

Protokoll Ledningsutskottet

2016-08-24

Sida 1 av 23

Ärendeförteckning

- § 55 Uppföljning av kapitalförvaltningen maj, juni och juli 2016
- § 56 Ändring Investeringsbudget 2017-2019
- § 57 Göingehem AB:s anhållan om utökad kommunal borgen
- § 58 Förvärv av 100 % av aktierna i AB Östra Göinge Fastigheter nr 1 samt godkännande av försäljning av AB Östra Göinge Fastigheter nr 1
- § 59 Förvärv av fastigheten Hovslagaren 3, Broby, samt godkännande av försäljning av fastigheten Hovslagaren 3, Broby
- § 60 Förfrågan om särskild medlemsinsats år 2016
- § 61 Kommunstyrelsens uppsikt över de kommunala bolagen 2015 avseende om verksamheten är ändamålsenlig och inom ramen för kommunens befogenheter
- § 62 Revidering av Kommunstyrelsens delegationsordning med anledning av ny förvaltningsorganisation från den 1 september 2016
- § 63 Förslag till nya föreskrifter för avfallshantering
- § 64 Förslag till ny avfallstaxa
- § 65 Revidering av enhetspris för villatomter
- § 66 Försäljning av f d stationshuset i Knislinge
- § 67 Antagande av detaljplan för Exelsior 6 och 7, Knislinge
- § 68 Mobilitetsplan för Skåne
- § 69 Detaljplan för Sporthallen 4 med flera, Knislinge
- § 70 Antagande av tillägg till detaljplan för Kv. Bränneriet, Broby
- § 71 Svar på motion - Angående ny simhall

Tid och plats: Onsdag den 24 augusti 2016, klockan 09:00-11:00 , Dönabergarummet, Läkarpvillan

Beslutande ledamöter: Patric Åberg (M)
Emma Hansson (L) tjug ersättare för Christina Panfalk (KD)
Ann Ahlbin (S)
Daniel Petersén (S) tjug ersättare för Marcus Jeppsson (S)

Ersättare:

Övriga närvarande: Jonas Rydberg, kommunchef
Oscar Nilsson, ekonomichef §§ 55-62, 67-70
Kenneth Liedman, utredare §§ 63-66
Mikael Torberntsson, sekreterare

Justerare Ann Ahlbin (S)

Justerings utförande Onsdagen 2016-08-26 kl. 08.00, enheten Administration och utredning
Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla.

Underskrifter: Paragrafer 55 - 71

Sekreterare Mikael Torberntsson

Ordförande Patric Åberg (M)

Justerare Ann Ahlbin (S)

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Ledningsutskottet
Sammanträdesdatum	2016-08-24
Datum då anslaget sätts upp	2016-08-26
Datum då anslaget tas ned	2016-09-19
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, enheten för Administration och utredning
Underskrift	Mikael Torberntsson

§ 55

Uppföljning av kapitalförvaltningen maj, juni och juli 2016

Dnr: KS 2016/00018

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Rapporten godkänns.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Kapitalförvaltarna DNB, Danske Capital och Swedbank Robur har lämnat rapport för portföljens sammansättning och avkastning per maj, juni och juli 2016.

Beslutsunderlag

- Ledningsstöd och service tjänsteskrivelse 2016-05-25
- Redovisning av kapitalförvaltningen per maj, juni och juli 2016

Beslutet skickas till:

Oscar Nilsson, ekonomichef

§ 56

Ändring Investeringsbudget 2017-2019

Dnr: KS 2016/01385

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Investeringsprojektet ”Väg väster” i Knislinge tidigareläggs till 2017.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Förfrågningar om tomter på ”nya väster” har inkommit under året. Förvaltningen gör bedömningen att intresset för att bygga ökar och att tidigareläggning av färdigställande av området för bebyggelse kommer att gynna byggnation i området. Förslaget är därmed att flytta investeringsprojektet ”Väg väster” till budget 2017, att klaras inom investeringsramen.

Beslutsunderlag

- Ledningsstöd och service tjänsteskrivelse 2016-08-16

Beslutet skickas till:

Jonas Rydberg, kommunchef

Oscar Nilsson, ekonomichef

Henrik Arvidsson, enhetschef

§ 57

Göingehem AB:s anhållan om utökad kommunal borgen

Dnr: KS 2016/01227

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för Göingehem AB:s (556166-9481) förpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 570 000 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet skall beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Göingehem AB anhåller i skrivelse daterad 2016-06-28 om att utöka borgensram ifrån dagens 295 000 000 kronor till 570 000 000 kronor för att möjliggöra nybyggnation av ca 155 nya lägenheter enligt bilaga. Planen för nybyggnation finns beslutad i mål- och resultatplanen för 2016-2019 samt Göingehems ägardirektiv, där 120 nya lägenheter ska produceras under de närmaste fyra åren.

