

Protokoll Ledningsutskottet

2016-11-16

Sida 1 av 13

Ärendeförteckning

- § 90 Uppföljning av kapitalförvaltningen för oktober 2016
- § 91 IT-kommuner i Skåne AB:s begäran om kommunal borgen
- § 92 Köp av fastigheten Broby 5:209
- § 93 Utbetalning av tillfällig ersättning inom revisionen
- § 94 Förordnande av Kristianstad Österlen Airport AB som SGEI-flygplats (Service of General Economic Interest)
- § 95 Detaljplan för Pensionatet 1 m.fl.
- § 96 Detaljplan för Trollacenter (Glimåkra 3:65 m.fl.)
- § 97 Detaljplan för Skedstorken 8 samt del av Broby 60:1
- § 98 Antagande av kommunalförbundet Sydarkiveras förbundsordning

Tid och plats: Onsdag den 16 november 2016, klockan 8:30-10:00 , Dönabergarummet, Läkarpvillan

Beslutande ledamöter: Patric Åberg (M)
Curt Antonsson (S)
Birthe Nilsson (S), tjänstgörande ersättare

Övriga närvarande: Kenneth Liedman, utredare (§ 92)
Jonas Rydberg, kommunchef
Oscar Nilsson (§§ 90-94)
Andreas Sjölin, kommunsekreterare

Justerare Curt Antonsson

Justeringens utförande Onsdagen den 23 november 2016 kl. 11:00 i kommunhuset
Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla.

Underskrifter: Paragrafer 90 - 98

Sekreterare Andreas Sjölin

Ordförande Patric Åberg

Justerare Curt Antonsson

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Ledningsutskottet
Sammanträdesdatum	2016-11-16
Datum då anslaget sätts upp	2016-11-23
Datum då anslaget tas ned	2016-11-15
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Stab
Underskrift	Andreas Sjölin

Information

Av kommunchef Jonas Rydberg:

Samordning mellan Östra Göinge kommun och Göingehem AB
Försäljning av Pappersbruket

Av ekonomichef Oscar Nilsson:

Månadsuppföljning per 2016-10-31 (för beslut i Kommunstyrelsen)

Av utredare Tommy Johansson:

Samarbetsavtal mellan Östra Göinge kommun och Svenska Stadsnät AB
Fibernedläggning i kommunen

§ 90

Uppföljning av kapitalförvaltningen för oktober 2016

Dnr: KS 2016/00018

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

- Kommunstyrelsen godkänner rapporten.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Kapitalförvaltarna DNB, Danske Capital och Swedbank Robur har lämnat rapport för portföljens sammansättning och avkastning per den 31 oktober 2016.

Beslutsunderlag

- Ledningsstöd och service tjänsteskrivelse, daterad den 19 april 2016
- Redovisning av kapitalförvaltningen per 31 oktober 2016

Beslutet skickas till:

Oscar Nilsson, ekonomichef

§ 91

IT-kommuner i Skåne AB:s begäran om kommunal borgen

Dnr: KS 2016/01874

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

- Kommunfullmäktige beviljar IT-kommuner i Skåne AB borgen med 15 miljoner kr, vilket motsvarar Östra Göinge kommuns ägarandel (1/3).

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

IT-kommuner i Skåne AB bildades den juli 2016 gemensamt av Höör, Hörby och Östra Göinge kommuner. Bolagets verksamhet består i att, tillsammans med ägarna, driva och utveckla den interna IT-verksamheten i kommunerna och i mindre omfattning, i av dessa kommuner helägda bolag. Härmed ansöker IT-kommuner i Skåne AB om kommunal borgen med ett totalt belopp om 45 miljoner kr för övertagande av befintliga anläggningstillgångar och nyinvesteringar. Enligt bolagets ägardirektiv ska ägarna gå i borgen efter ägarandel för de lån som bolaget tecknar. Borgensavgift ska årligen tas ut med 0,25 procent av lånesumman.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ekonomi och intern service, daterad den 8 november 2016
- Följebrev borgenstak IT-kommuner i Skåne AB, daterat den 7 november 2016
- Protokoll från IT-kommuner i Skåne AB:s styrelsemöte den 20 oktober 2016

Beslutet skickas till:

IT-kommuner i Skåne AB

§ 92

Köp av fastigheten Broby 5:209

Dnr: KS 2016/01725

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

- Kommunstyrelsen godkänner förslaget till köpekontrakt för fastigheten Broby 5:209, köpekontrakt för del av fastigheten Broby 59:1, samt avtal om anläggningsarrende för tankstation för drivmedel, och uppdrar åt kommunchefen att teckna avtalen.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen och näringslivsenheten har på kommunchefens uppdrag under en längre tid fört överläggningar med QStar Försäljnings AB om ett eventuellt köp av den centrala fastighet i Broby (Broby 5:209) som hyser mackbyggnad och pumpstation för drivmedel. Fastigheten har ett strategiskt läge och det bedöms viktig att kommunen får rådighet över fastigheten för en förnyad samhällsplanering. Överläggningarna har resulterat i ett förslag till avtal som medför att QStar på sikt flyttar sin pumpstation till en ny etablering vid Bastholmens industriområde, vilket även kan möjliggöra en publik mack för fordonsgas.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad, daterad den 11 oktober 2016
- Förslag till köpekontrakt för fastigheten Broby 5:209
- Förslag till köpekontrakt för del av fastigheten Broby 59:1
- Förslag till avtal om anläggningsarrende, Tankstation för drivmedel

Beslutet skickas till:

Kenneth Liedman

Karl-Axel Hill

§ 93

Utbetalning av tillfällig ersättning inom revisionen

Dnr: KS 2016/01834

Ledningsutskottets beslut

- Extra ersättning med 5 procent av grundbeloppet ska utbetalas till vice ordförande i revisionen under perioden 1 maj 2016 – 31 mars 2017.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsens ledningsutskott

Sammanfattning av ärendet

I april 2016 avgick Bengt Magnstedt som ordförande i revisionen. Enligt beslut i Kommunstyrelsen tillsätts ingen ny ordförande förrän den 1 april 2017. Under denna period kommer emellertid vice ordförande ha ett övergripande huvudansvar för att arbetet i revisionen fungerar. Som kompensation för detta ansvar/merarbete är det rimligt att vice ordförande erhåller extra ersättning som motsvarar mellanskillnaden mellan arvodet som vice ordförande och arvodet som ordförande. Det innebär ett extra påslag på 5 % av grundbeloppet för förtroendevalda. För år 2016 innebär det 2 725 kronor/månad. Den ersättningen ska utbetalas under perioden 1 maj 2016 – 31 mars 2017.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Strategi och tillväxt, daterad den 1 november 2016

Beslutet skickas till:

Vice ordförande

Revisionen

HR-avdelningen

§ 94

Förordnande av Kristianstad Österlen Airport AB som SGEI-flygplats (Service of General Economic Interest)

Dnr: KS 2016/01797

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

- Kommunfullmäktige antar SGEI-förklaring för Kristianstad Österlen Airport AB.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Enligt nya riktlinjer från Europeiska kommissionen för statligt stöd till flygplatser och nya villkor från 1 april 2016 för driftbidrag till icke statliga flygplatser krävs en anpassning och uppdatering av den SGEI-deklaration som ägarkommunerna till flygplatsen beslutat om 2015. Ett specifikt förordnande krävs med politiska beslut tagna i ägarkommunerna. Genom att ägarkommunerna antar den SGEI-förklaring som finns bifogat beslutsunderlaget i detta ärende förordnas Kristianstad Österlen Airport AB som SGEI-flygplats. Ett sådant förordnande är nödvändigt för att det fortsatt skall vara möjligt att stödja flygplatsen med offentliga medel.

I den förklaring som fullmäktige antar fastställs att flygplatsen tillhandahåller allmännyttiga tjänster på ägarkommunernas uppdrag och vilka villkor som gäller för att tillhandahålla dessa tjänster samt flygplatsens förutsättningar och betydelse för regionen. Där redogörs också för ersättningsmekanismer för stödet och på vilket sätt ägaren beräknar, kontrollerar och följer upp. Det bedrivs verksamhet som dels är av allmännyttig karaktär, dels är rent kommersiell. Ett stöd som ges enligt SGEI förordnande får bara omfatta den allmännyttiga verksamheten, inte den kommersiella. Flygplatsen tillämpar en redovisningsmodell som tydligt åtskiljer verksamheter som betraktas som allmännyttiga från rent kommersiell verksamhet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Strategi och tillväxt, daterad den 25 oktober 2016
- SGEI-förklaring, daterad den 7 oktober 2016

Beslutet skickas till:

Kristianstads kommun

Kristianstad Österlen Airport AB

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 95

Detaljplan för Pensionatet 1 m.fl.

Dnr: KS 2016/01793

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

- Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att upprätta en detaljplan för Pensionatet 1 m.fl. i Sibbhult med standardförfarande. Planförslaget ska samrådats och granskas med berörda parter.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har uttryckt en önskan att möjliggöra för försäljning av fastigheten Pensionatet 1 som i dagsläget är planlagd som A, allmänt ändamål. Då försäljning av fastigheten för annat än allmänt ändamål strider mot gällande detaljplan kommer det att krävas en planändring. I samband med denna ändring finns det även behov av att se över gällande planbestämmelser för omkringliggande fastigheter, detta då planen inte stämmer med verkligheten och det förekommer planstridigheter samt bestämmelser som förlorat sin aktualitet.

