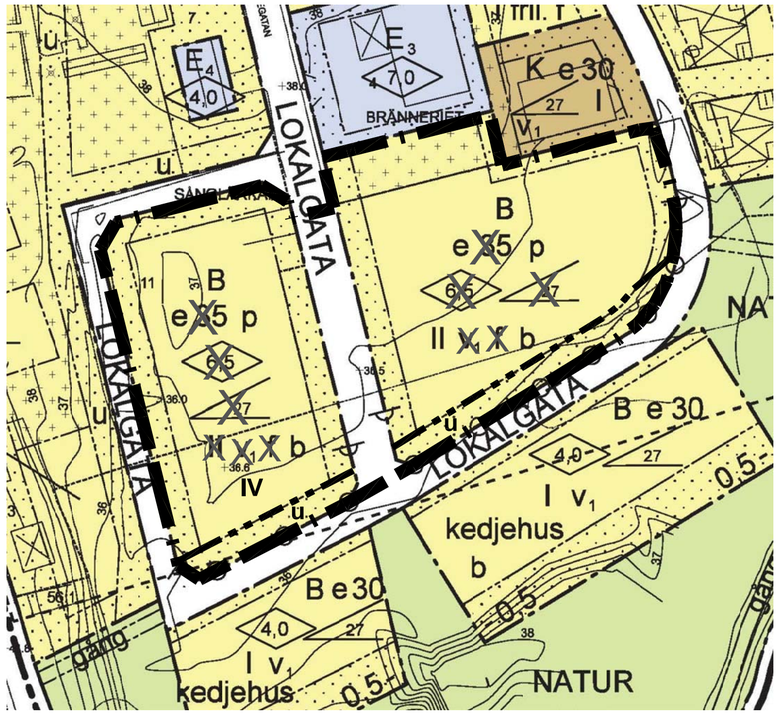
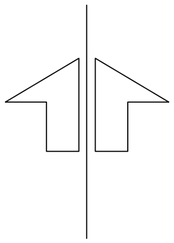


Utdrag ur underliggande detaljplan med de upphävda och tillkomande planbestämmelserna.



Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 m



Underliggande detaljplan *detaljplan för Kv Bränneriet m.m. i Broby samhälle* som detta tillägg ska läsas tillsammans med.

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

Underliggande detaljplan där tillägget gäller är:
detaljplan för Kv Bränneriet m.m. i Broby samhälle (aktnummer 1256-P07/72)

UPPHÄVDA PLANBESTÄMMELSER

e 35	Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
6,5	Högsta byggnadshöjd i meter för huvudbyggnad. Komplementbyggnad får inte uppföras till större höjd än 3,0 meter
27	Största taklutning i grader
v_1	Vind får inte inredas till bostad
f	Taket skall utformas som sadeltak (utan valmning) och fasad utgöras av träpanel eller putsfasad.

TILLKOMMANDE PLANBESTÄMMELSER

	Gräns för område där tillägg till planbestämmelser ska gälla
	Egenskapsgräns
IV	Högsta antal våningar
u	Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

Genomförandetiden är 5 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft

Till planen hör:

Tillägg till Plan- och genomförandebeskrivning

Fastighetsförteckning

Ändring genom tillägg till detaljplan inom

Laga kraft

Detaljplan för Kv. Bränneriet m.m.

för fastigheterna Bränneriet 6 och Sånglärkan 11

Broby, Östra Göinge kommun, Skåne län

Upprättad 2016-03-23, reviderad 2016-07-12

Beslutsdatum	Instans
Godkännande	
Antagande 2016-09-07	KS
Laga kraft 2016-10-05	
Originalformat A2	

Monika Ericsson
Samhällsbyggnadschef

Sandra Cornmark
Planarkitekt

Östra Göinge kommun

KS 2015-01930