



**Protokoll Kommunfullmäktige**

2014-01-23

Sida 1 av 27

## Ärendeförteckning

§1-27

§ 1	Lån till Östra Göinge Golfklubb
§ 2	Återköp av aktier i Kommunassurans Syd i samband med nya delägare
§ 3	Upphandling av energieffektivisering i kommunala fastigheter, EPC, fas 2 och fas 3.
§ 4	Svar på motion - Breanäs konferenshotell som en form av vårdverksamhet
§ 5	Svar på motion - Asylmottagandet på Brobysjukhuset och Breanäs kursgård
§ 6	Svar på motion - Folkomröstning om flyktingpolitiken
§ 7	Svar på interpellation ställd till individutskottets ordförande angående ekonomiskt bistånd för begravningskostnader
§ 8	Fråga från Monica Rask Carlsson (S) angående ersättningen för hemtjänsten
§ 9	Medborgarförslag - Mer pengar till välfärd?
§ 10	Anmälningsärende
§ 11	Godkännande att teckna nytt hyreskontrakt på fastigheten Broby 8:5
§ 12	Remiss av motion för beredning - Det mångkulturella experimentet
§ 13	Medborgarförslag - Inför en zon fri ifrån vindkraftverk

Tid och plats	2014-01-23 kl 18:30. Sessionssalen, Kommunhuset i Broby	
Närvarande	Se närvarolista	
Ledamöter		
Ersättare		
Övriga närvarande	Jonas Rydberg, kommunchef Tomas Carvonen, planeringsansvarig	
Justerare	Lena Olsson (S) David Carlsson (KD)	
Justerings utförande	2014-01-30 Kommunhuset, enheten Administration och Utredning Justeringen har offentliggjorts på kommunens anslagstavla 2014-01-30	
Underskrifter	Paragrafer 1-13	
	Sekreterare	Tomas Carvonen
	Ordförande	Uno Johansson (M)
	Justerare	Lena Olsson (S)
	Justerare	David Carlsson (KD)

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

## Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunfullmäktige
Sammanträdesdatum	2014-01-23
Datum då anslaget sätts upp	2014-01-30
Datum då anslaget tas ned	2014-02-21
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, enheten Administration och utredning
Underskrift	Inger Gustafsson

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

## Närvaro och omröstningslista

Östra Göinge kommunfullmäktiges sammanträde den 23 januari 2014

Namn och närvarande		§ 4		§ 6		§		§		§	
		Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej
M	Patric Åberg	X	1		1						
M	Per-Eric Mattsson	X	1		1						
M	Camilla Westdahl	X	1		1						
M	Jerker Westdahl	X	1		1						
M	Jörgen Strand	X	1		1						
M	Yvonne Syllfors-Wictorsson	X	1		1						
M	Mikael Persson	X		1	1						
S	Ann Ahlbin	-									
S	Karl-Erik Innala	X	1		1						
S	Lena Ohlsson	X	1		1						
S	Per af Forselles	X	1		1						
S	Annika Qvarnström	-									
S	Anders Bengtsson	X	1		1						
S	Monica Rask-Carlsson	X	1		1						
S	Lars-Stellan Jönsson	X	1		1						
S	Sten Persson	-									
S	Kenneth Johannesson	X		1	1						
S	Ida Ahlbin	X	1		1						
FP	Tommy Aspegren	X	1		1						
FP	Percy Eriksson	X	1		1						
FP	Monica Hjortenbrink-Preutz	X	1		1						
KD	Magnus Nilsson	X	1		1						
KD	David Carlsson	X	1		1						
C	Sofia Nilsson	X		1	1						
C	Lars Lindbom	X		1	1						
V	Joakim Wendel	X		1	1						
MP	Ingvar Nilsson	X		1	1						
SD	Jan Listerud	X		Avstår	1						
SD	Pethra Wagnell	X		Avstår	1						
SD	Björn Collin	X		Avstår	1						