Planförslaget bedöms inte vara av något större allmänt intresse då det främst rör sig om en anpassning av planen till dagens behov. Därför bedöms det vara lämpligt att planförslaget hanteras som standardförfarande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad, daterad den 25 oktober 2016
- Kartbilaga

Beslutet skickas till:

Ylva Hartman Magnusson

Mikael Torberntsson

Jonas Rydberg

§ 96

Detaljplan för Trollacenter (Glimåkra 3:65 m.fl.)

Dnr: KS 2016/01798

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

- Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att upprätta en detaljplan för Trollacenterområdet (Glimåkra 3:65 m.fl.) i Glimåkra med utökat planförfarande. Planförslaget ska samrådask och granskas med berörda parter.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har som vision att utveckla området kring Trollacenter för att skapa ett tydligare stråk mellan området kring Trollacenter, Glimåkra centrum och de omkringliggande naturområdena. Eftersom kommunen bland annat vill möjliggöra för ett större parkområde med olika aktiviteter och det finns ett tillfälligt bygglov för en fotbollsplan inom området behöver gällande detaljplaner förändras.

Viss del av planförslaget strider mot gällande översiktsplan från 2012 då det är utpekade som område för blandad bebyggelse. Dock pågår ett arbete med den fördjupade översiktsplanen (FÖP) för Glimåkra där området finns utpekade för rekreation vilket innebär att planförslaget kommer att följa FÖP:ens intentioner.

Planförslaget kommer att hanteras med utökat planförfarande eftersom området kring Trollacenter är av betydande intresse för allmänheten och är inte förenligt med gällande översiktsplan.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad, daterad den 1 november 2016
- Kartbilaga

Beslutet skickas till:

Sandra Cornmark

Jonas Rydberg

Mikael Torberntsson

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 97

Detaljplan för Skedstorken 8 samt del av Broby 60:1

Dnr: KS 2016/01809

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att upprätta en detaljplan för Skedstorken 8 samt del av Broby 60:1 i Broby med standardförfarande. Planförslaget ska samrådats och granskas med berörda parter.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Det har blivit aktuellt med en utbyggnad av Lille Mats förskola mot grannfastigheten Broby 60:1 i öster. Den berörda delen av Broby 60:1 är idag dock planlagd som kryssprickmark som endast medger nybyggnation av uthus eller garage. I samband med detta finns det även behov av att se över gällande planbestämmelser för Skedstorken 8 som idag är planlagd som A, allmänt ändamål, en beteckning som förlorat sin aktualitet. I planen föreslås även en kil av naturmark, N, ingå. Detta för att utgöra en naturlig gräns mellan skola och bostäder.

Planförslaget bedöms inte vara av något större allmänt intresse, detta då det främst rör sig om en anpassning av planen till dagens behov och inte heller innebär några betydande förändringar i användning. Därför bedöms det vara lämpligt att planförslaget hanteras som standardförfarande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad, daterad den 27 oktober 2016
- Kartbilaga

Beslutet skickas till:

Ylva Hartman Magnusson

Jonas Rydberg

Mikael Torberntsson

§ 98

Antagande av kommunalförbundet Sydarkiveras förbundsordning

Dnr: KS 2016/00126

Ledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

- Kommunfullmäktige antar kommunalförbundet Sydarkiveras förbundsordning av den 1 april 2016 i sin helhet, inklusive två bilagor.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Kommunens information är idag till stor del digital och flödet av pappershandlingar minskar hela tiden. För att bevara den digitala information som finns i våra verksamhetssystem behövs ett e-arkiv. Ett e-arkiv är en funktion för långtidsbevarande och hantering av digital information. I praktiken innebär det att handlingarna förvaras digitalt på en server istället för att skrivas ut på papper och förvaras i ett fysiskt arkiv.

Införandet av ett e-arkiv är resurskrävande och bör genomföras tillsammans med andra kommuner. För att hantera utmaningen har Östra Göinge tillsammans med blanda annat våra grannkommuner Kristianstad, Hässleholm och Bromölla valt att ansöka om medlemskap i kommunalförbundet Sydarkivera. Medlemskapet ger kommunen tillgång till teknisk infrastruktur och den kunskap som behövs för att införa ett e-arkiv.

För att erhålla medlemskap i Sydarkivera från 1 januari 2016 behöver kommunen anta förbundsordningen och välja en ledamot och ersättare till Förbundsfullmäktige. Val av ersättare och ledamot till Förbundsfullmäktige genomförs i separat beslut.

Beslutsunderlag

- Kommunalförbundet Sydarkiveras förbundsordning med bilagor, daterad 1 april 2016
- Tjänsteskrivelse Stab, daterad den 24 oktober 2016

Beslutet skickas till:

Mikael Torberntsson

Maria Södergård

Sydarkiveras förbundsfullmäktige

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande