

**Protokoll Tillsyns- och
tillståndsnämnden**

2019-09-24

Sida 1 av 12

Ärendeförteckning

- § 46 Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus på [REDACTED] inom strandskyddsområde i Östra Göinge kommun
- § 47 Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av gångväg på Knislinge 5:9 och [REDACTED] inom strandskyddsområde i Östra Göinge kommun
- § 48 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av "attefallshus" på [REDACTED] inom strandskyddsområde i Östra Göinge kommun
- § 49 Utökat serveringstillstånd för catering på Wanås Restaurant Hotel
- § 50 Delegationsbeslut för redovisning i september 2019

Tid och plats: Tisdag den 24 september 2019, klockan 9:00–11:50, Mötesrum Kräbbleboda

Beslutande ledamöter: Andréas Söderlund (M), ordförande
Therese Svensson Collin (C)
Stefan Mellblom (M)
Patrik Thygesson (M)
Kristin Johansson (S)
Christian Karlsson (S)
Johan Ekstrand (M), tjänstgörande ersättare

Ersättare: Tom de Corbin Elliott (C)
Jonas Gustafsson (KD)
Lena Svensson (S)
Johan Holgersson (S)

Övriga närvarande: Mikael Torberntsson, samhällsbyggnadschef
Andréa Raivander, miljöchef
Emelie Nilsson, nämndsekreterare

Justerare Stefan Mellblom (M)

Justeringens utförande Fredag den 27 september 2019 i kommunhuset, Broby
Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla.

Underskrifter: Paragrafer 46 - 50

Sekreterare Emelie Nilsson

Ordförande Andréas Söderlund (M)

Justerare Stefan Mellblom (M)

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tillsyns- och tillståndsnämnden
Sammanträdesdatum	2019-09-24
Datum då anslaget sätts upp	2019-09-27
Datum då anslaget tas ned	2019-10-19
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Stab
Underskrift	Emelie Nilsson

Information

Genomgång digital arvodeshantering

Christel Watson, löneadministratör, ger en introduktion till digital arvodeshantering. Planen är under hösten att kunna införa digital arvodeshantering.

Projekt Rädda Immeln

Andréa Raivander, miljöchef, informerar om miljöenhetens uppdrag och myndighetsutövning utifrån den antagna tillsynsplanen. Kommunen har flera miljöstrategiska arbeten, och deltar bland annat i Skräbeån och Helgeåns vattenråd. Sedan finns de interna projekteten ”hållbara transporter”, ”matsvinn” och vattenvårdsprojektet ”Rädda Immeln”. Projektet Rädda Immeln är Östra Göinge huvudman för och innebär ett flertal projekt, bland annat arbetar man med att förbättra vattenkvaliteten i Immeln.

§ 46

Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus på [REDACTED] inom strandskyddsområde i Östra Göinge kommun

Dnr: TT 2019/00051 | TT 2019-000195

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden meddelar dispens från bestämmelserna om strandskydd för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun i enlighet med ansökan.

Beslutsmotivering

Enligt 7 kap. 15 § miljöbalken (mb) får inom strandskyddsområde inte

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller annan anläggning eller anordning utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle färdas fritt
3. grävningsarbeten eller andra förberedande arbete utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller,
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Strandskyddet syftar enligt 7 kap. 13 § mb till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten. Tillsyns- och tillståndsnämnden får dock enligt 7 kap. 18b § mb lämna dispens om särskilda skäl föreligger. En dispens ska enligt 7 kap. 26 § mb vara förenlig med strandskyddets syfte.

Enligt 7 kap. 25 § mb skall vid prövning av frågor om skydd av område enligt detta kapitel hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i detta kapitel får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

Aktuell fastighet är belägen inom område med förordnande om strandskydd längs Sibbhultaån. Tillbyggnaden görs inom hemfridzonen. Tillsyns- och tillståndsnämnden bedömer att marken inom fastigheten redan idag är ianspråktagen för bostadsändamål.

Med beaktande av den utredning som presenterats i ärendet bedömer Tillsyns- och tillståndsnämnden att särskilda skäl anses föreligga enligt 7 kap. 18c § punkt 1 mb. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Den aktuella tillbyggnaden bedöms inte innebära något ytterligare intrång i allmänhetens tillgång och nyttjande av markområdet enligt allemansrätten. Förutsättningarna för djur- och växtlivet bedöms inte förändras.

Utifrån en avvägning mellan allmänna och enskilda intressen bedöms det enskilda intresset i förevarande fall väga tyngre.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 47

Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av gångväg på Knislinge 5:9 och [REDACTED] inom strandskyddsområde i Östra Göinge kommun

Dnr: TT 2019/00052 | TT 2019-000188

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden meddelar dispens från bestämmelserna om strandskydd för anläggande av gångväg på fastigheterna Knislinge 5:9 och [REDACTED] i Östra Göinge kommun i enlighet med ansökan.

Beslutsmotivering

Enligt 7 kap. 15 § miljöbalken (mb) får inom strandskyddsområde inte

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller annan anläggning eller anordning utförs, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle färdas fritt
3. grävningsarbeten eller andra förberedande arbete utförs för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller,
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Strandskyddet syftar enligt 7 kap. 13 § mb till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten. Tillsyns- och tillståndsnämnden får dock enligt 7 kap. 18b § mb lämna dispens om särskilda skäl föreligger. En dispens ska enligt 7 kap. 26 § mb vara förenlig med strandskyddets syfte.

