

**Protokoll Tillsyns- och  
tillståndsnämnden**

2019-04-30

Sida 1 av 12

**Ärendeförteckning**

- § 22 Föreläggande om åtgärd på [REDACTED]
- § 23 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på [REDACTED]
- § 24 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på [REDACTED]
- § 25 Delegationsbeslut för redovisning i april 2019
- § 26 Meddelanden till Tillsyns- och tillståndsnämnden för redovisning i april 2019

**Tid och plats:** Tisdag den 30 april 2019, klockan 9:00–11:30, Mötesrum Kräbbleboda

**Beslutande ledamöter:** Andréas Söderlund (M), ordförande  
Therese Svensson Collin (C)  
Stefan Mellblom (M)  
Tobias Bosson (M), tjänstgörande ersättare  
Kristin Johansson (S)  
Christian Karlsson (S)  
Göte Färm (SD)

**Ersättare:** Tom de Corbin Elliott (C)  
Jonas Gustafsson (KD)  
Lena Svensson (S)  
Johan Holgersson (S)

**Övriga närvarande:** Mikael Torberntsson, samhällsbyggnadschef  
Anders Siversson, enhetschef plan- och bygg  
Andréa Raivander, miljösamordnare  
Elin Lindblom, miljö- och hälsoskyddsinspektör (§ 22)  
Emelie Nilsson, nämndsekreterare

**Justerare** Kristin Johansson (S)

**Justerings utförande** Fredag den 3 maj 2019 i kommunhuset, Broby  
Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla.

**Underskrifter:** Paragrafer 22 - 26

**Sekreterare** Emelie Nilsson

**Ordförande** Andréas Söderlund (M)

**Justerare** Kristin Johansson (S)

## Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tillsyns- och tillståndsnämnden
Sammanträdesdatum	2019-04-30
Datum då anslaget sätts upp	2019-05-03
Datum då anslaget tas ned	2019-05-25
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Stab
Underskrift	Emelie Nilsson

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

## Information

### Bygglovsprocessen

Enhetschef Anders Siversson informerar hur bygglovsprocessen fungerar från att en ansökan inkommer till att beslut fattas.

### Uppföljning av tillsynsplan 2019

Samhällsbyggnadschef Mikael Torberntsson och miljösamordnare Andréa Raivander redovisar tillsynsplanen för 2019 gällande uppföljning av miljöskydd, livsmedelskontroll och hälsoskydd.

§ 22

**Föreläggande om åtgärd på** [REDACTED]

Dnr: TT 2019/00029

**Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut**

- Tillsyns- och tillståndsnämnden beslutar förbjuda [REDACTED], (pers. nr [REDACTED] – [REDACTED]), att hålla hundar utomhus utan tillsyn mellan klockan 22:00-06:00, på fastigheten [REDACTED] Östra Göinge kommun.
- [REDACTED] (pers. nr [REDACTED]), ska vidare utge ett vite om 5000 kr för varje överträdelse av förbudet från och med det datum detta beslut vunnit laga kraft.
- Beslutet fattas med stöd av 26 kap. 9 och 14 §§ miljöbalken (1998:808).

**Beslutsmotivering**

9 kap. 3 § miljöbalken (1998:808) fastslår att en störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig är att betrakta som en olägenhet för människors hälsa.

Miljöbalkens (1998:808) 2 kap. 3 § fastslår att alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd ska genomföra de skyddsåtgärder och försiktighetsmått som behövs för att förebygga, hindra och motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa och miljön uppstår.

Enligt Mark- och miljööverdomstolens dom från 2017-06-22, mål nr. 8572-16 är hundskall nattetid i större utsträckning än sporadiskt att betrakta som en olägenhet för människors hälsa. De fastslår även att hundskall nattetid som är mer än sporadiskt inte är något man har att förvänta sig i ett tätbebyggt område.

I 26 kap. 14 § miljöbalken (1998:808) fastslås att ett föreläggande eller förbud får förenas med vite.

**Beslutsnivå**

Tillsyns- och tillståndsnämnden

**Sammanfattning av ärendet**

Den 11 juni 2018 tog Tillsyns- och tillståndsnämnden emot ett klagomål angående hundskall nattetid på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun.

Den 18 juni 2018 tog Tillsyns- och tillståndsnämnden emot ytterligare ett klagomål gällande samma sak. Enligt klagande skällde hundarna kontinuerligt mellan klockan 21:45 till 03:30.

Den 30 juli 2018 inkom ytterligare ett klagomål angående skällande hundar på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Tillsyns- och tillståndsnämnden begärde den 26 juni 2018 klagande att inkomma med en störningsdagbok senast den 1 augusti 2018.

Den 31 juli 2018 inkom en störningsdagbok. Enligt denna stördes den klagande av skällande hundar återkommande hela natten, från tidig kväll till tidig morgon.

Den 11 september 2018 beslutade Tillsyns- och tillståndsnämnden i Östra Göinge kommun om att förbjuda hundägaren att hålla hundar utomhus utan tillsyn mellan klockan 22:00-06:00 på fastigheten [REDACTED] Östra Göinge kommun.

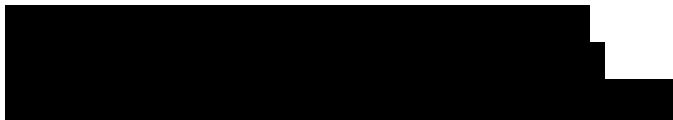
Den 8 april 2019 tog tillsynsmyndigheten emot två klagomål gällande skällande hundar på fastigheten [REDACTED] Östra Göinge kommun. Enligt de klagande var hundarna fortfarande ute och skäller stora delar av natten.