## Östra Göinge kommunfullmäktiges sammanträde den 23 januari 2014

Namn och närvarande				§ 4		§ 6		§		§	
Ersättare				Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej
M	Inger Mattsson	-									
M	Siv Larsson	-									
M	Daniel Jönsson	-									
M	Berth Svensson	-									
S	Sven-Arne Persson	X	Tjg ers	1		1					
S	Tommy Persson	X	Tjg ers	1		1					
S	Andreas Torndahl	-									
S	Marie Dagsberg	-									
S	Miklos Liewehr	-									
S	Peter Ujvari	-									
FP	Tommy Axelsson	-									
FP	Annica Persson	-									
KD	Christina Panfalk	X									
KD	Göran Nilsson	X									
C	Bengt-Arne Persson	X									
C	Lena Segerholm	X									
V	Bernardo Espinoza	-									
V	Nina Andersson	X									
MP	Ulf Holmén	-									
MP	Gert-Åke Englund	-									
SD	Vakant										
SD	Vakant										
	Ordförande										
M	Uno Johansson	X		1		1					
				<b>21</b>	<b>6</b>	<b>27</b>	<b>3</b>				

3 avstår

## Rapport om beredningarnas arbete

Magnus Nilsson (KD) ordförande och Lars-Stellan Jönsson (S) 2:e vice ordförande i beredningen för tillväxt och samhällsbyggnad informerade om arbetet med att ta fram en programhandling för kunskap, kompetens och arbete.

## § 1

**Lån till Östra Göinge Golfklubb**

Dnr KS 2013/1139.044

**Kommunfullmäktiges beslut:**

- Kommunfullmäktige beslutar att låna ut 2 300 000 kronor till Östra Göinge Golfklubb och ger kommunchefen i uppdrag att utfärda lånerevers med Östra Göinge Golfklubb.

**Sammanfattning av ärendet**

Östra Göinge Golfklubb har idag kommunal borgen för ett lån om 2 307 961 kronor hos Nordea med fast ränta t o m den 22 januari 2014. Klubben kommer att förlänga lånet till den 14 februari 2014 med rörlig ränta. Därefter föreslås att kommunen istället för att vara borgensman för lånet är långivare.

Det innebär att kommunen fr.o.m. 2014-02-14 lånar ut 2 300 000 kronor till Östra Göinge Golfklubb. Klubben får betala en ränta motsvarande kommunens upplåningskostnad plus 0,3 % och att klubben liksom idag amorterar 224 000 kronor per år på lånet. Räntan betalas kvartalsvis medan amorteringen sker en gång per år.

**Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsens protokoll 2014-01-08 § 2
- Ledningsutskottets protokoll 2013-12-18 § 88
- Ledningsstöd och service tjänsteskrivelse 2013-12-09Text

Beslutet skickas till:

Östra Göinge Golfklubb  
Ekonomichefen

## § 2

## Återköp av aktier i Kommunassurans Syd i samband med nya delägare

Dnr KS 2013/1138.016

### Kommunfullmäktiges beslut:

- Kommunfullmäktige återköper 4 aktier av sina aktier i Kommunassurans Syd Försäkrings AB.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunassurans Syd Försäkrings AB har i skrivelse 2014-12-03 erbjudit Östra Göinge kommun att återköpa aktier när nu Hultfreds kommun blir ny delägare i bolaget.

Erbjudandet sker i enlighet med årsstämans beslut 2012-05-08 att när ny ägare träder in kan nuvarande delägarna erbjudas att återköpa aktier motsvarande den nye delägarrens förvärv. Återköpet sker i förhållande till det antal aktier respektive delägare innehar av totalen. Om någon av delägarna avstår från inlösen erbjudas övrigas del i återköpet att ökas med den avståendes andel.

I samband med Hultfreds kommuns inträde kan Östra Göinge kommun återköpa 4 aktier till aktuellt värde om 1 470 kronor/aktie. Nominellt värde var 1 000 kronor/aktie.

Östra Göinge kommun har att senast 2014-01-31 ta ställning till följande tre alternativ:

- Kommunen kan avstå från återköp och behålla sitt aktieinnehav i bolaget.
- Kommunen kan välja att återköpa sin andel av aktierna, dvs. 4 stycken.
- Kommunen kan välja att återköpa sin andel av aktierna samt även andel av aktier om någon annan ursprunglig ägare avstår från återköp.

### Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens protokoll 2014-01-08 § 3
- Ledningsutskottets protokoll 2013-12-18 § 89
- Ledningsstöd och service tjänsteskrivelse 2013-12-09
- Kommunassurans Syd Försäkrings AB:s skrivelse 2013-12-03



**Forts § 2**

Beslutet skickas till:

Kommunassurans Syd Försäkrings AB

## § 3

## Upphandling av energieffektivisering i kommunala fastigheter, EPC, fas 2 och fas 3.

Dnr KS 2013/1163.050

### Kommunfullmäktiges beslut:

- Kommunfullmäktige fastställer den totala investeringsramen till femtio miljoner kronor (50 000 000 kr), som finansieras genom upptagande av lån.

### Sammanfattning av ärendet

Östra Göinge kommun har tillsammans med Bostads AB Klockaren upphandlat en inventering av bostäder och kommunala förvaltningsbyggnader avseende energikartläggning av byggnader. Som vinnare och samarbetspartner utsågs Siemens.

Siemens har nu redovisat Östra Göinge kommuns kommunala byggnader i ett detaljerat åtgärdsförslag (Fas 1) vilket medför en total investering om 41 095 800 kronor med en återbetalningstid på knappt nio (9) år. Därutöver finns femton (15) olika optioner, varav tre är särskilt angelägna att genomföra. Dessa har en samlad investeringskostnad på ca 8 250 000 kronor. Härav följer att den totala investeringsramen för EPC-projektet föreslås fastställas till 50 000 000 kronor.

### Yrkande

Patric Åberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens protokoll 2014-01-08
- Ledningsutskottets protokoll 2013-12-18 § 92
- Produktionsstöds tjänsteskrivelse 2013-12-11
- Rapport Siemens "Från Energikartläggning till Energieffektivitet Östra Göinge kommun"
- Bilaga med 15 optioner

### **Forts § 3**

Beslutet skickas till:

Jonas Rydberg, Kommunchef

Tomy Toni, Enhetschef

## § 4

## Svar på motion - Breanäs konferenshotell som en form av vårdverksamhet

Dnr KS 2013/93.009

### Kommunfullmäktiges beslut:

- Motionen avslås.

### Sammanfattning av ärendet

Pethra Wagnell (SD), Maria Hammarlund (SD) och Jan Listerud (SD) har lämnat in motion i vilken föreslår att kommunen ser över möjligheten att använda Breanäs konferenshotell som en form av vårdverksamhet.

### Förslag till svar

Breanäs används idag som ett asylboende. Kommunen har för närvarande inget behov av fler vårdverksamheter då vi inte har full andel upptagna platser. Motionen föreslås därför att avslås.

### Yrkanden

Tommy Aspegren (FP) och Anders Bengtsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ingvar Nilsson (MP):

- Motionen tar upp frågor utanför den kommunala kompetensen och kan därför inte beslutas av kommunfullmäktige.

Joakim Wendel (V) yrkar bifall till Ingvar Nilssons yrkande.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Ingvar Nilssons yrkande och finner kommunstyrelsens förslag antaget.

## Forts § 4

### Omröstning

Omröstning begärs. Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag.

Nej-röst för bifall till Ingvar Nilssons yrkande.

Vid omröstningen avgavs 21 ja-röster och 6 nej-röster, 3 avstår från att rösta.

Kommunfullmäktiges beslut enligt kommunstyrelsens förslag:

- Kommunfullmäktige avslår motionen.

### Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens protokoll 2014-01-08 § 13
- Omsorgs- och utbildningsutskottets protokoll 2013-12-17 § 53
- Stöd och Omsorgs tjänsteskrivelse 2013-12-03
- Motion 2013-01-24

Beslutet skickas till:

Pethra Wagnell (SD)

Maria Hammarlund (SD)

Jan Listerud (SD)

## § 5

## Svar på Motion - Asylmottagandet på Brobysjukhuset och Breanäs kursgård

Dnr KS 2013/713.009

### Kommunfullmäktiges beslut:

- Motionen avslås

### Reservation

Pethra Wagnell (SD) och Jan Listerud (SD) reserverar sig skriftligt. Se bilaga.

### Sammanfattning av ärendet

Jan Listerud, Pethra Wagnell och Björn Collin, Sverigedemokraterna, har inlämnat motion om asylmottagandet på Brobysjukhuset och på Breanäs kursgård. I motionen föreslås att polisstationen i Broby bemannas dygnet runt, att vaktbolag skall bevaka de båda boendena dygnet runt så länge de används som asylboende samt att hälso-kontroller omedelbart skall göras på alla asylsökande som kommer till de båda boen-dena.

Därutöver framförs i motionen ett antal synpunkter och farhågor med anledning av flyktingmottagningen i kommunen.

### Svar på motionen

Att vara ledamot i Kommunfullmäktige är ett förtroendeuppdrag med särskilda rättigheter och skyldigheter kopplade till sig - i huvudsak reglerat via Kommunallagen. Även om vi ledamöter sedan kan se olika på saker och ting, så förväntas ändå de motioner som läggs också vara något så när seriösa och syfta till att förbättra för invånarna i vår kommun.

Att (sd) vill minska flyktingmottagandet är välkänt och något som man kan argumentera både för och emot. En annan motion, om folkomröstning i den frågan, har lämnats av samma parti. Även om det inte är realistiskt att folkomrösta i frågan så är just den motionen utan principiella invändningar.

Den här aktuella motionen är av en helt annan sort.

- Motionen föreslår bevakning så att de asylsökande inte skall kunna lämna förläggningen och ge sig ut i samhället. Det ligger inte i linje med svensk tradition att frihetsberöva helt obekanta personer med fördomsfulla spekulationer som enda grund.

**Forts § 5**

- Innan man påstår att en viss grupp av människor skulle vara hårt kriminellt belastade, eller ha allvarliga eventuellt smittsamma sjukdomar, bör man noga tänka över vad ett sådant påstående innebär - tyvärr tror jag att motionären redan gjort det.
- Att spekulera i huruvida en "bomb" i Osby (som senare visade sig vara fyrverkeripjäser) har någonting att göra med flyktingpolitiken och att sedan använda denna spekulering som argument för ökad polisenärvaro, är en direkt ansvarslös logisk kullerbytta.

Majoriteten ledamöter i Kommunfullmäktige reagerar starkt när nu (sd) visar denna sida. Men - ni har rätt att visa den och vi andra har rätt att kritisera er och hela den människosyn som den uppvisar.

Motionen har obehagliga rasistiska drag som inte får passera utan invändningar. För oss helt okända personer svartmålas och tilldelas för samhället hotfulla egenskaper, enbart utifrån sin härkomst - i det här fallet från krigsdrabbade områden i Syrien. Fördomar och spekulationer används helt hänsynslöst för att ge bilden att de asylsökande utgör ett hot mot alla oss andra. Det är en klassisk strategi för mindre nogräknade politiker vi här får se prov på. Receptet är ungefär som följer:

1. Peka ut en grupp i samhället, som det redan finns fördomar kring (asylsökande syrier).
2. Hävda att den här gruppen utgör ett hot mot alla oss andra - gör om fördomar till "bevis" - elda på rädslan (hårt kriminellt belastade som bär på smittsamma sjukdomar)
3. Föreslå nu åtgärder som låter bra, för att undanröja dina påhittade hot - tänk nu inte på att de också skall gå att genomföra, eller vad det innebär för de du pekat ut -(vaktbolag, polis...)
4. Så, nu ser det ut som att du gjort något bra, tagit krafttag mot "hoten"- hjälte! Fortsätt så!