Beslutsunderlag

- Ledningsstöd och service tjänsteskrivelse 2016-07-05
- Göingehem AB:s skrivelse daterad 2016-06-28, inklusive bilagorna protokoll samt beräknade investeringar

Beslutet skickas till:

Göingehem AB

§ 58

Förvärv av 100 % av aktierna i AB Östra Göinge Fastigheter nr 1 samt godkännande av försäljning av AB Östra Göinge Fastigheter nr 1

Dnr: KS 2016/01188

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Att förvärva 100 % av aktierna i AB Östra Göinge Fastigheter nr 1 för 100 000 kr
- Att godkänna att Östra Göinge Kommuns industrifastighets AB (IFAB) genom aktieöverlåtelse säljer dotterbolaget AB Östra Göinge Fastigheter Nr 1 till Östra Göinge kommun
- Att kostnaden för förvärv av aktier tas inom ramen för finansiering

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2015-12-17, § 121, att uppdra åt IFAB:s styrelse att ta fram ett underlag för ett beslut om försäljning av bolaget och eller dess fastigheter.

Kommunfullmäktige beslutade sedan 2016-03-23, § 36, om försäljning av aktierna i IFAB. I villkoren för försäljningen av aktierna ingår att bolaget ska avyttra fastigheterna senast per 2016-11-30. Två av IFAB's fastigheter ligger i dotterbolag AB Östra Göinge Fastigheter nr 1.

Då AB Östra Göinge Fastigheter nr 1:s aktier ej avyttrats på annat sätt återstår för Östra Göinge kommun att besluta att förvärva bolaget. Vid sidan om hyresavtal med nuvarande hyresgäst finns också ett optionsavtal med tredje part (Nordic Flanges), vilket reglerar förutsättningar för hur en förutbestämd aktieöverlåtelse ska ske senast 2020.

Aktieöverlåtelsen är bindande för båda parter.

Finansiering av förvärv av aktierna sker inom ramen för finansiering

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ledningsstöd och service 2016-07-05
- Skrivelse ”Yttrande av Kommunfullmäktige angående Östra Göinge kommuns Industrifastighets AB:s försäljning av dotterbolaget AB Östra Göinge Fastigheter Nr 1”

–

Beslutet skickas till:

Östra Göinge kommuns Industrifastighets AB

Jonas Rydberg, kommunchef

§ 59

Förvärv av fastigheten Hovslagaren 3, Broby, samt godkännande av försäljning av fastigheten Hovslagaren 3, Broby

Dnr: KS 2016/01185

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Att köpa fastigheten Hovslagaren 3, Broby, för 9 000 000 kr
- Att godkänna att Östra Göinge kommuns industrifastighets AB (IFAB) säljer fastigheten Hovslagaren 3, Broby, för 9 000 000 kr
- Att utöka investeringsbudgeten för 2016 med 9 000 000 kr för att finansiera köpet

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2015-12-17, § 121, att uppdra åt IFAB:s styrelse att ta fram ett underlag för ett beslut om försäljning av bolaget och eller dess fastigheter.

Kommunfullmäktige beslutade sedan 2016-03-23, § 36, om försäljning av aktierna i IFAB. I villkoren för försäljningen av aktierna ingår att bolaget ska avyttra fastigheterna senast per 2016-11-30.

Då fastigheten Hovslagaren 3 ej avyttrats på annat sätt återstår för Östra Göinge kommun att besluta att köpa fastigheten. Östra Göinge kommun tar samtidigt över det hyresavtal som finns med hyresgästen och som löper till och med 2022-12-31.

Köpeskillingen fastställs till 9 000 000 kr vilket motsvarar den marknadsvärdering som gjordes i augusti 2015 av oberoende extern värderingsbyrå. Tillträde sker senast den 2016-10-31.

Finansiering av köpet sker genom utökning av investeringsramen för 2016 med 9 000 000 kr.