Den 16 april 2019 genomförde tillsynsmyndigheten en inspektion efter klockan 22:00 på kvällen. En hund var instängd i en byggnad och en hund var instängd i en mindre gallerhundgård. Båda hundarna skällde och gnydde mycket vid besöket. Skallen från den instängda hunden hördes tydligt. Den mindre gallerhundgården var belägen utomhus vilket inte är förenligt med det tidigare beslutade förbudet, daterat 2018-09-11, dnr. 2018-205.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Miljöenheten, daterad den 25 april 2019
- Miljöenhetens tillsynsbesök, daterat den 16 april 2019
- Klagomål inkomna muntligt 2019-04-08
- Delegationsbeslut om förbud, daterat 2018-11-09, Dnr 2018-205
- Karta

Beslutet skickas till:



§ 23

## Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på [REDACTED]

Dnr: TT 2019/00027

### Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden meddelar som förhandsbesked att bygglov kan förväntas för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun i enlighet med ansökan.

Som villkor för att bygglov ska kunna lämnas gäller att:

- Utformning och val av utvändiga fasadmateriäl ska ske i samråd med Plan- och byggenheten. Utväändig färgsättning samt placering av byggnaden ska vara lämplig ur landskapsbildssynpunkt.
- Vatten och avlopp ska utformas på godkänt och lämpligt sätt.

### Beslutsmotivering

Enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900) ska byggnadsnämnden ge ett förhandsbesked i fråga om åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

Enligt 3 kap. miljöbalken ska mark användas för det ändamål för vilket området är mest lämpat med hänsyn till beskaffenhet, läge och föreliggande behov. Det utpekade markområdet kan anses lämpligt för byggnation.

Byggnationen bedöms kunna uppfylla de krav som följer av 2 kap. 4-5 §§ plan- och bygglagen (2010:900) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900).

### Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

### Sammanfattning av ärendet

[REDACTED] och [REDACTED] ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Plan- och byggenheten, daterad den 17 april 2019
- Ansökan, daterad den 28 februari 2019
- Karta, daterad den 28 februari 2019
- Situationsplan, daterad den 28 februari 2019
- Flygfoto, daterad den 28 februari 2019
- Yttrande från Miljöenheten, daterad den 9 april 2019

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Beslutet skickas till:



Akten

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



§ 24

## Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på

[REDACTED]

Dnr: TT 2019/00028

### Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden beviljar bygglov enligt ansökan för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun.

### Beslutsmotivering

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen ska lov ges om åtgärden inte förutsätter planläggning och uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§. Tillsyns- och tillståndsnämnden bedömer att kraven enligt ovan uppfylls.

Fastigheten ligger utanför detaljplan men inom sammanhållen bebyggelse. Fastigheten är bebyggd sen tidigare.

Tillsyns- och tillståndsnämnden bedömer att förslaget inte medför sådan betydande olägenhet för berörda grannar att bygglov inte kan beviljas.

### Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

### Sammanfattning av ärendet

[REDACTED] och [REDACTED] ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på 97 kvadratmeter i 1 och ½ plan på fastigheten [REDACTED]

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Plan- och byggenheten, daterad den 12 april 2019
- Ansökan, daterad den 14 mars 2019
- Karta 1:20000, daterad den 12 april 2019
- Karta 1:2000, daterad den 12 april 2019
- Situationsplan, daterad den 18 mars 2019
- Planritning, daterad den 18 mars 2019
- Fasadritning, daterad den 18 mars 2019
- Yttrande från sakägare med erinran [REDACTED], bilaga 1, daterad den 3 april 2019
- Yttrande från sakägare med erinran [REDACTED], bilaga 2 och 3, daterad den 11 april 2019
- Yttrande från sakägare utan erinran [REDACTED], daterad den 2 april 2019

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Beslutet skickas till:

[Redacted]

Akten

Beslutet delges med mottagningsbevis:

[Redacted]

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 25

## Delegationsbeslut för redovisning i april 2019

Dnr: TT 2019/00001

### Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Redovisningarna godkänns.

### Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

### Sammanfattning av ärendet

Tillsyns- och tillståndsnämnden har lämnat över en del av sin beslutanderätt till ledamöter i nämnden eller tjänstemän på förvaltningen. Nämnden kan inte häva delegerade beslut i efterhand men kan närsomhelst återta delegationen. De delegerade besluten redovisas till nämnden varje månad.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Stab, daterad den 12 april 2019
- Plan- och byggenhetens delegationsbeslut i mars 2019
- Miljöenhetens delegationsbeslut i mars 2019
- Räddningstjänstens delegationsbeslut i mars 2019

§ 26

## Meddelanden till Tillsyns- och tillståndsnämnden för redovisning i april 2019

Dnr: TT 2019/00003

### Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns.

### Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Stab, daterad den 12 april 2019
- Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet [REDACTED] inkommen den 29 mars 2019
- Länsstyrelsen beslutar att överpröva strandskyddsdispens på [REDACTED] inkommen den 26 mars 2019
- Länsstyrelsen vidtar med anledning av anmälan om samråd ingen åtgärd på [REDACTED] inkommen den 5 april 2019
- Länsstyrelsen beslutar att ej överpröva strandskyddsdispens på Breanäs 1:42, inkommen den 18 april 2019
- Länsstyrelsen beslutar att ej överpröva strandskyddsdispens på [REDACTED] inkommen den 18 april 2019
- Länsstyrelsen beslutar att ej överpröva strandskyddsdispens på [REDACTED] inkommen den 18 april 2019

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande