



## Östra Göinge Kommun

Miljö- och byggenheten

Carina Norén

carina.noren@ostragoinge.se

Tel: 044-775 62 24

## Information om bostadsanpassning.

### REPARATION AV UTRUSTNING.

Kommunens uppgift är att lämna penningbidrag till bostadsanpassningar för dem som enligt lagen om bostadsanpassningsbidrag är berättigade till detta.

Bidragstagare är ägare till den utrustning som de fått bidrag till. Med detta följer ansvaret för att bevara funktionen på utrustningen.

Bostadsanpassningsbidrag kan beviljas till reparation av tekniskt avancerade åtgärder och till särskilda åtgärder.

Tekniska åtgärder kan vara tex hissar, specialtoaletter.

Möjlighet till bidrag avgörs från fall till fall beroende på skadans orsak med mera.

Service och besiktning av tex hissar.

Sedan ett par år har Boverket skärpt kravet på skötsel och underhåll av hissar. I praktiken krävs att ett serviceavtal träffas för varje hiss.

Formellt sett är det bidragstagarens ansvar att se till att avtal finns, att service genomförs och att besiktning görs.

Generellt sett beviljas inte bostadsanpassningsbidrag till underhållsåtgärder. Underhåll är fastighetsägarens ansvar.

En åtgärd räknas som underhåll om den gäller utbyte av en produkt till samma produkt, utbyte av en produkt för att den inte fungerar eller har teknisk brist.

För reparationer, ändringar eller kompletteringar som enligt lag eller avtal åvilar tillverkare säljare lämnas inte bostadsanpassningsbidrag.

Förlust av sändare eller skadegörelse på teknisk åtgärd berättigar ej till bostadsanpassningsbidrag.

### Ärendehantering:

Ansökan fås genom handläggaren eller hämtas på kommunens hemsida.

Intyg krävs från sakkunnig ex. läkare, arbetsterapeut eller sjukgymnast som bekräftar funktionsnedsättningen och som är kopplat till den åtgärd som ansökan gäller.

Sökanden begär in anbud från hantverkare och leverantör som krävs för åtgärden.

Sökanden ansöker om bostadsanpassningsbidrag och bilägger då intyget, erhållna anbud, ritningar över bostaden före och efter ändringen om planlösningen kommer att ändras och i förekommande fall även fastighetsägarens medgivande av åtgärden.

Kommunen handlägger ärendet och gör bedömningen om sökande äger rätt till bidrag. Oberoende av om ansökan bifalles eller avslås meddelas detta den sökande.



## Östra Göinge Kommun

Avslag kan överklagas i förvaltnings domstol.

Efter det fall ansökan har bifallits beställer **sökande** de åtgärder som ingår i bifallen ansökan. Sökanden står som beställare för alla arbeten som utförs. Fakturan ställs till den sökande, **observera** att i bifallen ansökan är ett belopp fastslaget på hur mycket kommunen lämnar bidrag till.

För att bidraget skall utbetalas skall nerlagda kostnader verifieras med kopior på de fakturor som sökanden erhållit från hantverkarna/ leverantörerna.

Vid eventuell reklamation av varor eller tjänster eller vid tvist mellan den sökande och entreprenören gäller konsumentköplagen respektive konsumenttjänstelagen. Kommunen har ingen del i en sådan process.