

Protokoll Planeringsutskottet

2021-02-17

Sida 1 av 11

Ärendeförteckning

- § 9 Planuppdrag Bastholmens verksamhetsområde
(Broby 59:1 m.fl.)
- § 10 Begäran om planbesked för Sjömannen 8 m.fl.
- § 11 Uppföljning av Systematiskt arbetsmiljöarbete
(SAM) 2020
- § 12 Underlag inför årsstämmor 2021 med kommunala
bolag m.fl.
- § 13 Framställan till planeringsutskottet gällande
beräkning av förlorad arbetsinkomst, Camilla
Dahlström (M)

Tid och plats Onsdag den 17 februari 2021, klockan 8:30-09:45, Mötesrum Breanäs

**Beslutande ledamöter
och tjänstgörande
ersättare** Patric Åberg (M), ordf.
Daniel Jönsson Lyckestam (M) ersätter Camilla Dahlström (M)
Esbjörn Svensson (C)
Anders Bengtsson (S)

Övriga närvarande Jonas Rydberg, kommunchef
Nermina Crnkic, stabschef
Mattias Larsson, ekonomichef
Anders Siversson, samhällsbyggnadschef §§ 9-10
Sandra Mowide, kommunsekreterare

Justerare Anders Bengtsson (S)

Justeringens utförande Onsdagen den 17 februari 2021 i kommunhuset i Broby
Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla.

Underskrifter Paragrafer 9 - 13

Sekreterare Sandra Mowide

Ordförande Patric Åberg (M)

Justerare Anders Bengtsson (S)

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Planeringsutskottet
Sammanträdesdatum	2021-02-17
Datum då anslaget sätts upp	2021-02-19
Datum då anslaget tas ned	2021-03-13
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Stab
Underskrift	Sandra Mowide

Information

Information om gestaltningsprogram

Samhällsbyggnadschefen informerar planeringsutskottet om det uppdrag som finns i översiktsplanen avseende att ta fram ett gestaltningsprogram (eller motsvarande) för Östra Göinge kommun. Planeringsutskottet informeras om att Boverket kallar denna typ av styrdokument för Arkitekturstrategi och att denna ska redogöra för hur vi förhåller oss till arkitektur, konst och design. Samhällsbyggnadschefen presenterar ett förslag till hur vi kan ta oss an arbetet med att ta fram en arkitekturstrategi/ett gestaltningsprogram för Östra Göinge kommun. Utifrån informationen som presenteras och de diskussioner som förs på dagens sammanträde kommer samhällsbyggnadschefen att upprätta ett förslag till PM som närmare beskriver arbetets innehåll, omfattning och upplägg.

Information från kommunchefen

Kommunchefen informerar planeringsutskottet om pågående/aktuella frågor i kommunen. Planeringsutskottet informeras bland annat om att smittspridningen är relativt låg i kommunen och att vi har ett fortsatt lugnt läge i våra verksamheter. Just nu ägnar förvaltningen mycket fokus på att färdigställa årsredovisningen för år 2020 inför dess behandling i kommunstyrelsen den 10 mars.

§ 9

Planuppdrag Bastholmens verksamhetsområde (Broby 59:1 m.fl.)

Dnr: KS 2021/00198

Planeringsutskottets förslag till beslut

- Kommunstyrelsen lämnar ett positivt planbesked.
- Kommunchefen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för Bastholmens verksamhetsområde (Broby 59:1 m.fl.) genom standardplanförfarande.
- Kommunchefen får i uppdrag att samråda planförslaget med berörda och skicka ut det för granskning innan beslut om antagande.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Bastholmen är ett för kommunen viktigt område för industri och verksamhetsetableringar. Det har ett attraktiv och fördelaktigt läge med närhet till väg 19 men är lokaliserat på sådant avstånd från annan bebyggelse att det inte utgör en störningsfaktor för t.ex. bostäder, vad gäller bland annat buller. Området är idag relativt lågexploaterat och det finns goda utvecklingsmöjligheter.

I den kommuntäckande översiktsplanen är Bastholmen utpekad för utveckling av verksamheter, viss detaljhandel och nya företagsetableringar. Då gällande plan endast tillåter industri och lager är det relevant att för vissa delar av gällande planområde ta fram ett förslag till ny detaljplan som bättre överensstämmer med översiktsplanens intentioner. Stora delar av gällande detaljplan är även påverkat av risk för översvämning vilket innebär att dessa områden inte längre kan anses vara lämpliga för vare sig industri- eller verksamhetsändamål, därför upphävs också delar av gällande plan i samband med aktuellt förslag till ny detaljplan.

Planen syftar till att möjliggöra för verksamheter, viss detaljhandel och restaurangverksamhet i ett fördelaktigt läge längs med väg 19. Vidare är syftet att, i enlighet med kommunens översiktsplan, upphäva delar av den nu gällande detaljplanen på grund av risken för översvämning. Detaljplanens syfte är även att planlägga en ny lokalgata parallellt med väg 19 som ansluter till Tydingevägen i norr och väg 119 via Bastholmsvägen i söder, vilken utgör en förutsättning för efterföljande etapper av Bastholmens utveckling.

Utifrån den information som finns i dagsläget behöver följande punkter utredas vidare i det fortsatta planarbetet:

- Risken för översvämning och hantering av dagvatten.
- Risker associerade med farligt gods.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

- Eventuella miljörisker, särskilt eventuell påverkan på biotopsskyddade områden.
- Buller och omgivningspåverkan.

Samhällsbyggnadsavdelningen bedömer att ett positivt planbesked kan ges. Det innebär dock ingen garanti för att planen kommer vinna laga kraft utan enbart att planprocessen kommer att påbörjas.

Detaljplanen bedöms kunna handläggas med standardplanförfarande.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2021-01-25
- Plan PM Bastholmens verksamhetsområde (Broby 59:1 m.fl.)

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 10

Begäran om planbesked för Sjömannen 8 m.fl.

Dnr: KS 2020/03221

Planeringsutskottets förslag till beslut

- Kommunstyrelsen lämnar ett positivt planbesked.
- Kommunchefen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för Sjömannen 8 m.fl. genom standardplanförfarande.
- Kommunchefen får i uppdrag att samråda planförslaget med berörda och skicka ut det för granskning innan beslut om antagande.
- Planavtal ska tecknas.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Kommunens bostadsbolag, Göingehem AB, inkom den 9 december 2020 med en begäran om planbesked för fastigheten Sjömannen 8 i Broby. Anledningen är att man planerar att uppföra ett nytt flerfamiljshus på fastigheten. I samband med detta avser Mark- och Planeringsenheten att upprätta en något större detaljplan som även inkluderar Fasantuppen 1, för att även här möjliggöra för ombyggnation. Planens syfte är att möjliggöra för flerbostadshus i Broby samt att genom upprättande av en ny detaljplan upphäva delar av gällande detaljplaner.

Då aktuell plan berör bostadsbebyggelse behöver man särskilt belysa trafikbuller i förhållande till bostäderna i samband med planarbetet. Utöver det behöver risker kopplade till farligt gods och eventuell påverkan på vattenskyddsområde utredas vidare i det fortsatta planarbetet.

Samhällsbyggnadsavdelningen bedömer att ett positivt planbesked kan ges. Det innebär dock ingen garanti för att planen kommer vinna laga kraft utan enbart att planprocessen kommer att påbörjas.

Detaljplanen bedöms kunna handläggas med standardplanförfarande.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2020-01-26
- Plan PM Sjömannen 8 m.fl.
- Begäran om planbesked Sjömannen 8 från Göingehem AB, med kartbilaga

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 11

Uppföljning av Systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM) 2020

Dnr: KS 2021/00323

Planeringsutskottets förslag till beslut

- 2020 års uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet, likabehandling och samverkan i Östra Göinge kommun godkänns

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Utifrån SAM i våra olika verksamhetsområden kan vi se att många av våra enheter har välfungerande struktur, där SAM, arbete med likabehandling och att samverkan ingår som en naturlig del i det dagliga arbetet. Årets uppföljning visar på en tillfredställande nivå inom samtliga områden, naturlig del i verksamheten, uppgiftsfördelning och kunskaper, riskbedömningar, åtgärder och uppföljning samt AFS: 2015:4.