Lika ofta som historien kan visa oss exempel på när denna simpla och hänsynslösa strategi tillämpats, lika ofta kan den visa hur fullständigt fel man haft om såväl problemformulering som åtgärder. Diskriminering och rasism har aldrig någonsin varit lösningen på några problem över huvud taget - bara orsakat mänsklig förnedring och gett allt för stort utrymme för människors sämsta sidor.

Motionen är ovärdig ett demokratiskt samhälle och vår kommun varför den avslås, med eftertryck.

**Yrkanden**

Per af Forselles (S), Tommy Aspegren(FP), Mikael Persson (M), Anders Bengtsson (S), Kenneth Johannesson (S), Sven-Arne Persson (S), Sofia Nilsson (C), Jerker Westdahl (M), Lars Lindbom (C) och Magnus Nilsson (KD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Forts § 5

Ingvar Nilsson (MP):

- Motionen tar upp frågor utanför den kommunala kompetensen och kan därför inte beslutas av kommunfullmäktige.

## Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Ingvar Nilssons yrkande och finner kommunstyrelsens förslag antaget.

## Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens protokoll 2014-01-08 § 14
- Omsorgs- och utbildningsutskottets protokoll 2013-12-17 § 54
- Svar på Motion, Tommy Aspegren (FP)
- Förvaltningens tjänsteskrivelse 2013-12-02
- Motion 2013-09-11

Beslutet skickas till:

Jan Listerud



## § 6

## Svar på motion om folkomröstning om flyktingpolitiken

Dnr KS 2013/830.009

### Kommunfullmäktiges beslut:

- Motionen avslås.

### Reservation

Pethra Wagnell (SD) och Jan Listerud (SD) reserverar sig skriftligt mot beslutet. Se bilaga.

### Sammanfattning av ärendet

Jan Listerud, Pethra Wagnell och Björn Collin, Sverigedemokraterna, har lämnat in motion i vilken föreslås en folkomröstning om huruvida kommunen skall säga nej till en fortsatt massinvandring eller endast ta emot kvotflyktingar eller tillfälligt helt säga nej till invandringen. Vidare föreslås att flyktingavtalen med berörd myndighet omedelbart skall sägas upp.

#### Yttrande

Kommunfullmäktige har remitterat rubricerad motion till kommunstyrelsen för beredning inför besvarande och beslut i fullmäktige. Undertecknade har haft uppdraget att bedöma de sakliga förutsättningarna för att genomföra en kommunal folkomröstning om de frågor som föreslås i motionen.

Antalet flyktingar eller asylsökande i en kommun vid ett visst givet tillfälle bestäms av en mängd faktorer av vilka de flesta är omöjliga för kommunen att påverka. En sådan är invandringspolitiken som bestäms av regering och riksdag och som avgör hur många flyktingar som tillåts komma in i landet och som så småningom eventuellt beviljas asyl och uppehållstillstånd och som därefter skall tas emot i de kommuner som har tecknat avtal om sådant mottagande. Invandringspolitiken är en statlig angelägenhet och det är därför inte möjligt för en kommun att folkomrösta om den.

**Forts § 6**

Under tiden fram till dess att en flykting eller person med skyddsbehov får sitt ärende avgjort är denne asylsökande. Migrationsverket har helhetsansvaret för asylsökande och för att ordna deras boende. I första hand erbjuder verket boende i lägenheter i det vanliga hyresbostadsbeståndet. Detta sker genom att verket på hyresmarknaden tecknar avtal direkt med enskilda fastighetsägare om att hyra ett antal lägenheter där asylsökande placeras. Verket avgör självt av vilka fastighetsägare och i vilka kommuner man vill hyra sådana bostäder.

För närvarande räcker inte antalet boendeplatser i lägenheter åt alla som kommer till Sverige. Därför har Migrationsverket upphandlat tillfälliga bostäder i vandrarhem, stugbyar och på andra anläggningar. Det sker genom att verket sluter ramavtal med enskilda ägare eller näringsidkare för att kunna avropa boenden vid behov. Exempel på sådana avtal som verket tecknat med enskilda näringsidkare är Breanäs konferenshotell.

