

Protokoll Ledningsutskottet

2018-08-29

Sida 1 av 10

Ärendeförteckning

- § 36 Uppföljning och utveckling av Kommunstyrelsens arbetssätt och arbetsformer
- § 37 Godkännande av nya stadgar KHF Göingebygdens trygga hem
- § 38 Ny kommunal borgen KFH Göingebygdens trygga hem
- § 39 Köp av Broby 63:2
- § 40 Detaljplan för Bränneriet 1 och 2 m.fl.
- § 41 Revidering av Kommunstyrelsens delegationsordning

Tid och plats: Onsdag den 29 augusti 2018, klockan 8:30-10:00 , Mötesrum Breanäs

Beslutande ledamöter: Patric Åberg (M), ordförande
Marie-Louise Fredin (KD)
Anders Bengtsson (S)
Curt Antonsson (S)

Övriga närvarande: Jonas Rydberg, kommunchef
Oscar Nilsson, ekonomichef
Mikael Torberntsson, stabschef
Tommy Johansson, utredare (§ 36)
Andreas Sjölin, kommunsekreterare

Justerare Anders Bengtsson

Justeringens utförande Fredag den 31 augusti 2018 i kommunhuset
Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla.

Underskrifter: Paragrafer 36 - 41

Sekreterare Andreas Sjölin

Ordförande Patric Åberg

Justerare Anders Bengtsson

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Ledningsutskottet
Sammanträdesdatum	2018-08-29
Datum då anslaget sätts upp	2018-08-31
Datum då anslaget tas ned	2018-09-23
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Stab
Underskrift	Andreas Sjölin

Information

Arbetet med delårsrapport

Mattias Carlsson, enhetschef för ekonomienheten, informerar om hur arbetet med att ta fram den kommande delårsrapporten framskrider.

Arbetsmarknad

Cecilia Flood, verksamhetsområdeschef för inflyttning och arbete, informerar om hur kommunens arbetsmarknadssituation har utvecklats, avseende antal i försörjningsstöd och som kommit i arbete.

Arbetet med mål- och resultatplan

Oscar Nilsson, ekonomichef, informerar om hur arbetet med att ta fram nästa mål- och resultatplan kommer att genomföras.

§ 36

Uppföljning och utveckling av Kommunstyrelsens arbetsätt och arbetsformer

Dnr: KS 2018/00500

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

- Kommunstyrelsen fastställer rapporten.
- Kommunstyrelsens ledningsutskott får i uppdrag att återkomma med förslag till eventuella ändringar med anledning av slutsatserna i den fastställda rapporten.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslöt i mars 2018 att genomföra en uppföljning av Kommunstyrelsens inre arbete med syfte att ytterligare utveckla dess arbetsätt och arbetsformer. Denna uppföljning skulle genomföras av Kommunstyrelsens själv och uppdraget skulle också innefatta förslag till eventuella ändringar av utskottens arbetsuppgifter och arbetsätt.

Detta arbete har utmynnat i en slutrapport som bl.a. innehåller synpunkter och slutsatser inom en rad områden. Efter fastställande av rapporten är det möjligt för Kommunstyrelsens ledningsutskott att återkomma med förslag som berör Kommunstyrelsens arbetsformer och arbetsätt.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Strategi och tillväxt, daterad den 15 augusti 2018
- Slutrapport från Uppföljning och utvärdering av kommunstyrelsens arbetsätt och arbetsformer

Beslutet skickas till:

De politiska partierna

§ 37

Godkännande av nya stadgar KHF Göingebygdens trygga hem

Dnr: KS 2018/01027

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

- KHF Göingebygdens trygga hem's förslag på nya stadgar godkänns.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Kooperativa Hyresrättsförningen (KHF) Göingebygdens trygga hem har föreslagit en ändring av föreningens stadgar, vilket beslutats på två på varandra följande föreningsstämmor och minst 2/3 av de röstande på den senare stämman gått med på beslutet.

Ett beslut om ändring av föreningens stadgar är giltigt om samtliga röstberättigade är ense om det. Beslutet är även giltigt, om det har fattats av två på varandra följande föreningsstämmor och minst 2/3 av de röstande på den senare stämman gått med på beslutet.

Stadgeändring kräver dessutom godkännande av Östra Göinge kommun och av Riksbyggen.

Första beslutet togs vid ordinarie föreningsstämma den 31 maj 2017 och det andra beslutet togs 5 juni 2018.