Fokus för våra verksamhetsområden blir att under 2021 är som tidigare år att fortsätta arbeta med vår samverkansstruktur som ger medarbetarna möjlighet till delaktighet och inflytande och dialog enlighet med samverkansavtalet. Förvaltningen kommer att fortsätta arbetet med att rusta våra chefer för att skapa förutsättningar att bedriva ett aktivt och närvarande ledarskap med fokus på att nå vårt frisknärvaromål på 95 %.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse HR-avdelningen, daterad den 4 februari 2021.
- Uppföljning av Systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM), likabehandling och samverkan i Östra Göinge kommun, daterad den 27 januari 2021

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

§ 12

Underlag inför årsstämmor 2021 med kommunala bolag m.fl.

Dnr: KS 2021/00380

Planeringsutskottets förslag till beslut

- Underlaget till årsstämmor i kommunala bolag m.fl. godkänns

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Östra Göinge kommun hel- eller deläger 8 aktiebolag – Göingehem AB, Östra Göinge Renhållnings AB, Skåne Blekinge Vattentjänst AB, IT kommuner i Skåne AB, Kristianstad Airport AB, Kommunassurans Syd Försäkrings AB, SKL Kommentus AB och Inera AB. Dessutom är kommunen medlem i Kooperativa hyresrättsföreningen Göingebygdens Trygga Hem och Kommuninvest ekonomiska förening.

Vid bolagens m.fl. årsstämmor representeras kommunen av ett av kommunstyrelsen utsett ombud. Till stämmorna medföra underlag och fakta för respektive bolag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Staben, daterad den 11 februari 2021
- Faktaunderlag för kommunstyrelsens ombud vid årsstämmor 2021

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

§ 13

Framställan till planeringsutskottet gällande beräkning av förlorad arbetsinkomst, Camilla Dahlström (M)

Dnr: KS 2021/00119

Planeringsutskottets beslut

- Camilla Dahlström (M) beviljas ersättning för förlorad arbetsinkomst med [REDACTED] kr per timme fram till och med det att hon styrker förändrad arbetsinkomst.
- Vid förändrad inkomst ska Camilla Dahlström (M) meddela kansliet detta och inkomma med en framställan om ny ersättning om förlorad arbetsinkomst.

Beslutsnivå

Planeringsutskottet

Sammanfattning av ärendet

Enligt KFS 14, Ekonomiska förmåner till förtroendevalda, ska förtroendevalda styrka vilken inkomst de förlorat per timme genom att delta i förrättningar. Är man arbetstagare görs detta enligt en blankett som arbetsgivaren kan skriva under. Har man sina inkomster på annat sätt behöver man göra en framställan med det underlag man anser styrker den förlorade inkomsten, detta gäller exempelvis egenföretagare. Maxbeloppet man kan ersättas med per timme beräknas dock enligt grundbelopp/165 och avrundas uppåt till närmaste heltal. Detta blir 415 kr per timme för år 2020. Kan man inte styrka beloppet utan endast förlusten utbetalas en schablon på 0,2 procent av grundbeloppet per timme, vilket blir 137 kr år 2020. Planeringsutskottet hanterar sådana framställanden.

Camilla Dahlström (M) har begärt att planeringsutskottet ska beräkna hennes förlorade inkomst som företagare utifrån hennes inkomstdeklaration, vilken visar att hon tjänat [REDACTED] kronor på 11 månader år 2020. Att utgå ifrån inkomstdeklaration är en rimlig beräkningsmetod, vilken används i detta fall. Camilla Dahlströms (M) timarvode blir, efter beräkning utifrån arvodesreglementet, [REDACTED] kr/timmen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från Stabsavdelningen, daterad den 18 januari 2021
- Inkomstunderlag, daterad den 13 januari 2021

Beslutet skickas till:

Camilla Dahlström (M)

Lön

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande