

Protokoll Ledningsutskottet

2015-08-26

Sida 1 av 19

Ärendeförteckning

- § 58 Uppföljning av kapitalförvaltningen maj, juni och juli 2015
- § 59 Avveckling av stiftelser
- § 60 Ägardirektiv för Skåne Blekinge Vattentjänst AB (SBVT)
- § 61 Svar på revisionsrapport - Granskning av kommunens fastighetsunderhåll
- § 62 Häva tomtindelingsplan för del av Kv. Läkaren, antagande handling
- § 63 Detaljplan för Tegeborgsvägen, Knislinge13:5
- § 64 Detaljplan för Frejagatan, Knislinge 43.1
- § 65 Detaljplan för Radhusvägen och Hantverksgatan, Kviinge 45:1
- § 66 Ändring av detaljplan för Agneberg 1, Hanaskog, Östra Göinge kommun
- § 67 Förslag till svar på motion om att inte ta bort medborgarförslag
- § 68 Förslag till svar på motion om arbetscentrum i Tarketts tidigare förhyrda lokal i Broby
- § 69 Svar på motion om "Trähus byn"
- § 70 Folkomröstning av kommunhuset
- § 71 Förslag till svar på medborgarförslag angående Ebola

Tid och plats: Onsdag den 26 augusti 2015, klockan 8:30-12:00 , Dönabergarummet

Beslutande ledamöter: Patric Åberg (M)
Christina Panfalk (KD)
Ann Ahlbin (S)
Marcus Jeppsson (S)

Ersättare:

Övriga närvarande: Jonas Rydberg, kommunchef
Oscar Nilsson, ekonomichef
Kerstin Wanstadius, sekreterare
KPA, Dani Zaitoun, informationsärende
Tommy Johansson, utredare, informationsärende
Monika Ericsson, samhällsbyggnadschef, informationsärende
Kenneth Liedman, enhetschef, informationsärende

Justerare Ann Ahlbin (S)

Justeringens utförande Onsdagen 150826 kl. 13.00, enheten Administration och utredning
Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla.

Underskrifter: Paragrafer 58 - 71

Sekreterare Kerstin Wanstadius

Ordförande Patric Åberg

Justerare Ann Ahlbin (S)

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Ledningsutskottet
Sammanträdesdatum	2015-08-26
Datum då anslaget sätts upp	2015-08-26
Datum då anslaget tas ned	2015-09-17
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, enheten för Administration och utredning

Underskrift

Kerstin Wanstadius

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 58

Uppföljning av kapitalförvaltningen maj, juni och juli 2015

Dnr: KS 2015/00068

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen godkänner rapporterna

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Kapitalförvaltarna DNB, Danske Capital och Swedbank Robur har lämnat rapport för portföljens sammansättning per den 31 maj, 30 juni och 31 juli 2015.

Beslutsunderlag

- Ledningsstöd och service tjänsteskrivelse 2015-06-30
- Redovisning av kapitalförvaltningen per 31 maj 2015
- Redovisning av kapitalförvaltningen per 30 juni 2015
- Redovisning av kapitalförvaltningen per 31 juli 2015

Beslutet skickas till:

Oscar Nilsson, ekonomichef

§ 59

Avveckling av stiftelser

Dnr: KS 2015/00984

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen godkänner att ansökan om avveckling, genom att tillgångarna förbrukas, för Hanna Nilssons stiftelse, Per Jonas Elgs stiftelse samt Fd Broby kommuns premiestiftelse görs hos Länsstyrelsen.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Ansöka hos Länsstyrelsen om avveckling, genom att tillgångarna förbrukas, av Hanna Nilssons stiftelse, Per Jonas Elgs stiftelse och Fd Broby kommuns premiestiftelse, då avkastningen de senaste åren har varit av mycket ringa omfattning, och därmed går det ej att fullfölja stiftelsernas ändamål.

Beslutsunderlag

- Ledningsstöd och service tjänsteskrivelse 2015-06-29
- Beslutsunderlag stiftelser

Beslutet skickas till:

Alexandra Karlsson, Ekonom

§ 60

Ägardirektiv för Skåne Blekinge Vattentjänst AB (SBVT)

Dnr: KS 2015/01095

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunfullmäktige antar ägardirektiv för Skåne Blekinge Vattentjänst AB

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Förslag till ägardirektiv för Skåne Blekinge Vattentjänst AB har tagits fram i samarbete med bolaget och de ingående kommunerna.

Beslutsunderlag

- Ledningsstöd och Service tjänsteskrivelse 2015-07-22
- Förslag till ägardirektiv 2015-06-01

Beslutet skickas till:

Skåne Blekinge Vattentjänst AB

Hemsidan

§ 61

Svar på revisionsrapport - Granskning av kommunens fastighetsunderhåll

Dnr: KS 2015/00414

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen överlämnar nedanstående svar till revisorerna.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Redovisas i kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Revisionsrapporten ”Granskning av kommunens fastighetsunderhåll” har varit överlämnad till produktionen och dess fastighetsenhet för synpunkter.

Revisionsrapporten aktualiserar, på verksamhetsnivå, frågor kring underhållsplaner och riskbedömningar.

Förslag till svar

Fastighetsenheten delar revisionens uppfattning att dokumentationen vad gäller fastighetsförvaltning och underhållsbehov varit bristfällig. Likaså har uppdatering av underhållsplaner släpat efter.

Vidare kan konstateras att återrapportering till kommunstyrelsen avseende genomfört underhåll inte skett rutinemässigt och regelbundet på annat sätt än vid års- eller delårsbokslut.

Under våren 2015 har fastighetsenheten förstärkts med en fastighetsingenjör. Beslut har även fattats om att verksamhetsvaktmästarna inom Bildning och Stöd och omsorg organisatoriskt ska föras till fastighetsenheten.

Vidare har ett nytt system för felrapportering tagits i bruk.

Sammantaget har, och kommer, dessa förändringar att medföra att tid och personella resurser frigöres för att uppdatera underhållsbehovet för samtliga fastigheter. Uppdateringen beräknas vara genomförd innan årets utgång.

Då både vaktmästeri och lokalvård kommer att sortera under fastighetsenheten och ett IT-baserat rapporteringssystem finns tillgängligt för alla hyresgäster, bedöms avvikelser vad gäller underhåll eller funktion i kommunens fastighetsbestånd kunna hanteras med kort varsel samtidigt som dokumentation sker.

Formaliserade bedömningar med ”risk” som eget begrepp saknas vad gäller beskrivningar av underhållsbehov. Istället beskrivs behoven i form av tidssatta insatser där nära förestående insatser speglar en förhöjd risk.

Akuta risker/behov hanteras således skyndsamt eller omedelbart.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Forts § 61

Vad gäller revisionens synpunkter avseende kommunstyrelsens målsättningar, strategier eller nyckeltal, har fastighetskontoret inga kommentarer men ställer sig naturligtvis till förfogande om stöd erfordras eller önskas för att utveckla dessa ytterligare.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2015-06-01
- Revisionsrapport 2015-03-13

Beslutet skickas till:
Revisorerna

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 62

Häva tomtindelingsplan för del av Kv. Läkaren, antagande handling

Dnr: KS 2015/00586

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen antar förslag till hävning av tomtindelingsplan för Kv. Läkaren.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Östra Göinge kommun har förvärvat fastigheten Glimåkra 3:18 (sågverkstomten) som ska regleras till Glimåkra 37:1. För att regleringen ska kunna genomföras måste tomtindelingsplanen hävas. Tomtindelingsplanen gäller som fastighetsindelingsbestämmelser i underliggande detaljplan.

Ändringen av detaljplan handläggs med begränsat standardförfarande då det bedöms vara förenligt med översiktsplanen, inte vara av betydande allmänt intresse eller antas medföra en betydande miljöpåverkan. Under samrådet har inga synpunkter inkommit som föranlett en förändring av planförslaget.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2015-06-10.
- Samrådsredogörelse

Beslutet skickas till:

Linnéa Widing, planarkitekt

§ 63

Detaljplan för Tegeborgsvägen, Knislinge13:5

Dnr: KS 2015/00879

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunchefen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ändring av detaljplan.
- Kommunchefen får också i uppdrag att genom standard planförfarande samråda och granska planförslaget med berörda.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

I samband med ombyggnaden av väg 19 mellan Bjärlöv och Broby föreslås olika trafiksäkerhetshöjande åtgärder. Detaljerna kring ombyggnaden hanteras i en vägplan där bland annat den södra infarten till Knislinge byggs om från dagens 4-vägs korsning till två 3-vägs korsningar. En av de nya vägs korsningarna hamnar därmed på icke planlagd mark.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att säkerställa att vägplanen inte strider mot kommunens gällande detaljplaner.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2015-06-08
- Kartbilaga

Beslutet skickas till:

Linnéa Widing, planarkitekt

§ 64

Detaljplan för Frejagatan, Knislinge 43.1

Dnr: KS 2015/00884

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunchefen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ändring av detaljplan.
- Kommunchefen får också i uppdrag att genom standard planförfarande samråda och granska planförslaget med berörda.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

I vägplanen för ombyggnaden av väg 19 mellan Bjärlöv och Broby föreslås olika trafiksäkerhetshöjande åtgärder. En åtgärd i Knislinge rör Frejagatan som föreslås stängas. Gatans anslutning till väg 19 finns idag i gällande detaljplan.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att säkerställa att vägplanen inte strider mot kommunens gällande detaljplaner.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2015-06-08
- Kartbilaga

Beslutet skickas till:

Linnéa Widing, planarkitekt

§ 65

Detaljplan för Radhusvägen och Hantverksgatan, Kviinge 45:1

Dnr: KS 2015/00886

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunchefen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ändring av detaljplan.
- Kommunchefen får också i uppdrag att genom standard planförfarande samråda och granska planförslaget med berörda.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

I vägplanen för ombyggnaden av väg 19 mellan Bjärlöv och Broby föreslås olika trafiksäkerhetshöjande åtgärder. En åtgärd i Hanaskog rör Radhusvägen och Hantverksgatan som föreslås stängas.

Gatans anslutning till väg 19 finns idag i gällande detaljplan.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att säkerställa att vägplanen inte strider mot kommunens gällande detaljplaner.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2015-06-08
- Kartbilaga

Beslutet skickas till:

Linnea Widing, planarkitekt

§ 66

Ändring av detaljplan för Agneberg 1, Hanaskog, Östra Göinge kommun

Dnr: KS 2015/01059

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunchefen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ändring av detaljplan genom standard planförfarande, samt att samråda planförslaget med berörda.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Antalet barn i förskola och grundskola i Hanaskog har under de senaste åren ökat markant. Detta får till följd att hela Kviingeskolan måste friställas för skolans behov. Det innebär att nya lokaler för förskolan måste skapas. Lokalisering av en ny förskola har diskuterats i lokalförsörjningsgruppen och förslag till ny placering är kvarter Agneberg. Närheten till Kviingeskolan ger en sammanhållande och flexibel lösning för hela förskole- och grundskoleverksamheten. Gällande detaljplan från 1989 medger endast bostadsändamål varför planen måste ändras till S (skola, förskola). Marken ägs av kommunen.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2015-07-08
- Kartbilaga

Beslutet skickas till:
Linnea Widing

§ 67

Förslag till svar på motion om att inte ta bort medborgarförslag

Dnr: KS 2014/01166

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Motionen avslås

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Aage Kvant har lämnat in en motion i vilken framhålls att Sverigedemokraterna motsätter sig att medborgarförslag avskaffas. Samtidigt föreslås att en kommunombudsman inrättas. Kommunfullmäktige har överlämnat motionen till kommunstyrelsens för besvarande. Förvaltningen föreslår att motionen avslås.

Beslutsunderlag

- Motion från Aage Kvant m.fl. (SD), 2014-12-06
- Kommunfullmäktiges beslut § 92/2014
- Tjänsteskrivelse från SPU 2015-04-15

Beslutet skickas till:

Aage Kvant

§ 68

Förslag till svar på motion om arbetscentrum i Tarketts tidigare förhyrda lokal i Broby

Dnr:

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Motionen avslås

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Mats Rosenqvist (SD) har lämnat in motion i vilken föreslås att Tarketts tidigare industrilokal i Broby skall göras om till arbetscentrum, där människor som står långt från arbetsmarknaden kan beredas sysselsättning i form av tillverkning av modulbostäder etc. för användning i olika delar av världen där det finns ett behov. Verksamheten är tänkt att bedrivas av Sida och att finansieras via den statliga biståndsbudgeten. Arbetsförmedlingen skall få i uppdrag att anvisa arbetslösa till de arbetstillfällena som uppkommer genom de föreslagna åtgärderna.

Förvaltningens bedömning

Motionen berör en viktig framtidsfråga; hur skall alla de som står långt eller mycket långt från arbetsmarknaden ges möjlighet till egenförsörjning och till att integreras i samhället? Den stora utmaningen de närmaste åren, vilket motionären pekar på, gäller de utrikesfödda, som nu utgör merparten av de arbetslösa i kommunen.