Beslutsunderlag

- Ekonomi och intern service tjänsteskrivelse, daterad den 7 juni 2018
- Förslag på nya stadgar för KHF Göingebygdens trygga hem

Beslutet skickas till:

KHF Göingebygdens trygga hem

§ 38

Ny kommunal borgen KFH Göingebygdens trygga hem

Dnr: KS 2018/01032

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

- Östra Göinge kommun går i borgen för KHF Göingebygdens trygga hem's lån, a 30 000 000 kronor hos SEB. Det nya lånebeloppet ryms inom borgensram, beslutad av Kommunfullmäktige den 17 december 2015 § 118.
- Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Kooperativa Hyresrättsföreningen (KHF) Göingebygdens anhåller om borgensåtagande inom beslutad borgensram. Lånet ska användas som delbelopp nummer två för om och tillbyggnad av Västanvid i Knislinge.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ekonomi och intern service, daterad den 7 maj 2018

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 39

Köp av Broby 63:2

Dnr: KS 2018/00880

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

- Kommunstyrelsen beslutar att förvärva Broby 63:2 enligt bifogat förslag till köpekontrakt.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnads har fört överläggningar med Broby-Emmislövs församling avseende ett förvärv av den tätortsnära fastigheten Broby 63:2 omedelbart norr om Broby idrottsplats. Fastigheten angränsar till gång- och cykelbron över Helge å samt inrymmer GC-väg och utegym.

Broby 63:2 omfattar 37.081 m². Fastigheten är detaljplanelagd som parkmark. Kommunen har genom servitutsavtal rättighet för GC-väg samt utegym. Kommunen har även genom servitutsavtal skyldighet sköta skogen fackmannamässigt. Fastigheten används frekvent av Prästavångskolans- och Göingeskolans elever. Fastigheten värderas av LRF konsult till 400 000 kr. I värderingen berörs inte att del av fastigheten består av en nedlagd deponi. Församlingen är medveten om att detta påverkar fastighetens framtida användning och är därför villiga att sälja fastigheten för 250 000 kr. Deponin avslutades i början av 1960-talet, det vill säga innan konsumtionssamhället inleddes. För detta Broby kommun var verksamhetsutövare för deponin vilket medför att Östra Göinge kommun kommer att vara ansvarig för en eventuell sanering oavsett ägare till fastigheten.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad, daterad den 26 juni 2018
- Förslag till köpekontrakt
- Kartskiss över Broby 63:2

Beslutet skickas till:
Henrik Arvidsson

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 40

Detaljplan för Bränneriet 1 och 2 m.fl.

Dnr: KS 2018/01337

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

- Kommunchefen får i uppdrag att upprätta en ny detaljplan för fastigheterna Bränneriet 1 och 2 samt del av Broby 60:1 i Broby.
- Kommunchefen får också i uppdrag att låta planförslaget genomgå samråd och granskning med berörda genom standardförfarande enligt plan- och bygglagen.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Planområdet består av fastigheterna Bränneriet 1 och 2 samt Broby 60:1, vilka ägs av Östra Göinge kommun. Idag finns ett tidsbegränsat bygglov för Bränneriet 1 gällande ändrad användning från kontor till förskola. Det tidsbegränsade bygglovet (LB 20188-000135) upphör att gälla den 3 april 2021.

Syftet med aktuell detaljplaneläggning är att anpassa markanvändningen till pågående markanvändning samt att möjliggöra en utökning av tomtmark för befintlig förskoleverksamhet. Detta medför att en del av den befintliga gatan kommer att stängas av.

Nu gällande detaljplan för området är 1256-P07/72 och antogs den 20 september 2007. Inom förslaget planområde medger gällande detaljplan markanvändningen Vård, dagcentral, Natur, Park, Teknisk anläggning samt Lokalgata.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad, daterad den 9 augusti 2018
- Kartbilaga

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 41

Revidering av Kommunstyrelsens delegationsordning

Dnr: KS 2017/02039

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

- Förslaget till reviderad delegationsordning, daterad den 18 juni 2018, antas.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

EU:s nya dataskyddsförordning som trädde i kraft den 25 maj 2018 innebar utökade rättigheter för den enskilde kring hur en juridisk person hanterar dennes personuppgifter. I maj 2018 antog Kommunstyrelsen en rad delegationsrätter till förvaltningen. Bland annat rätten att besluta att ingå personuppgiftsbiträdesavtal delegerades. Delegationsordningen behöver dock kompletteras i enlighet med förslaget. Kommunstyrelsens ordförande fattade den 18 juni beslut om att dessa förändringar temporärt ska gälla fram till den 15 september till dess att Kommunstyrelsen kan besluta om en permanent förändring.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Stab, daterad den 19 juni 2018
- Förslag till reviderad delegationsordning, daterad den 18 juni 2018
- Ordförandebeslut den 18 juni 2018

Beslutet skickas till:

Hemsidan