Beslutsunderlag

- Ledningsstöd och service tjänsteskrivelse 2016-07-05
- Östra Göinge kommuns Industrifastighets AB:s anhållan om godkännande av försäljning av fastigheten Hovslagen 3, Broby

Beslutet skickas till:

Jonas Rydberg, kommunchef

Oscar Nilsson, ekonomichef

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 60

Förfrågan om särskild medlemsinsats år 2016

Dnr: KS 2016/00968

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunfullmäktige beslutar att höja medlemsinsatsen i Kommuninvest med 8 716 301 kr för att uppnå den högsta nivån på kapitalinsats

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Kommuninvest är en medlemsorganisation som utifrån en kommunal värdegrund verkningfullt företräder den kommunala sektorn i finansieringsfrågor. Kommuninvests kreditvärdighet bärs upp av en solidarisk borgen från medlemmarna, vilken bidrar till att göra Kommuninvest till en attraktiv motpart för kvalificerade investerare och finansiella institutioner.

Kommuninvest välkomnar alla kommuner och landsting som vill bli medlemmar. Medlemmarna bestämmer själva om verksamhetens inriktning och har det yttersta ansvaret för organisationen. Varje medlem har en röst oavsett storlek, affärsvolym eller insats. Kommuninvest har inget eget vinstsyfte. Ändamålet är att bereda medlemmarna ekonomisk nytta. Efter nödvändig konsolidering tillförs medlemmarna resultatet. Kommuninvest är en central del i kommuner och landstings finansiering.

De nya lagkrav på bland annat större kapital som växt fram i kölvattnet av finanskrisen påverkar också Kommuninvest i hög utsträckning. Kommuninvest måste därför bygga upp kapitalet ytterligare och har tagit fram en plan för att minimikravet på större kapital ska vara uppnått senast 2018 (då nya lagkrav träder i kraft). Idag finns dock inget beslut på att höja kravet på minsta kapitalinsats för kommunerna utan ökningen hitintills bygger på en frivillig ökning av kapitalinsatser.

Östra Göinge kommun har en ägarandel i Kommuninvest ekonomisk förening som motsvarar insatskapitalet (medlemsinsatsen), vilket under 2016 blir 3 975 499 kr eller 281,91 kr per invånare. Årligen får Östra Göinge kommun en avkastning på kapitalet som automatiskt används till att öka insatskapitalet. De senaste åren har avkastningen på kapitalet varit mycket god i förhållande till andra placeringsmöjligheter (ca 2 %).

Vid en högre kapitalinsats får Östra Göinge kommun dessutom behålla hela utdelningen (idag omvandlas den automatiskt till ökad medlemsinsats).

Förslaget är att höja till högsta insatsnivån då likviditeten i Östra Göinge kommun för närvarande är mycket god.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Forts. § 60

Skulle kommunen någon gång vilja lämna Kommuninvest kommer hela insatskapitalet att återbetalas.

Beslutsunderlag

- Ledningsstöd och service tjänsteskrivelse 2016-07-15
- Kommuninvest förfrågan om särskild medlemsinsats år 2016

Beslutet skickas till:

Jonas Rydberg, kommunchef

Oscar Nilsson, ekonomichef

§ 61

Kommunstyrelsens uppsikt över de kommunala bolagen 2015 avseende om verksamheten är ändamålsenlig och inom ramen för kommunens befogenheter

Dnr: KS 2016/01058

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunens hel- eller delägda bolag Göingehem AB, Östra Göinge kommuns Industrifastighets AB, Östra Göinge Renhållnings AB, Skåne Blekinge Vattentjänst AB och Ceiss AB har under 2015 bedrivit sin verksamhet enligt fastställda ägardirektiv och i enlighet med de ändamål och kommunala befogenheter som anges i bolagsordningarna.

Beslutsnivå

Beslut i kommunstyrelsen och delgivning till kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har sedan den 1 januari 2013 förstärkt uppsiktsplikt över de kommunala bolag som kommunen äger helt eller delvis. Det innebär att styrelsen årligen, genom särskilt beslut, skall ta ställning till om bolagen, under föregående kalenderår, bedrivit sin verksamhet i enlighet med det i bolagsordningarna angivna ändamålet och dessutom om verksamheten har bedrivits inom ramen för de kommunala befogenheterna. Bolagens ändamål och för respektive bolag gällande kommunala befogenheter framgår av bolagsordningarna.