De i motionen föreslagna lösningarna är visserligen kreativa men är inte genomförbara, eftersom de inte är inom ramen för den kommunala kompetensen, d.v.s. vad kommunerna får lov att ägna sig åt. Biståndspolitiken är ett statligt ansvarsområde som kommunen inte får ägna sig åt och kommunen kan inte lägga uppdrag på arbetsförmedlingen som är en statlig myndighet. Men kommunen skall naturligtvis samverka med arbetsförmedlingen och andra aktörer - myndigheter, företag och ideella organisationer - som verkar för att de aktuella grupperna ges möjlighet att komma in på arbetsmarknaden. Det gör kommunen också på flera olika sätt. Ett aktuellt exempel är projektet GoingeForward - för vilket kommunen och Arbetsförmedlingen gemensamt sökt finansiering hos Europeiska Socialfonden (ESF) - och som syftar till en bättre samverkan mellan kommun, myndigheter och andra aktörer kring grupper som står särskilt långt från arbetsmarknaden.

Med hänvisning till att de föreslagna åtgärderna faller utanför vad kommunen får ägna sig åt föreslås att motionen avslås.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 68

Beslutsunderlag

- Motion
- Förvaltningens tjänsteskrivelse 2015-06-12

Beslutet skickas till:
Mats Rosenqvist

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 69

Svar på motion om "Trähus byn"

Dnr: KS 2015/00514

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Motionen avslås.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Mats Rosenqvist (SD) har lämnat en motion om upplåtelse av mark i kvarteren Lärkan och Bränneriet i Broby till olika trähustillverkare för uppförande av trähus som framtida boendeform för målgruppen 65+.

Samhällsbyggnadsavdelningen kommer inom ramen för Fördjupad översiktsplan för Broby att göra en översyn av befintliga detaljplaner för kvarteren Lärkan och Bränneriet med sikte att öka intresset hos exploatörer och hustillverkare för området. I arbetet ska även vägas in förändringar av kommunala verksamheter i fastigheter i området.

Möjligheten att utlysa en markanvisningstävling som form för att stimulera och kartlägga husmarknadens intresse ska undersökas.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2015-05-06
- Yttrande Göingehem, Stefan Nilsson, 2015-05-06
- Motion Mats Rosenqvist 2015-03-15

Beslutet skickas till:

Mats Rosenqvist (SD)

Linnea Widing, planarkitekt

Kenneth Liedman, enhetschef

§ 70

Folkomröstning av kommunhuset

Dnr: KS 2015/01016

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunfullmäktige avvisar begäran om kommunal folkomröstning

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunlagen gäller följande om kommunal folkomröstning- 5 kapitlet §§ 23 och 34a: Ärende om att hålla folkomröstning i en viss fråga får i fullmäktige väckas av minst 10 procent av de röstberättigade kommunmedlemmarna enligt lagen om kommunal folkomröstning (folkinitiativ). Har ett folkinitiativ väckts enligt 23 § andra stycket ska fullmäktige besluta att folkomröstning ska hållas, om

1. den fråga som initiativet avser är sådan att fullmäktige kan besluta om den, och
2. inte minst två tredjedelar av de närvarande ledamöterna röstar mot förslaget.

År 2012 behandlades förslag till ombyggnad av kommunhus i Broby. I samband med detta inkom begäran (folkinitiativ) att förslaget till ombyggnad skulle underställas en kommunal folkomröstning. Det konstaterades då att begäran uppfyllde kriterierna för att denna skulle prövas av kommunfullmäktige.

Sedan begäran inkommit har kommunstyrelsen år 2014 genom beslut konstaterat att en eventuell ombyggnad av kommunhuset ska beredas på nytt och att de tidigare beslutsförslagen som förelåg år 2012 inte längre är relevanta.

Av denna anledning föreligger därför ingen grund att genomföra den begärda folkomröstningen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2015-07-02
- PM Kommunhus – folkomröstning 2015 – 07 – 01
- Begäran om folkomröstning

Beslutet skickas till:

Thomas Windeborn, Broby

Monika Ericsson, samhällsbyggnadschef

§ 71

Förslag till svar på medborgarförslag angående Ebola

Dnr: KS 2014/01091

Ledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Medborgarförslaget avslås

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Jan Listerud föreslår i ett medborgarförslag att kommunen skall se till att det inte kommer några flyktingar från Afrika till kommunen med anledning av ebolaepidemin.

Förslag till svar

Med anledning av medborgarförslaget gör förvaltningen följande bedömning.

Migrationsverket ansvarar för personer som söker asyl i Sverige. Kommunen har inget inflytande över vilka som vistas i Migrationsverkets olika boenden. Kommunen har inte heller möjlighet att hindra människor att söka sig till Östra Göinge kommun, när dessa väl beviljats uppehållstillstånd.

Förvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag
- Förvaltningens tjänsteskrivelse 2015-06-12

Beslutet skickas till:

Jan Listerud