

**Protokoll Tillsyns- och
tillståndsnämnden**

2016-10-26

Sida 1 av 10

Ärendeförteckning

- § 110 Tidsbegränsat bygglov för upplag och parkering på
██████████
- § 111 Bygglov för tillbyggnad av fabrikslokal på ██████████
- § 112 Bygglov för tillbyggnad på ██████████
- § 113 Bygglov för nybyggnad av förskola på Agneberg 1
- § 114 Delegeringsbeslut för redovisning i oktober 2016
- § 115 Meddelanden för redovisning i oktober 2016

Tid och plats: Onsdag den 26 oktober 2016, klockan 09:00 – 09:50 , Sessionssalen

Beslutande ledamöter: Ingvar Nilsson (MP)
Mikael Persson (M) (§§ 110-112, §§ 114-115)
Jennie Thygesson (C)
Kenneth Johannesson (S)
Kristin Johansson (S)
Werner Kuhleber (S)
Pethra Wagnell (SD)

Ersättare: Inger Mattsson (M) (tjänstgörande ersättare § 113)
Therese Svensson Collin (C)
Göran Nilsson (KD)
Henrik Englund (S)
Aime Kömmits Andersson (S)
Christian Karlsson (S)

Övriga närvarande: Lina Rosenstråle, samhällsbyggnadschef
Kjell Ekstam, byggnadsinspektör (§§ 110-114)
Andreas Sjölin, kommunsekreterare

Justerare Werner Kuhleber

Justeringens utförande Onsdagen den 26 oktober 2016 kl. 11:00 i kommunhuset
Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla.

Underskrifter: Paragrafer 110 - 115

Sekreterare Andreas Sjölin

Ordförande Ingvar Nilsson

Justerare Werner Kuhleber

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tillsyns- och tillståndsnämnden
Sammanträdesdatum	2016-10-26
Datum då anslaget sätts upp	2016-10-26
Datum då anslaget tas ned	2016-11-17
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Stab
Underskrift	Andreas Sjölin

Information

Samhällsbyggnadschef Lina Rosenstråle informerar om arbetet med att ta fram Tillsyns- och tillståndsnämndens tillsynsplan för år 2017.

§ 110

Tidsbegränsat bygglov för upplag och parkering på [REDACTED]

Dnr: TT 2016/00123 | TT 2016-215

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden beviljar inte tidsbegränsat bygglov för upplag och parkering på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun.
- Avgift för beslutet enligt taxa 2 249 kronor.

Beslutsmotivering

Enligt 9 kap. 33§ plan- och bygglagen får bygglov ges för en åtgärd som uppfyller något eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 §§ och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. Den sökta åtgärden kan komma att medföra störningar som inte är acceptabla i ett bostadsområde.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Sammanfattning av ärendet

[REDACTED] ansöker om tidsbegränsat bygglov i 5 år för upplag och parkering på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, daterad 2016-10-12
- Tillsynsprotokoll 2016-06-22
- Situationsplan, inkom 2016-09-06
- Remissvar
- Remissvar komplettering
- Karta med foto
- Översiktskarta

Beslutet skickas till:

[REDACTED]

§ 111

Bygglov för tillbyggnad av fabrikslokal på [REDACTED]

Dnr: TT 2016/00124 | TT 2016-2016

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden beviljar bygglov enligt ansökan för tillbyggnad av fabrikslokal på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun.

Beslutsmotivering

Enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (PBL) får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Lag (2014:900).

Sakägande rågrannar har getts tillfälle att yttra sig utan erinran.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av fabrikslokal på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, daterad 2016-10-12
- Planritning, inkom 2016-10-05
- Fasadritning, inkom 2016-09-06
- Situationsplan, inkom 2016-09-06
- Karta

§ 112

Bygglov för tillbyggnad på [REDACTED]

Dnr: TT 2016/00126 | TT 2016-242

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden beviljar bygglov enligt ansökan för tillbyggnad på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun.

Beslutsmotivering

Enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om åtgärden inte strider mot detaljplanen och uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av lokaler för hemtjänsten samt utökad parkering på fastigheten [REDACTED] i Östra Göinge kommun.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, daterad 2016-10-26
- Plan, fasader, sektioner och situationsplan A-40.0-100, revidering B, inkom 2016-10-26
- Situationsplan parkering
- Karta

§ 113

Bygglov för nybyggnad av förskola på Agneberg 1

Dnr: TT 2016/00127 | TT 2016-242

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden beviljar bygglov enligt ansökan för nybyggnad av förskola på fastigheten Agneberg 1 i Östra Göinge kommun.

Mikael Persson (M) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Beslutsmotivering

Enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om åtgärden inte strider mot detaljplanen och uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för nybyggnad av förskola med 6 avdelningar, tillagningskök och uthus på fastigheten Agneberg 1 i Hanaskog, Östra Göinge kommun.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse , daterad 2016-10-25
- Situationsplan A01.1-1, inkom 2016-10-25
- Förråd A40.1-5, inkom 2016-10-03
- Planritning plan 1 A40.1-1, inkom 2016-10-21
- Planritning plan 2 A40.1-2, inkom 2016-10-21
- Sektionsritning A40.2-1, inkom 2016-10-03
- Fasader A40.3-1, inkom 2016-10-03
- Illustration av mark inkom 2016-10-21
- Karta

§ 114

Delegeringsbeslut för redovisning i oktober 2016

Dnr: TT 2016/00008

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Tillsyns- och tillståndsnämnden har överlåtit en del av sin beslutanderätt på delegation till tjänstemän på förvaltningen. Besluten ska redovisas inför nämnden varje månad. Nämnden kan inte upphäva ett beslut fattat på delegation, men kan däremot närsomhelst återta delegationen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Stab, daterad den 14 oktober 2016
- Byggnadsinspektörens redovisning för september 2016
- Miljöinspektörernas och räddningstjänstens redovisning för september 2016

§ 115

Meddelanden för redovisning i oktober 2016

Dnr: TT 2016/00010

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Stab, daterad 2016-10-14
- Hembygdsförbundets överklagande av förhandsbesked på [REDACTED] daterad den 30 september 2016
- [REDACTED] överklagande av förhandsbesked på Ballin [REDACTED] daterad den 20 september 2016
- Mark- och miljödomstolens beslut gällande utslagshål på Östra Göinges golfbana, daterad den 13 oktober 2016
- Kammarrätten meddelar ej inhibition gällande överklagat indraget serveringstillstånd på Broby Pizzeria, daterad den 18 oktober 2016
- Kammarrätten meddelar ej inhibition gällande överklagat indraget serveringstillstånd på Knizzlinge pizzeria, daterad den 18 oktober 2016
- Överklagande av bygglov för vindkraftverk på Svenstorp 1:3 och 2:7, inkom den 21 oktober 2016