Ett viktigt underlag för kommunstyrelsens ställningstagande är lekmannarevisorernas granskningsrapporter som skall biläggas revisionsberättelsen från de förtroendevalda revisorerna och som dessutom skall tillställas kommunstyrelsen direkt. Genom ägardirektiv har lekmanarevisorerna ett särskilt uppdrag att i granskningsrapporterna bedöma utfallet av bolagens verksamhet avseende ändamålsuppfyllelse, måluppfyllelse och om verksamheten bedrivits inom ramen för de kommunala befogenheter som gäller för respektive bolag. I uppdraget ingår att lekmannarevisorerna snarast skall uppmärksamma kommunstyrelsen på om bolagen brister i dessa avseenden.

Därutöver har kommunstyrelsen haft regelbundna koncernmöten under 2015 och bolagen har redovisat sin verksamhet vid kommunstyrelsens sammanträden. Vidare ingår bolagens årsredovisningar i koncernens årsredovisning som fastställs av kommunfullmäktige. Den sammanlagda bedömningen utifrån granskningsrapporter och övrigt underlag är att bolagens verksamhet har bedrivits enligt fastställda ägardirektiv och i enlighet med de ändamål och kommunala befogenheter som anges i bolagsordningarna.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Forts. § 61

De bolag som ingår i kommunstyrelsens uppsikt 2015 är Göingehem AB, Östra Göinge kommuns Industrifastighets AB, Östra Göinge Renhållnings AB, Skåne Blekinge Vattentjänst AB och Ceiss AB.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2016-06-09.
- Lekmannarevisorernas granskningsrapporter 2015

Beslutet skickas till:
De kommunala bolagen
Revisorerna

§ 62

Revidering av Kommunstyrelsens delegationsordning med anledning av ny förvaltningsorganisation från den 1 september 2016

Dnr: KS 2016/00024

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen antar förslaget till reviderad delegationsordning.
- Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

I samband med att en ny förvaltningsorganisation börjar gälla från och med den 1 september 2016 behöver delegationsordningen revideras därefter. Detta för att den ska stämma överens med alla nya titlar med tillhörande ansvarsområden som förändringarna för med sig. Under perioden 1 till 7 september 2016 kommer liggande förslag till delegationsordning tillfälligt att gälla genom ett ordförandebeslut.

Ledningsutskottets uppgift är att bedöma de inledande utgångspunkterna för delegering samt kapitel 1 och 2. Omsorgs- och utbildningsutskottet bedömer kapitel 3 och 4.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse administration och utredning, daterad 2016-07-21
- Förslag till reviderad delegationsordning, daterad 2016-07-21

Beslutet skickas till:
Hemsidan, intranätet

§ 63

Förslag till nya föreskrifter för avfallshantering

Dnr: KS 2016/00368

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunfullmäktige antar reviderat förslag till föreskrifter om avfallshantering med ikraftträdande 2016-11-01, med undantag för föreskrifter för slamtömning av enskilda avlopp, som träder i kraft 2017-01-01.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har gett kommunchefen i uppdrag att i samverkan med Osby kommun ställa ut förslag till föreskrifter om avfallshantering för Osby kommun och Östra Göinge kommun för granskning och samråd.

Förslaget till nya föreskrifter har varit utställt under tiden 9 maj – 7 juni 2016. En arbetsgrupp bestående av tjänstemän från respektive kommun samt från ÖGRAB har sammanställt och berett inkomna yttranden. Arbetsgruppen föreslår att ett reviderat förslag till föreskrifter om avfallshantering antas med ikraftträdande 2016-11-01, med undantag för föreskrifter för enskilda avlopp, som föreslås träda ikraft 2017-01-01.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnadsavdelning 2016-06-29
- Sammanställning och beredning av yttranden avseende utställt förslag till föreskrifter om avfallshantering, 2016-06-22
- Reviderat förslag till Föreskrifter om avfallshantering för Osby kommun och Östra Göinge kommun
- TT-nämnden i Östra Göinge kommun, protokoll 2016-05-25, § 62
- TT-nämnden i Osby kommun, protokoll 2016-05-23, § 67
- Samhällsbyggnadsutskottet i Osby kommun, 2016-06-07
- Moderaterna i Osby, 2016-06-01
- ██████████ 2016-05-16
- SBVT, 2016-06-02
- ██████████ Broby, 2016-06-07
- Länsstyrelsen, 2016-06-01

Beslutet skickas till:

ÖGRAB

Lina Rosenstråle

Kenneth Liedman

TT-nämnden i Östra Göinge

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Forts. § 63

SBVT

[REDACTED]