Därutöver finns det ofta i en kommun ett ganska stort antal asylsökande som valt att bo hos släkt och vänner under den tid som ansökan om uppehållstillstånd prövas. Sådant boende hos släkt eller vänner kan kommunerna inte påverka.

De som fått uppehållstillstånd skall inte längre bo i Migrationsverkets boenden. Många av dem ordnar själva sitt boende och de har liksom alla andra rätt att välja var och i vilken kommun de vill bosätta sig. Det gäller framförallt dem som bott hos släktingar eller vänner men också en del av dem som bott i Migrationsverkets an-lägningsboende i väntan på beslut.

Den som fått uppehållstillstånd beviljat och inte själv ordnar sitt boende kan få hjälp och stöd med att bosätta sig i en kommun. Det är avseende denna grupp som kommunerna tecknar avtal med Länsstyrelsen om mottagande. Kommunerna kan också ha avtal om mottagning av ensamkommande barn.

Östra Göinge kommun har för närvarande ett avtal med Länsstyrelsen om mottagning av 20 flyktingar per år men inget avtal om mottagning av ensamkommande barn.

Av ovanstående framgår att kommunen har mycket små möjligheter att påverka hur många asylsökande som vistas inom dess gränser. Det bestäms av den statliga myndighet som inom ramen för sitt uppdrag från regeringen ansvarar för de asylsökande och för deras boende.

Mot den bakgrunden menar undertecknade att motionen bör avslås eftersom det inte finns någon grund för att folkomrösta om att säga nej till invandring då invandrings-politiken i stort, inbegripande ansvaret för asylsökandes boende, inte är ett kommunalt ansvar.

**Forts § 6**

Kommunens påverkansmöjlighet inskränker sig till den krets av tidigare asylsökande som fått uppehållstillstånd beviljat och som inte väljer att orda sitt boende på egen hand, för närvarande - genom avtal med Länsstyrelsen - 20 personer om året i Östra Göinge kommun. Detta avtal löper tillsvidare. Nästa möjlighet att säga upp avtalet är i september 2014.

**Yrkanden**

Anders Bengtsson (S), Magnus Nilsson (KD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Jan Listerud (SD) yrkar bifall till motionen.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Jan Listeruds förslag om bifall till motionen och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

**Omröstning**

Omröstning begärs. Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag.

Nej-röst för bifall till Jan Listeruds yrkande

Vid omröstningen avgavs 27 ja-röster och 3 nej-röster.

Kommunfullmäktiges beslut enligt kommunstyrelsens förslag:

- Kommunfullmäktige avslår motionen.

**Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsens protokoll 2014-01-08 § 15
- Ledningsutskottets protokoll 2013-01-18 § 100
- Förvaltningens tjänsteskrivelse 2013-12-05
- Motion 2013-09-04

Beslutet skickas till:

Jan Listerud (SD)

Pethra Wagnell (SD)

Björn Collin (SD)

§ 7

## Svar på interpellation ställd till individutskottets ordförande angående ekonomiskt bistånd för begravningskostnader

Dnr KS 2013/1062.009

### Kommunfullmäktiges beslut:

- Det skriftliga svaret från individutskottets ordförande Jörgen Strand (M) läggs till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Ledamot Pethra Wagnell (SD) har inlämnat en interpellation ställd till individutskottets ordförande Jörgen Strand (M) om ekonomiskt bistånd för begravningskostnader.

### Beslutsunderlag

- Jörgen Strands (M) svar 2014-01-09
- Protokoll KF 2013-12-19 § 92
- Interpellation

§ 8

## Fråga från Monica Rask Carlsson (S) angående ersättningen för hemtjänsten

Dnr KS 2014/21.009

### Kommunfullmäktiges beslut:

- Det skriftliga svaret läggs till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Ledamot Monica Rask-Carlsson (S) har inkommit med en fråga angående ersättningen för hemtjänsten.

### Beslutsunderlag

- Tommy Aspegrens (FP) svar på frågan
- Fråga 2014-01-07

§ 9

## Medborgarförslag - Mer pengar till välfärd?

Dnr KS 2014/13.009

### Kommunfullmäktiges beslut:

- Medborgarförslaget överlämnas till kommunstyrelsen för besvarande.

### Sammanfattning av ärendet

För Göinge utveckling Jörgen Svensson m fl har inkommit med ett medborgarförslag om mer pengar till välfärden

### Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 2014-01-07

§ 10

## Anmälningssärende

### Kommunfullmäktiges beslut:

- Anmälningssärendet läggs till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

#### Samarbetskommittén Skåne Nordost

- Protokoll 2013-12-05  
KS 2013/463.016

## § 11

## Godkännande att teckna nytt hyreskontrakt på fastigheten Broby 8:5

Dnr KS 2014/46.017

### Kommunfullmäktiges beslut:

- Kommunfullmäktige godkänner att Östra Göinge kommuns Industrifastighets AB får teckna nytt hyresavtal som ersätter alla tidigare ingångna avtal.
- Kommunfullmäktige godkänner planerad investering i fastighet Broby 8:5
  - Kostnader med anledning av avtals upphörande 2 536 750 kr
  - Investeringar i samband med uppdelning av lokaler 500 000 kr

### Beslutsmotivering

Beslutet är av strategisk betydelse, främja utvecklingen av området och bevara arbetstillfällena.

### Sammanfattning av ärendet

I enlighet med ägardirektiven anholder Östra Göinge kommuns Industrifastighets AB (IFAB) om Kommunfullmäktiges godkännande till tecknande av hyreskontrakt och investering av strategisk betydelse inom fastigheten Broby 8:5, Broby.

Med anledning av förändringar i verksamheten har Tarkett aviserat en önskan om att förändra hyresförhållandet inom fastigheten Broby 8:5. Parterna har, i syfte att bevara arbetstillfällena och främja framtida utveckling av området, ingått avtal om ca 50 % av lokalerna för fortsatt förhyrning. I samband med nytt hyresförhållande har en överenskommelse om anläggningstillgångar ingåtts. Anläggningstillgångar övertas av IFAB, efter avdrag för förlorad hyresintäkt och kostnader med anledning av det befintliga hyresavtalets förtida upphörande, för 2 536 750 kr.

I samband med uppdelning av lokaler för flera hyresgäster krävs investeringar för fysiska avgränsningar i form av staket och grindar, samt installation av kompletterande mätpunkter för förbrukning av el, vatten och värme. Investeringen är kalkylerad till ca 500 000 kr.



## **Forts § 11**

### **Yrkanden**

Patrik Åberg (M), Percy Eriksson (FP) och Pethra Wagnell (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsens protokoll 2014-01-23 § 27
- Näringslivschefens tjänsteskrivelse 2014-01-21
- Skrivelse från IFAB
- Styrelseprotokoll daterat 2014-01-21

Beslutet skickas till:

Östra Göinge Industrifastighets AB  
Christian Jönsjö, Vd  
Karl-Axel Hill, Näringslivschef

§ 12

## **Remiss av motion för beredning - Det mångkulturella experimentet**

Dnr KS 2014/50.009

### **Kommunfullmäktiges beslut:**

- Motionen remitteras till kommunstyrelsen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ledamot Björn Collin (SD) har inkommit med en motion angående det mångkulturella experimentet.

### **Beslutsunderlag**

- Motion 2014-01-15

§ 13

## Medborgarförslag - Inför en zon fri ifrån vindkraftverk

Dnr KS 2014/60.009

### Kommunfullmäktiges beslut:

- Medborgarförslaget överlämnas till kommunstyrelsen för besvarande.

### Sammanfattning av ärendet

Rickad Mattisson har inlämnat ett medborgarförslag om kommunen tillsammans med Osby kommun inför en zon fri ifrån vindkraftverk.

### Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 2014-01-20