Enligt 7 kap. 25 § mb skall vid prövning av frågor om skydd av område enligt detta kapitel hänsyn tas även till enskilda intressen.

Aktuella fastigheter är belägna inom område med förordnande om strandskydd längs Helgeå. Anläggandet av gångstigen ökar allmänhetens möjlighet att använda markområdet som strövområde. Tillsyns- och tillståndsnämnden bedömer att marken redan idag är tillgänglig för allmänheten enligt allemansrätten.

Med beaktande av den utredning som presenterats i ärendet bedömer Tillsyns- och tillståndsnämndens att särskilda skäl anses föreligga enligt 7 kap. 18c § punkt 1 och 5 mb. 1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. 5. Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området.

Anläggandet av gångvägen innebär inte något intrång i allmänhetens nyttjande av markområdet. Förutsättningarna för djur- och växtlivet bedöms inte förändras i väsentlig omfattning.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Sammanfattning av ärendet

SBVT ansöker om strandskyddsdispens för anläggande av gångväg på fastigheterna Knislinge 5:9 och [REDACTED]

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Plan- och byggenheten, daterad den 5 september 2019
- Ansökan, daterad den 19 augusti 2019
- Karta 1:20000, daterad den 5 september 2019
- Karta 1:5000, daterad den 5 september 2019
- Situationsplan, daterad den 19 augusti 2019

Beslutet skickas till:

SBVT, Att: [REDACTED], Bruksgatan 1A, 295 31 Bromölla

[REDACTED]

[REDACTED]

Länsstyrelsen i Skåne län, Miljöavdelningen, 205 5 Malmö
Akten

§ 48

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av "attefallshus" på [REDACTED] inom strandskyddsområde i Östra Göinge kommun

Dnr: TT 2019/00053 | TT 2019-000180

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden meddelar dispens från bestämmelserna om strandskydd för nybyggnad av "attefallshus" på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun i enlighet med ansökan.

Beslutsmotivering

Enligt 7 kap. 15 § miljöbalken (mb) får inom strandskyddsområde inte

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller annan anläggning eller anordning utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle färdas fritt
3. grävningsarbeten eller andra förberedande arbete utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller,
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Strandskyddet syftar enligt 7 kap. 13 § mb till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten. Tillsyns- och tillståndsnämnden får dock enligt 7 kap. 18b § mb lämna dispens om särskilda skäl föreligger. En dispens ska enligt 7 kap. 26 § mb vara förenlig med strandskyddets syfte.

Enligt 7 kap. 25 § mb skall vid prövning av frågor om skydd av område enligt detta kapitel hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i detta kapitel får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

Aktuell fastighet är belägen inom område med förordnande om strandskydd vid sjön Immeln. Nybyggnaden görs inom hemfridzonen, längre från sjön än bostadshuset. Tillsyns- och tillståndsnämndens bedömer att marken inom fastigheten redan idag är ianspråktagen för bostadsändamål. Hela fastigheten bedöms utgöra tomtplats.

Med beaktande av den utredning som presenterats i ärendet bedömer Tillsyns- och tillståndsnämnden att särskilda skäl anses föreligga enligt 7 kap. 18c § punkt 1 mb. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Den aktuella byggnaden bedöms inte innebära något ytterligare intrång i allmänhetens tillgång och nyttjande av markområdet enligt allemansrätten. Förutsättningarna för djur- och växtlivet bedöms inte förändras.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 49

Utökat serveringstillstånd för catering på Wanås Restaurant Hotel

Dnr: TT 2019/00050

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Wanås Restaurant Hotel AB beviljas tillstånd att till vid catering servera spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker, med utgångspunkt från Wanås Restaurant Hotel, Hässleholmsvägen, 289 32 Knislinge.
- Catering läggs till det befintliga, stadigvarande serveringstillståndet, som gäller året runt klockan 11:00—03:00.
(8 kap. 2 § alkohollagen)

Beslutsmotivering

Med hänvisning till nedanstående utredning, tidigare kännedom om sökanden samt yttre och inre tillsyn utan anmärkning, bedöms sökanden ha visat att sökanden uppfyller de högt ställda krav på lämplighet som ställs, enligt alkohollagen, för att meddelas serveringstillstånd.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Wanås Restaurant Hotel AB har ansökt om tillstånd att vid catering servera spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker, med utgångspunkt från Wanås Restaurant Hotel.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Stab och Strategi, daterad den 12 september 2019
- Utredning Hässleholm, inkommen den 12 september 2019

Beslutet skickas till: Wanås Restaurant Hotel, Hässleholms kommun, Polisen, Länsstyrelsen, Folkhälsomyndigheten

§ 50

Delegationsbeslut för redovisning i september 2019

Dnr: TT 2019/00001

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Redovisningarna godkänns.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Tillsyns- och tillståndsnämnden har lämnat över en del av sin beslutanderätt till ledamöter i nämnden eller tjänstemän på förvaltningen. Nämnden kan inte häva delegerade beslut i efterhand men kan närsomhelst återta delegationen. De delegerade besluten redovisas till nämnden varje månad.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Stab och Strategi, daterad den 5 september 2019
- Plan- och byggenhetens delegationsbeslut i augusti 2019
- Miljöenhetens delegationsbeslut i augusti 2019
- Räddningstjänstens delegationsbeslut i augusti 2019
- Stabens delegationsbeslut i augusti 2019