Länsstyrelsen

Hemsidan

Kfs

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 64

Förslag till ny avfallstaxa

Dnr: KS 2016/01189

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunfullmäktige antar förslag till ny avfallstaxa med ikraftträdande från och med 2016-11-01, med undantag av avfallstaxa för slamtömning, som träder i kraft 2017-01-01

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

ÖGRAB lämnar förslag till ny avfallstaxa för hushållsavfall och därmed jämförligt avfall från annan verksamhet att gälla från och med 2016-11-01, exklusive taxa för slamtömning, som föreslås gälla från och med 2017-01-01. Modellen för avfallstaxa har tagits fram av ÖGRAB i samarbete med Kristianstad Renhållnings AB, Bromölla kommun och Hässleholm Miljö AB, med ledning av Miljö och Avfallsbyrån AB. Avfallstaxan är miljöstyrande och ska bidra till att styra mot Osby och Östra Göinge kommuners mål inom avfallsområdet.

Strukturen på taxa är ny. Beräkningsmodellen för grundavgifter baseras på fördelningsnycklar utifrån faktiska kostnader för respektive kundkategori. Avfallstaxan införs i samband med byte till nytt insamlingssystem, 4-fack, vilket innebär en investering på drygt 32 miljoner kr. Målet har varit att behålla nuvarande avgiftsnivåer så långt som möjligt. Genom tillämpning av fördelningsnycklar utifrån faktiska kostnader för olika kategorier medför dock taxan förändrade avgifter för samtliga abonnentgrupper. En stor andel av abonnenterna får sänkta avgifter. Förändringar av avgiftsnivåer beskrivs i tjänsteskrivelse från ÖGRAB av 2016-06-21.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2016-06-26
- Förslag till ny avfallstaxa, tjänsteskrivelse från ÖGRAB, 2016-06-21
- Förslag till Östra Göinge kommuns avfallstaxa, 2016-06-21

Beslutet skickas till:

ÖGRAB

Kenneth Liedman

Kfs

Hemsidan

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 65

Revidering av enhetspris för villatomter

Dnr: KS 2016/01135

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunfullmäktige beslutar att höja enhetspriset för villatomter inklusive anläggningsavgifter för VA och moms i områden med detaljplan antagen före 2004 till 130 000 kr med hänvisning till beslutad höjning av VA-taxan.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Östra Göinge kommun har sedan 2012 ett enhetspris på 100 000 kr för en villatomt inklusive anläggningsavgifter för VA och moms i områden med detaljplan antagen före 2004. Kommunfullmäktige fattade 2016-05-26 beslut om att revidera avgifterna för anslutning av VA från och med 2016-07-01. Beslutet innebär en höjning av anslutningsavgifterna med 28 817 kr.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnadsavdelningen 2016-06-21

Beslutet skickas till:

Henrik Arvidsson, enhetschef

Oscar Nilsson, ekonomichef

§ 66

Försäljning av f d stationshuset i Knislinge

Dnr: KS 2016/01190

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen godkänner förslag till köpekontrakt för del av fastigheten Knislinge 44:1, f d stationshuset i Knislinge inklusive tomtmark.
- Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunchefen att verkställa försäljningen.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Kommunchefen har fått i uppdrag att vidta åtgärder för att avyttra en del så kallade ”överskottsfastigheter” som inte behövs för kommunens egen verksamhet. Det före detta stationshuset i Knislinge är en sådan fastighet. Stationshuset används idag som klubblokal av Göinge Handbollsklubb. Klubben har ett nyttjanderättsavtal som innebär fritt nyttjande mot att klubben svarar för drift och underhåll.

Förhandlingar har förts mellan kommunen och handbollsklubben. De har resulterat i en överenskommelse om att klubben ska köpa stationshuset inklusive uthus och tomtmark, efter bildande av en ny fastighet.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2016-06-27
- Förslag till köpekontrakt

Beslutet skickas till:

Göinge Handbollsklubb

Kenneth Liedman

§ 67

Antagande av detaljplan för Exelsior 6 och 7, Knislinge

Dnr: KS 2015/01818

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen beslutar att anta förslag till detaljplan för Exelsior 6 och 7 i Knislinge.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanförslaget syftar till att förtäta med bostäder i ett centralt läge i Knislinge, pröva möjligheten att minska på den prickmark som finns i gällande stadsplan samt att upphäva gällande tomtindelning.

Detaljplanen har varit ute på samråd och granskning enligt kommunstyrelsens beslut 9 mars 2016 § 51. Samrådstiden pågick från den 1 juni till den 22 juni 2016 och granskningstiden pågick från den 14 juli till den 4 augusti 2016.

