

**Protokoll Tillsyns- och  
tillståndsnämnden**

2017-08-30

Sida 1 av 12

**Ärendeförteckning**

- § 45 Anmälan gällande etablering av förskola på Kviinge 1:46
- § 46 Hantering av bygglovsansökan för drivmedelsanläggning på Broby 59:8, i avvaktan på ny detaljplan
- § 47 Bygglov för vård- och omsorgsboende på Sexmannen 2 i Knislinge (Västanvid)
- § 48 Stadigvarande serveringstillstånd för Broby Pizzeria i Broby
- § 49 Stadigvarande serveringstillstånd för Knizzlinge Pizzeria i Knislinge
- § 50 Stadigvarande serveringstillstånd för Brokrogen Restaurang och Pizzeria i Knislinge
- § 51 Stadigvarande serveringstillstånd för Östra Göinge Golfklubb
- § 52 Delegeringsbeslut för redovisning i augusti 2017

**Tid och plats:** Onsdag den 30 augusti 2017, klockan 9:00-9:40 , Sessionssalen

**Beslutande ledamöter:** Ingvar Nilsson (MP), ordförande  
Inger Mattsson (M), tjänstgörande ersättare  
Jennie Thygesson (C)  
Aime Kömmits Andersson (S)  
Kristin Johansson (S)  
Werner Kuhleber (S)  
Pethra Wagnell

**Ersättare:** Göran Nilsson (KD)  
Christian Karlsson (S)

**Övriga närvarande:** Stefan Östberg, miljöinspektör (§ 45)  
Lina Rosenstråle, samhällsbyggnadschef  
Andreas Sjölin, kommunsekreterare  
Anna Eriksson, miljöinspektör (§ 45)

**Justerare** Kristin Johansson

**Justeringens utförande** Torsdag den 31 augusti 2017 kl. 08:00 i kommunhuset  
Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla.

**Underskrifter:** Paragrafer 45 - 52

**Sekreterare** Andreas Sjölin

**Ordförande** Ingvar Nilsson

**Justerare** Kristin Johansson

## Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tillsyns- och tillståndsnämnden
Sammanträdesdatum	2017-08-30
Datum då anslaget sätts upp	2017-08-31
Datum då anslaget tas ned	2017-09-22
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Stab
Underskrift	Andreas Sjölin

§ 45

## Anmälan gällande etablering av förskola på Kviinge 1:46

Dnr: TT 2017/00064 | 2017-308

### Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden beslutar med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken (MB) att förelägga Knislinge Pastorat (org. nr [REDACTED]) att vidta följande försiktighetsmått vid etablering och bedrivande av förskoleverksamhet i Kyrkans förskola på fastigheten Kviinge 45:1:
- Anläggningen utförs i huvudsak enligt anmälan 2017-04-11, dnr 2017-308.
- Folkhälsomyndighetens allmänna råd om ventilation skall följas (FoHMFS 2014:18)
- Folkhälsomyndighetens allmänna råd om temperatur inomhus skall följas (FoHMFS 2014:17)
- Hygienutrymmena skall vara funktionella och tillräckliga i antal. Städutrymme med utslagsback skall finnas
- Köket skall ha ett separat handtvättställ. Det skall finnas tillräckligt med kyl- och frysförvaringsmöjligheter.
- Material i golv väggar och tak skall inte emittera ämnen som kan framkalla hälsobesvär.
- Inredningen och andra lösa inventarier skall vara lämpliga ur allergihänseende. Den av Östra Göinge kommunfullmäktige 2004-12-16 antagna Allergistandarden (KF§ 121/2004 för förskolor och skolor skall följas.
- Mätning av radon med mätidosor skall ske under mätsäsong 2017/18.
- Stängsel skall sättas upp runt den utemiljö på fastigheten som barnen vistas i.
- Nämnden beslutar även att en avgift för handläggning av anmälan skall debiteras med 45 00 kronor.

### Beslutsmotivering

Miljöenheten bedömer det finns tillräckligt med underlag i ärendet för att fatta beslut. Fastigheten är placerad så yttre störningar i form av vägfordon eller industrier inte förekommer. Även om verksamheten startar innan färdigställandet av hela förskolelokalen är klart bedöms verksamheten ändå kunna bedrivas på ett säkert sätt.

### Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

### Sammanfattning av ärendet

Knislinge Pastorat har lämnat in en anmälan om bedrivande av förskoleverksamhet på fastigheten Kviinge 1:46. Tillsyns- och tillståndsnämnden beslutar med stöd av miljöbalken att förelägga verksamhetsutövaren vidta försiktighetsmått vid etablering och bedrivande av verksamheten.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

### **Beslutsunderlag**

- Miljöenhetens tjänsteskrivelse
- Anmälan med planritning

Beslutet skickas till:  
Knislinge Pastorat  
Box 36  
289 21 Knislinge

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 46

## Hantering av bygglovsansökan för drivmedelsanläggning på Broby 59:8, i avvaktan på ny detaljplan

Dnr: TT 2017/00065 | TT 2017-183

### Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden beslutar att bygglovsansökan för nybyggnad av drivmedelsanläggning på Broby 59:8 inte ska avgöras förrän pågående planarbete har avslutats.

### Beslutsmotivering

Enligt 9 kap. 28 § plan- och bygglagen kan byggnadsnämnden besluta att ett ärende om lov inte ska avgöras förrän pågående planarbete har avslutats. Om kommunen inte har avslutat planarbetet inom två år förrän det att ansökan om lov kom in, ska dock ärendet om lov avgöras utan dröjsmål.

### Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

### Beslutsunderlag

- Plan- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2017-08-16

Beslutet skickas till:

Qstar Försäljnings AB, Att: [REDACTED] Box 633, 601 14 Norrköping.

§ 47

## Bygglov för vård- och omsorgsboende på Sexmannen 2 i Knislinge (Västanvid)

Dnr: TT 2017/00066 | TT 2017-129

### Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden beviljar bygglov enligt ansökan för nybyggnad och ombyggnad av vård- och omsorgsboende på fastigheten Sexmannen 2 i Östra Göinge kommun.

### Beslutsmotivering

Enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (PBL) ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om åtgärden inte strider mot detaljplanen och uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ PBL.

### Beslutsnivå

Tillsyn – och tillståndsnämnden

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för vård- och omsorgsboende på fastigheten Sexmannen 2, Knislinge i Östra Göinge kommun (Västanvid). Bygglov föreslås beviljas då ansökan är förenlig med gällande plan.

### Beslutsunderlag

- Plan- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2017-08-16
- Situationsplan, 2017-04-27
- Fasadritningar, 2017-04-27
- Planritningar, 2017-04-27

Beslutet skickas till:

Riksbyggen, Att: [REDACTED] Box 215, 250 02 Helsingborg.

§ 48

## Stadigvarande serveringstillstånd för Broby Pizzeria i Broby

Dnr: TT 2017/00011

### Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Ribaz Kareem beviljas tillstånd att till allmänheten servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker på Broby Pizzeria, Grängsgatan 5, 280 60 Broby.
- Serveringstillståndet gäller året runt, klockan 11.00-23:00 söndag till och med torsdag och klockan 11:00-01:00 fredag, lördag samt helgaftnar.

8 kap. 2 § alkohollagen

### Beslutsmotivering

Med hänvisning till nedanstående utredning, samtal med sökanden under utredningens gång, besök på Broby Pizzeria i Broby, synes vid en sammantagen lämplighetsbedömning sökanden visat att han uppfyller de högt ställda krav på lämplighet som ställs, enligt Alkohollagen, för att meddelas serveringstillstånd.

### Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

### Sammanfattning av ärendet

Ribaz Kareem har ansökt om tillstånd att servera starköl, vin, andra jästa alkoholdrycker och spritdrycker på Broby Pizzeria. Serveringstillståndet är avsett att gälla året runt.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Stab, 2017-08-14
- Förslag till beslut från Hässleholms kommun

Beslutet skickas till:

Broby pizzeria, Länsstyrelsen, Polisen, Folkhälsomyndigheten, Hässleholms kommun



§ 49

## **Stadigvarande serveringstillstånd för Knizzlinge Pizzeria i Knislinge**

Dnr: TT 2017/00017

### **Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut**

- Ribaz Kareem beviljas tillstånd att till allmänheten servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker på Knizzlinge Pizzeria, Brogatan 2 B, 289 33 Knislinge.
- Serveringstillståndet gäller året runt, klockan 11:00-23:00 söndag till och med torsdag och klockan 11:00-01:00 fredag, lördag samt helgaftnar.

8 kap. 2 § alkohollagen

### **Beslutsmotivering**

Med hänvisning till nedanstående utredning och samtal med sökanden under utredningens gång, synes vid en sammantagen lämplighetsbedömning sökanden visat att han uppfyller de högt ställda krav på lämplighet som ställs, enligt Alkohollagen, för att meddelas serveringstillstånd.

### **Beslutsnivå**

Tillsyns- och tillståndsnämnden

### **Sammanfattning av ärendet**

Ribaz Kareem har ansökt om tillstånd att servera starköl, vin, andra jästa alkoholdrycker och spritdrycker på Knizzlinge Pizzeria. Serveringstillståndet är avsett att gälla året runt.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Stab, 2017-08-03
- Förslag till beslut från tillståndinspektör i Hässleholms kommun

Beslutet skickas till: Sökande, Emma Noble, Polisen, Länsstyrelsen, Folkhälsomyndigheten

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 50

## Stadigvarande serveringstillstånd för Brokrogen Restaurang och Pizzeria i Knislinge

Dnr: TT 2017/00043

### Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Brokrogen Restaurang & Pizzeria HB beviljas stadigvarande tillstånd att till allmänheten servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker på Brokrogen, Brogatan 5, 289 33 Knislinge. Serveringstillståndet gäller året runt, klockan 11:00-23:00 söndag till torsdag och klockan 11:00—01:00 fredag-lördag samt helgaftnar.

8 kap. 2 § alkohollagen

### Beslutsmotivering

Med hänvisning till nedanstående utredning, samtal med sökanden under utredningens gång och tidigare besök på Brokrogen i Knislinge, synes vid en samlad bedömning sökanden ha visat att man uppfyller de högt ställda krav på lämplighet som ställs, enligt Alkohollagen, för att meddelas serveringstillstånd. Se även Sammanfattning och bedömning för utförligare resonemang.

### Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

### Sammanfattning av ärendet

Brokrogen Restaurang & Pizzeria HB har ansökt om stadigvarande tillstånd att servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker. Serveringstillståndet är avsett att gälla året runt.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Stab, 2017-08-01
- Förslag till beslut från tillståndinspektören i Hässleholms kommun, 2017-06-14

Beslutet skickas till:

Brokrogen Restaurang &amp; Pizzeria HB

Mari Lilja White

Polismyndigheten

Länsstyrelsen i Skåne län

Folkhälsomyndigheten

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 51

## Stadigvarande serveringstillstånd för Östra Göinge Golfklubb

Dnr: TT 2017/00057

### Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Östra Göinge Golfklubb beviljas tillstånd att till allmänheten servera starköl, vin och andra jästa alkoholdrycker på Ö G Golfklubb, Riksvägen 12, 289 31 Knislinge.
- Serveringstillståndet gäller årligen 1 april – 31 oktober klockan 11:00—01:00.

8 kap. 2 § alkohollagen

### Beslutsmotivering

Med hänvisning till nedanstående utredning, samtal med sökanden under utredningens gång och tidigare besök på ÖG Golfklubb i Knislinge, bedöms vid en sammantagen lämplighetsbedömning att sökanden visat att de uppfyller de höga krav på lämplighet som ställs, enligt Alkohollagen, för att meddelas serveringstillstånd.

### Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

### Sammanfattning av ärendet

Östra Göinge Golfklubb har ansökt om tillstånd att servera starköl, vin och andra jästa alkoholdrycker på Östra Göinge Golfklubb i Knislinge. Serveringstillståndet är avsett att gälla årligen 1 april – 31 oktober.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Stab, 2017-08-14
- Förslag till beslut från Hässleholms kommun

Beslutet skickas till: ÖGGK, Hässleholms kommun, Polisen, Länsstyrelsen, Folkhälsomyndigheten

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 52

## Delegeringsbeslut för redovisning i augusti 2017

Dnr: TT 2017/00005

### Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden godkänner redovisningen.

### Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

### Sammanfattning av ärendet

Tillsyns- och tillståndsnämnden har överlämnat viss del av sin beslutanderätt till förvaltningens tjänstemän och enskilda ledamöter i nämnden. Nämnden kan inte ändra delegerade beslut i efterhand men kan däremot närsomhelst återta delegationen. Besluten som fattats på delegation ska redovisas till nämnden efterföljande månad.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Stab, 2017-08-17
- Miljöenhetens delegationsbeslut i juni och juli 2017
- Plan- och byggenhetens delegationsbeslut i juni och juli 2017
- Stabens delegationsbeslut i juni och juli 2017