, Skåne län	Laga kraft	
Upprättad 2019-11-12	Originalformat	
	A2	

Mikael Torberntsson  
Samhällsbyggnadschef

Yara Abdou  
Arkitekt



Östra Göinge kommun

KS 2017/01904