Planförslaget bedöms vara klart för ett antagande.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2016-08-03
- Plankarta
- Planbeskrivning
- Granskningsutlåtande

Beslutet skickas till:

§ 68

Mobilitetsplan för Skåne

Dnr: KS 2016/01039

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Östra Göinge kommun avger yttrande över remiss: Mobilitetsplan för Skåne

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Region Skåne har inom ramen för sitt transportpolitiska ansvar utarbetat ett förslag till *Mobilitetsplan för Skåne*. Östra Göinge kommun har fått möjlighet att yttra sig över planen. Syftet med planen är att genom beteende- och attitydpåverkan samt effektivt nyttjande av infrastrukturen, öka andelen som går, cyklar, åker kollektivt och använder fossilfria drivmedel.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2016-08-04
- Mobilitetsplan för Skåne
- Missiv Region Skåne 2016-06-03
- Remissvar Mobilitetsplan för Skåne 2016-08-03

Beslutet skickas till:

Region Skåne – Avdelningen för regional utveckling
Monika Ericsson - samhällsbyggnadschef

§ 69

Detaljplan för Sporthallen 4 med flera, Knislinge

Dnr: KS 2016/01223

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunchefen får i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för Sporthallen 4 med flera
- Kommunchefen får i uppdrag att genom standard planförfarande samråda om planförslaget med berörda.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

De fastigheter som berörs av föreslagen planändring är Sporthallen 4 och 5 samt del av Knislinge 43:1 i Knislinge. Aktuellt planområde har tidigare varit planlagt för allmänt ändamål (A) i västra delen (Sporthallen 5), men är nu planlagt för bostäder (B). I de övriga delarna av området (Sporthallen 4 och del av Knislinge 43:1) är marken fortfarande planlagd för allmänt ändamål. Under senare tid har Östra Göinge kommun konstaterat att det finns ett stort behov utav en ny förskola i Knislinge och kommit fram till att den västra delen av aktuellt planområde har den mest lämpliga platsen. Då de övriga detaljplanerna inom området är från 1960- och 70-talet anser kommunen att det även är lämpligt att se över dessa i samband med planändringen.

Inom planområdet finns det två stycken gällande tomtindelingsplaner som berör Sporthallen 4 och Knislinge 43:1. Dessa föreslås bli upphävda i samband med detaljplanändringen.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för en ny förskola, uppdatera de detaljplaner som idag möjliggör för allmänt ändamål samt upphäva de tomtindelingsplaner som gäller inom planområdet.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2016-07-11
- Kartbilaga

Beslutet skickas till:

§ 70

Antagande av tillägg till detaljplan för Kv. Bränneriet, Broby

Dnr: KS 2015/01930

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen beslutar att anta förslag till ändring genom tillägg till detaljplan inom Detaljplan för Kv. Bränneriet m.m. för fastigheterna Bränneriet 6 och Sånglärkan 11

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Detaljplaneförslagets syfte är att öka antalet våningar från två till fyra. Övriga bestämmelser gällande byggrätt och utformning plockas bort. Förslaget anses göra det möjligt att i större grad ta tillvara på det attraktiva och centrumnära läget för bostäder vid Helge å.

Detaljplanen har varit på samråd och granskning. Samrådstiden pågick från den 24 mars till den 14 april 2016 och granskningstiden pågick från den 12 maj till den 2 juni 2016. Inkomna synpunkter redovisas i granskningsutlåtandet. Planförslaget bedöms vara klart för ett antagande.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2016-07-12
- Plankarta
- Planbeskrivning
- Granskningsutlåtande

Beslutet skickas till:

§ 71

Svar på motion - Angående ny simhall

Dnr: KS 2015/00833

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Motionen avslås.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Mats Rosenqvist (SD) yrkar i motion att ny kostnadsberäkning ska göras angående nybyggnation som underlag för ny simhall. Han menar att den ska byggas i Knislinge eller Broby.

Svar

Det har inte bedömts aktuellt med nybyggnation av simhall.

Medel har avsatts i investeringsramen 2016 för renovering av badhuset i Broby.

Renoveringsarbetet blir klart under vecka 35 och anläggningen besiktigas v36 och kan därefter utnyttjas till fullo igen.

Beslutsunderlag

- Ledningsstöd och service tjänsteskrivelse 2016-08-22
- Motion 2015-05-27

Beslutet skickas till:

Mats Rosenqvist (SD)