

**Protokoll Tillsyns- och
tillståndsnämnden**

2016-06-22

Sida 1 av 13

Ärendeförteckning

- § 66 Anmälan enligt miljöbalken om mellanlagring av annat avfall än farligt avfall på Staketet 2
- § 67 Bygglov för pumphus på Dönaberga 2:7
- § 68 Bygglov för tillbyggnad av klubbstuga på Sibbhult 26:1
- § 69 Tidsbegränsat bygglov för ändrad användning till tillfälligt boende på vindsplan och del av suterrängvåningen i den fd. barnpaviljongen på Broby 5:13
- § 70 Delegeringsbeslut för redovisning i juni 2016
- § 71 Meddelanden för redovisning i juni 2016
- § 72 Yttrande över samrådshandling för detaljplan på Exelsior 6 och 7

Tid och plats: Onsdag den 22 juni 2016, klockan 10:00-11:25. Ajournering 10:40-11:00.
Sessionssalen

Beslutande ledamöter: Ingvar Nilsson (MP)
Göran Nilsson (KD), tjänstgörande ersättare
Jennie Thygesson (C)
Kenneth Johannesson (S)
Aime Kömmits Andersson (S), tjänstgörande ersättare
Werner Kuhleber (S)
Pethra Wagnell (SD)

Ersättare: Inger Mattsson (M)
Henrik Englund (S)
Christian Karlsson (S)

Övriga närvarande: Lina Rosenstråle, hållbarhetschef
Kjell Ekstam, byggnadsinspektör (§ 67-69)
Andréa Raivander, miljöinspektör (§ 66)

Justerare Werner Kuhleber

Justerings utförande Torsdagen den 23 juni 2016 klockan 08:00 i kommunhuset
Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla.

Underskrifter: Paragrafer 66 - 72

Sekreterare Andreas Sjölin

Ordförande Ingvar Nilsson

Justerare Werner Kuhleber

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tillsyns- och tillståndsnämnden
Sammanträdesdatum	2016-06-22
Datum då anslaget sätts upp	2016-06-23
Datum då anslaget tas ned	2016-07-15
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, enheten för Administration och utredning
Underskrift	Andreas Sjölin

Information

Hållbarhetschef Lina Rosenstråle informerar om arbetet med att följa tillsynsplanen för 2016 samt om hur kundnöjdheten gällande miljö- och byggenhetens handläggning ligger till.

Tillsynen bedöms ligga i fas med tillsynsplanen.

Det finns i dagsläget inget att redovisa vad gäller kundnöjdhet.

§ 66

Anmälan enligt miljöbalken om mellanlagring av annat avfall än farligt avfall på Staketet 2

Dnr: TT 2016/00081 | 2016-453

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Granum stenprodukter AB (██████████) planerar mellanlagring av annat avfall än farligt avfall på fastigheten Staketet 2 och 3 i Sibbhult i Östra Göinge kommun. Tillsyns- och tillståndsnämnden beslutar att med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken förelägga Granum stenprodukter AB att vidta följande försiktighetsmått:
 - Verksamheten ska bedrivas i enlighet med inkommen anmälan.
 - Dokumentation ska ske av genomförd egenkontroll av verksamhetens påverkan på omgivningen, eventuella klagomål och vidtagna åtgärder för att motverka störningar från verksamheten. Journalföringen ska sparas i minst tre år efter avslutad verksamhet. Redovisning av eventuella miljöskador av verksamheten ska ske till Tillsyns- och tillståndsnämnden.
 - Ljudnivån från anläggningen ska begränsas så att det inte ger upphov till en högre ekvivalent ljudnivå vid bostäder än 50 dB(A) dagtid (kl. 07.00-18.00).
 - Betydande ändring av verksamheten skall anmälas till Tillsyns- och tillståndsnämnden.

Beslutsmotivering

Miljö- och byggenheten har granskat anmälan och bedömer den som godtagbar. Denna bedömning görs på grund av uppgifter som lämnats i anmälan, samtal med verksamhetsutövaren samt besök på platsen.

Verksamhetsutövaren är enligt hänsynsreglerna i miljöbalkens andra kapitel bland annat skyldig att hålla sig uppdaterad om de riktlinjer som Naturvårdsverket anger gällande buller, och följa dessa. Verksamhetsutövaren är även skyldig att se till att bullerdämpande åtgärder vidtas vid störning eller misstanke om olägenhet.

Enligt förordningen om utvinningsavfall (2013:319) är slam från stenindustri klassat som avfall om det inte ska användas för anläggningsändamål på platsen, exempelvis täktverksamhet. Därför ska verksamheten omhänderta slammet som avfall. Enligt samma förordning räknas även sedimentationsdammarna som avfallsanläggning.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Granum stenprodukter AB har den 26 maj 2016 kommit in med anmälan om miljöfarlig verksamhet. Anmälan görs i enlighet med 21 kap. 2 § miljöprövningsförordningen

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

(2013:251) och avser mellanlagring av annat avfall än farligt avfall enligt verksamhetskod 90.40 C. Verksamheten planerar att producera 1 600 ton stenprodukter per år. Skrotsen kommer att omhändertas efter mellanlagring enligt uppdragsavtal. Den sammanlagda mängden för skrotsten och stenprodukter kan uppgå till ca 6 000 ton per år. Verksamheten kommer att bedrivas på fastigheterna Staketet 2 och 3 i Sibbhult, Östra Göinge kommun, och föreläggs med försiktighetsmått.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, upprättad 2016-06-03
- Karta över området

Beslutet skickas till:
Granums stenprodukter AB

§ 67

Bygglov för pumphus på Dönaberga 2:7

Dnr: TT 2016/00082 | TT 2016-107

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden beviljar bygglov enligt ansökan för pumphus, på fastigheten Dönaberga 2:7 i Östra Göinge kommun.

Beslutsmotivering

9 kap. 31 c § plan- och bygglagen kapitel 9 anger att efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov utöver vad som följer av 31 b § ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden

1. är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse, eller
2. innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen.

Sakägande rågrannar har getts tillfälle att yttra sig utan erinran.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Östra Göinge kommun ansöker om bygglov för pumphus på fastigheten Dönaberga 2:7 i Östra Göinge kommun.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, upprättad 2016-06-03
- Plan- fasad- och sektionsritning, inkom 2016-05-04
- Situationsplan, inkom 2016-05-04

§ 68

Bygglov för tillbyggnad av klubbstuga på Sibbhult 26:1

Dnr: TT 2016/00076 | TT 2016-105

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Bygglov beviljas enligt ansökan för tillbyggnad av klubbstuga vid FärevalLEN på fastigheten Sibbhult 26:1.

Beslutsmotivering

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen ska lov ges om åtgärden inte förutsätter planläggning och uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§. Tillsyns- och tillståndsnämnden bedömer att kraven enligt ovan uppfylls.

Den prövade åtgärden är förenlig med den kommunala översiktsplanen.

Tillsyns- och tillståndsnämnden bedömer att förslaget inte medför sådan betydande olägenhet för berörda grannar att bygglov inte kan beviljas.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Sibbhults idrottsförening söker bygglov för tillbyggnad av befintlig klubbstuga på FärevalLEN, Sibbhult.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, upprättad 2016-05-11
- Bygglovsritning, inkom 2016-05-02
- Karta

§ 69

Tidsbegränsat bygglov för ändrad användning till tillfälligt boende på vindsplan och del av suterrängvåningen i den f.d. barnpaviljongen på Broby 5:13

Dnr: TT 2016/00068 | TT 2016-69

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Ärendet återremitteras för vidare handläggning.

Beslutsmotivering

Enligt 9 kap. 33§ plan- och bygglagen får bygglov ges för en åtgärd som uppfyller något eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 §§ och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Lillehems teknik AB söker tidsbegränsat bygglov för tillfälligt boende på vindsplan och del av suterrängvåningen i den f.d. barnpaviljongen.

Förslag på sammanträdet

Ingvar Nilsson (MP) yrkar på att ärendet återremitteras för vidare handläggning med motiveringen att samtliga remissvar från rågrannar inte har kommit in ännu och ärendet inte är att bedöma färdigberett.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns två förslag.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden bifaller Ingvar Nilssons (MP) yrkande om återremittering.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, upprättades 2016-06-03
- Plan 0, inkom 2016-05-09
- Plan 2, inkom 2016-04-11
- Fasadritning befintlig inkom 2016-05-12
- Fasadritning bygglov, inkom 2016-05-12
- Remissvar inkom 2016-04-18
- Karta 1:5000

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Beslutet skickas till:



Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 70

Delegeringsbeslut för redovisning i juni 2016

Dnr: TT 2016/00008

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Tillsyns- och tillståndsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av Tillsyns- och tillståndsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till Tillsyns- och tillståndsnämnden. Redovisningen innebär inte att Tillsyns- och tillståndsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Tillsyns- och tillståndsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse administration och utredning, upprättades 2016-06-07
- Byggnadsinspektörens redovisning 2016-05-01 – 2016-05-31
- Miljöinspektörernas redovisning 2016-05-01 – 2016-05-31
- Beslut att bevilja tillfälligt serveringstillstånd på Folkets Hus i Vårestorp, 2016-06-01

§ 71

Meddelanden för redovisning i juni 2016

Dnr: TT 2016/00010

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden

Beslutsunderlag

- Länsstyrelsen avslår överklagande av beviljad strandskyddsdispens på Oröd 1:7, inkom 2016-05-18
- Begäran från Länsstyrelsen att nämnden yttrar sig över överklagande av byggsanktionsavgift på [REDACTED] inkom 2016-05-26
- Länsstyrelsen erinrar inte mot beviljad strandskyddsdispens för attefallshus på [REDACTED] inkom 2016-06-03
- Information från Skånes miljö- och hälsoskyddsförbunds årsmöte 2016, inkom 2016-05-18
- Länsstyrelsen erinrar inte mot beviljad strandskyddsdispens för redskapsbod på [REDACTED] inkom 2016-06-07
- Länsstyrelsen avslutar sin uppföljning av kommunens operativa tillsyn inom miljöbalken, inkom 2016-06-20
- Mark- och miljööverdomstolens beslut att inte bevilja prövningstillstånd på Brännskulla 7:1, inkom 2016-06-22
- Mark- och miljööverdomstolens beslut att inte bevilja prövningstillstånd på Svenstorp 1:3 och 2:7, inkom 2016-06-22

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 72

Yttrande samrådshandling detaljplan Exelsior 6 och 7

Dnr: TT 2016/00083

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

- Tillsyns- och tillståndsnämnden beslutar att lämna samrådshandling för detaljplan Exelsior 6 och 7 utan erinran.

Beslutsmotivering

Tillsyns- och tillståndsnämnden har granskat samråds handlingarna och har utifrån sina ansvarsområden inget att erinra.

Beslutsnivå

Tillsyns- och tillståndsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Tillsyns- och tillståndsnämnden har getts möjlighet att lämna synpunkter på samrådshandling för detaljplan Exelsior 6 och 7.

Beslutsunderlag

- Miljö – och byggenhetens tjänsteskrivelse, upprättad 2016-06-14
- Samrådshandling
- Plankarta

Beslutet skickas till:

Sandra Cornmark, planarkitekt